



PARA TODOS



SANT'ANA DO LIVRAMENTO
CÂMARA DE VEREADORES
Ver. LÍDIO MENDES (MELADO)

ANTE PROJETO DE LEI

Nº ____ /2017

“ Torna célere a tramitação de processos no âmbito da Secretaria do Planejamento.”

F.F., PREFEITO MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO.

Faço saber, em cumprimento ao disposto no Art. 102, Inciso IV, da Lei Orgânica do Município, que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei.

Art. 1º - Ficam estipulados os seguintes prazos para liberação pela Secretaria do Planejamento dos documentos referidos:

§ 1º Sete (7) dias:

I-Certidões de qualquer natureza;

II- Parecer de alvará de localização para o comércio;

§ 2º quinze (15) dias:

I-Alinhamento e número predial;

II- Habite-se;

§ 3º trinta (30) dias:

I-Aprovação de projetos, reforma e regularização de obras com área inferior ou igual a 500 m².

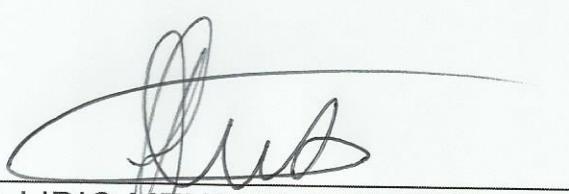
4º - Sessenta (60) dias

I-aprovação de projetos, reforma e regularização de obras com área superior a 500 m².

Art. 2º - Cabe destacar, se os prazos não forem obedecidos pela secretaria de planejamento, Os proprietários solicitantes terão o benefício de realizar as obras indicadas no processo, sem as penalidades indicadas por lei, desde que se respeite o Plano Diretor vigente.

Art. 3º - Revogadas as disposições em contrário, esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

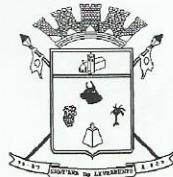
Sant'Ana do Livramento, 22 de fevereiro de 2017.



Ver. LÍDIO MENDES (MELADO)
Bancada do PTB



PARA TODOS



SANT'ANA DO LIVRAMENTO
CÂMARA DE VEREADORES
Ver. LÍDIO MENDES (MELADO)

JUSTIFICATIVA

O mercado imobiliário na cidade está paralisado diante da morosidade e falta de iniciativa da Prefeitura na solução de problemas burocráticos que vem atrapalhando os negócios no setor.

Devido ao longo tempo em que os processos permanecem nas secretarias, causando prejuízos à comunidade. Impedindo que os municípios tenham suas solicitações atendidas causando reclamações. Período que se estendem de 08 a 09 meses.

Diante da situação e objetivando agilizar as operações de construção, compra e venda de imóveis na cidade este projeto tem por objetivo auxiliar e facilitar o andamento de processos que se encontram parados na secretaria de planejamento causando prejuízos para o desenvolvimento da cidade.