



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO

Secretaria Municipal de Administração

PMSA OF Nº 242/2021

Sant'Ana do Livramento, 30 de março de 2021.

Senhor Presidente:

Apraz-nos cumprimentar Vossa Excelência e, na oportunidade, em atenção ao “Pedido de Informação nº 145/2021”, de autoria do Vereador Luis Eduardo Reis do Amaral conforme informações prestadas pela Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente, encaminhar, em anexo, a informação solicitada.

Sendo o que tínhamos para o presente, aproveitamos a oportunidade para manifestar protestos de consideração e apreço.



ANA LUIZA MOURA TAROUCO
Prefeita Municipal

Exmo. Sr.

Ver. CARLOS ENRIQUE CIVEIRA

M.D Presidente da Câmara Municipal de Vereadores

Sant'Ana do Livramento – RS.



PREFEITURA MUNICIPAL	
PROTOCOLO	1214
ENTRADA EM	30.03.21
SAÍDA EM:	
DESTINO:	

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE

Santana do Livramento, 30 de março de 2021.

Memorando nº 176/2020/SEPLAMA

Da: **Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente**

Para: **Secretaria de Administração**

Assunto: Resposta ao pedido de informação nº 145 – Câmara de Vereadores

Prezado Secretário:

Venho através deste encaminhar resposta ao Mem. Nº 230/2021- SMA com esclarecimentos ao Pedido de Informação Nº 145/2021 do Vereador Luís Eduardo Reis do Amaral.

1) Quando o Executivo pretende renovar a Operação Urbana Consorciada - OUC – Vila Brigadiana nº 60.66 de 03 de janeiro de 2012?

R: A Minuta da Lei está sendo atualizada pela Procuradoria Jurídica do Planejamento juntamente com o Gabinete da Secretaria e o Departamento de Plano Diretor a fim de ser apresentado à Câmara de Vereadores para apreciação, no entanto, não podemos precisar neste momento uma data para o seu encaminhamento devido à definição de pontos que necessitam ainda ser acordados entre as partes que compõem a OUC.

2) Quais as providências em execução para desmembrar e regularizar a área junto ao Cartório de Registro de Imóveis, tendo em vista a necessidade de realocação das 08 (oito) famílias que se encontram nas aberturas de bocas de ruas do loteamento da Vila Brigadiana para que a obra tenha andamento e seja concluída?

R: Já foram iniciados os procedimentos de Auto de Demarcação Urbanística na parcela cadastral da Cabo Charão, porém, cabe salientar que as 08 famílias estão na área da abertura das ruas, todavia, existem aproximadamente mais 05 (cinco)



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE

residências que irão ser afetadas pela demarcação da via pública dessa área, para a qual está prevista a execução da infraestrutura pela OUC.

A realocação das 08 famílias é um tema delicado e complexo, e será nosso maior desafio, pois depende de diálogo com os moradores, ao qual não podemos descartar a resistência quanto ao seu deslocamento e até o aguardo a uma decisão judicial. Dependemos também da consecução de recursos financeiros para a construção das novas moradias, e por se tratar de valores de grande monta, tanto a PM quanto a Abamf, não dispõem de reserva de caixa atualmente para tal feito, situação que lança a conclusão da obra para um futuro indefinido.

3) Quando se pretende proceder com a desafetação da referida área das 08 (oito) casas?

Está sendo elaborado o Projeto de Lei para a desafetação da área definida pelo Município para a construção das residências das 08 famílias que deverão ser realocadas. Tão logo esteja concluído, dar-se-á seu encaminhamento à Câmara Municipal de Vereadores para apreciação.

4) Quais são os próximos passos e prazos desenhados pelo Executivo para que se caminhe em direção a uma solução definitiva da questão como um todo?

Quanto aos próximos passos, como já dito anteriormente, a falta de recursos não nos deixa outra alternativa a não ser aguardar a concretização da captação de recursos financeiros para que se proceda com as demais ações para a efetivação da totalidade da infraestrutura da área objeto da OUC.

Sem mais para o momento, expressamos nossa consideração e apreço.

Atenciosamente,


Celina Martinez

Secretária de Planejamento e Meio Ambiente