



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO

PROTOCOLO GERAL

FICHA No.....

COOP. DE HAB. PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA.

LICENÇA AMBIENTAL
RENOVAÇÃO DA LI

“CÓPIA”

Local:

Classificação Requerimentos

Observações:



À
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO LIVRAMENTO.

DEPTº MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE-DEMA

ASSUNTO: Renovação L.I. nº 157/2013 - Loteamento Manoela , Av. Brasília 1023, nesta Cidade

Prezados senhores:

Através desta, a entidade de interesse social, **INOVAR – Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho Ltda.**, CNPJ nº 07.785.424/0001-58, abaixo subscrita, vem mui respeitosamente **REQUERER** a renovação da L.I. supra citada, apresentando os seguintes documentos solicitados em anexo:

- Cópia simples da L.I. emitida.
- Cronograma Físico do Empreendimento.
- Relatório Fotográfico atendendo so quesitos solicitados.
- Declaração do cumprimento das especificações determinadas.
- Comprovante da taxa de Licenciamento Ambiental.

E , tendo esta demanda, por ser de caráter e interesse público e social, , que dê provimento em sistema de foro privilegiado e imediato para esta solicitação.

N. TERMOS.

P. URGENTE DEFERIMENTO.

Luiz Otávio
(54) 998.87.8610
11-9859-6711

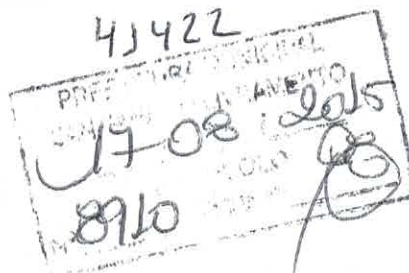
Santana do Livramento, 14 de agosto de 2015

[Handwritten signature]

INOVAR –Coop. de Hab. Prod. E Trab. Ltda.

998743325

Doramis
154190403714





PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento - SEPLAMA
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA

Fl. 03
Func:

LICENÇA INSTALAÇÃO - LI

LI 00157/2013

O SISTEMA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, criado pela Lei Municipal nº 5.060/2006 de 30 de março de 2006, e suas legislações pertinentes onde o Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA habilitado pela Resolução CONSEMA nº 025/2002 - DOE em 12/11/2002, no uso das atribuições que lhe confere a Lei nº 6.938, de 31/08/81, que dispõe sobre a Política Nacional de Meio Ambiente, regulamentada pelo Decreto nº 99.274, de 06/06/90 e atribuições municipais com base na Resolução nº 237 de 19 de dezembro de 1997, Resolução CONSEMA nº 05/98 de 19 de agosto de 1998, Resolução CONSEMA nº 04/2000 de 28 de abril de 2000, Resolução CONSEMA 102/2005 de 13 de junho de 2005, Resolução CONSEMA 167/2007 de 19 de Outubro de 2007, Resolução CONSEMA 168/2007 de 19 de Outubro de 2007 e Convênio de Delegação de Competências exarado pela FEPAM e DEMA, bem como demais legislações pertinentes ao tema, com base nos autos Protocolares do Processo Administrativo Municipal nº nº004533/2013 de 06 de Maio de 2013 - SEPLAMA/DEMA, expede a presente LICENÇA INSTALAÇÃO que autoriza a:

EMPREENDEDOR: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA
- INOVAR

CNPJ: 07.785.424/0001-58

ENDEREÇO: RUA PRIMEIRO DE MARÇO, Nº 433

MUNICÍPIO: SÃO LEOPOLDO - RS

CEP: 93.010-210

Para promover a atividade de: Loteamento Residencial - "MANOELA"
AT=119.252,27m².

Localizada: AVENIDA BRASÍLIA - B. CAROLINA
SANT'ANA DO LIVRAMENTO / RS

Ramo de Atividade:

3414,11

Impacto Ambiental:

MÉDIO

Com as condições e restrições

I - Quanto ao projeto urbanístico:

1. Área Total: 119.252,27m²;
2. Matrícula do Imóvel: nº 41132;
3. Responsável Técnico pela execução da obra: Engenheiro Civil Darnis Mombelli ART nº 07056847 - Registro: RS 046579;
4. Deverão ser mantidas as vegetações no entorno, de porte arborescente, conforme descrição do Laudo de Cobertura Vegetal;
5. Deverá ser destinado um mínimo de 10% da área total da gleba; a ser loteada para o sistema de Recreação Pública, de acordo com o Decreto Estadual nº 23.430/74;
6. O lençol freático na área de instalação do empreendimento deve estar a pelo menos 1,5 metros da superfície do solo, na situação crítica de maior precipitação pluviométrica;

7. Deverá ser implantado antes de iniciar a fase de terraplanagem sistema de drenagem das águas superficiais que deverão ser conduzidas para uma bacia de sedimentação;
8. Deverão ser tomadas medidas que evitem a infiltração e o escoamento dos esgotos domésticos para o fluxo hidrológico sem o prévio tratamento;
9. Adotar práticas adequadas de controle da erosão, de acordo com orientação técnica nas ruas, em especial às sarjetas;
10. O Empreendedor deverá anexar a este Processo de Licenciamento, no prazo desta licença de Instalação - LI, o Alvará de Licença das Obras com a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART de Profissional habilitado pela execução dos projetos da Rede Elétrica, assim como as plantas aprovadas pelo órgão competente;
11. Os taludes devem ser executados de conformidade com as características reais do solo em cada ponto da obra, devendo ser conformados, compactados e imediatamente enlevados;
12. Deverá ser prevista e implantada drenagem superficial provisória que atenda ao escoamento das águas das chuvas durante as etapas de execução dos trabalhos de terraplanagem, como medida preventiva contra a erosão do terreno desnudo, carreamento de partículas e assoreamento dos corpos hídricos receptores destas águas;
13. Quanto ao abastecimento de água, deverá seguir a Portaria MS nº 2.914, de 12 de dezembro de 2011;
14. Manter em conformidade com a Portaria do Ministério das Cidades nº 93/2010 de 24 de fevereiro de 2010 (DOU em 25/02/2010), estabelecido no ANEXO I em especial à diretriz "h", deverá ser apresentado Programa de Trabalhos Técnicos Sociais visando promover conjunto de ações voltadas à promoção da melhoria de qualidade Ambiental, Social e a Sustentabilidade do Empreendimento;

II - Quanto ao projeto de esgoto sanitário:

15. A ETE deverá situar-se nas seguintes coordenadas geográficas: -30,87744° e -55,49725°, conforme mapa apresentado no processo;
16. O tratamento do esgoto doméstico do loteamento deverá ser realizado atendendo o projeto técnico definido pelo DAE;
17. A rede coletora de esgotos domésticos e a estação de tratamento dos efluentes gerados no empreendimento deverão apresentar completa impermeabilização;
18. Deverá ser previsto um medidor de vazão antes do lançamento para o corpo receptor;
19. Não deverá haver infiltração de efluentes sanitários no terreno antes do tratamento, devendo o mesmo, ser lançado no Arroio Carolina após o atendimento a CONSEMA 128 e 129
20. O efluente, após o tratamento, deverá obedecer os seguintes padrões de emissão (conforme Resolução CONSEMA Nº128/2006-SSMA/RS), em caso de lançamento em corpos hídricos:

Parâmetro	CONSEMA 128/2008
DBO (mg O ₂ /L)	150
DQO (mg O ₂ /L)	360
Sólidos em Suspensão (mg/L)	160

Fósforo Total (mg P/L)	-
Coliformes Termotolerantes (NMP/100 mL)	-

21. Deverão ser previstas medidas necessárias a minimização de possíveis incômodos (ex. mau odor, vetores, ruídos) à população do entorno, em decorrência da operação da ETE;
22. Deverá ser apresentado no prazo de 15 (quinze) dias a contar da data de emissão desta licença, fluxograma detalhado do processo de esgoto, plantas do empreendimento contemplando emissões, devidamente aprovadas pelo DAE;
23. Deverá ser previsto a especificação da impermeabilização nos projetos da Estação de Tratamento ETE e da rede coletora;

III - Quanto as Questões Biológicas:

24. Deverão ser mantidas as vegetações no entorno, de porte arborecente, conforme descrição do Laudo de Cobertura Vegetal;
25. Caso haja necessidade de supressão vegetal, deverá ser solicitada autorização prévia do órgão competente;
26. A camada de solo vegetal superficial resultante do decapeamento do terreno deverá ser armazenada para aplicação na área atingida;
27. Conservar as formações vegetais em torno dos cursos d'água, numa distância de 50 metros das nascentes, e outras restrições dos Códigos Florestais Federal e Estadual;
28. É proibido o uso do fogo ou queimadas nas florestas e demais formas de vegetação natural, conforme Art. 28 da Lei Estadual nº 9.519, de 21 de janeiro de 1992;

IV - QUANTO AOS RESÍDUOS SÓLIDOS DA OBRA

29. A empresa deverá segregar, identificar, classificar e acondicionar os resíduos sólidos gerados para armazenagem provisória na área da empresa, observando as NBR 12.235 e NBR 11.174, da ABNT, em conformidade com o tipo de resíduo, até posterior destinação final dos mesmos;
30. Quanto aos resíduos gerados da construção civil o manejo destes deverá atender ao CONAMA nº 307 de julho de 2002, conforme Plano de Resíduos juntado ao processo;
31. O lixo similar ao doméstico deverá ser direcionado ao serviço de coleta regular;
32. Havendo material excedente na relação de corte e aterro dos serviços de terraplenagem, o local de descarte (bota fora) deverá ser instruído no processo administrativo junto ao DEMA para fins de análise e parecer;

V - Com vistas à renovação da LICENÇA DE INSTALAÇÃO, o empreendedor deverá apresentar:

29. Requerimento solicitando a Licença de Instalação;
30. Cópia desta licença;
31. O empreendedor deverá apresentar cronograma para as obras não concluídas;
32. Deverá ser apresentado relatório fotográfico dos quesitos solicitados e restrições atendidas;
33. Declaração da empresa informando que HÁ CUMPRIMENTO das condições e restrições acima, bem como de que não houve nenhuma

alteração da atividade licenciada, de obras ou atividade no local;

34. Apresentação das informações solicitadas e nos prazos previstos;

35. Comprovante de pagamento da Taxa de Licenciamento Ambiental, conforme artigo nº 24 da Lei Municipal nº 5060/2006 de 30 de março de 2006;

IV - Com vistas à obtenção da LICENÇA DE OPERAÇÃO, o empreendedor deverá apresentar:

Requerimento solicitando a Licença de Operação;

Cópia desta licença;

36. Deverá ser apresentado relatório fotográfico dos quesitos solicitados e restrições atendidas;

37. Declaração da empresa informando que HÁ CUMPRIMENTO das condições e restrições acima, bem como de que não houve nenhuma alteração da atividade licenciada, de obras ou atividade no local;

38. Comprovante de pagamento da Taxa de Licenciamento Ambiental, conforme artigo nº 24 da Lei Municipal nº 5060/2006 de 30 de março de 2006;

Esta Licença só é válida para as condições contidas acima e pelo período de 2(DOIS) ANOS a contar da presente data. Porém, caso algum prazo estabelecido nesta licença for descumprido, automaticamente esta perderá sua validade, incidindo multa por descumprimento da legislação ambiental. Este documento também perderá a validade caso os dados fornecidos pelo empreendedor não correspondam à realidade.

A presente Licença só autoriza a atividade, a área em questão e o empreendedor acima especificado. Não podem ser iniciadas quaisquer outras atividades na mesma sem a prévia autorização deste órgão, através da concessão da LICENÇA DE OPERAÇÃO.

Esta Licença não dispensa nem substitui quaisquer Alvarás ou Certidões de qualquer natureza exigidos pela Legislação federal, Estadual ou Municipal, nem exclui as demais Licenças Ambientais.

Este documento deverá estar disponível no local da atividade licenciada para efeito de fiscalização.

VALIDADE: 15 de OUTUBRO de 2013 a 15 de OUTUBRO de 2015.

Sant'Ana do Livramento 15 de outubro de 2013.

SEPLAMA - Dema
FABIO PERES DA SILVA
Secretário Municipal de Planejamento
e Meio Ambiente - SEPLAMA

[illegible]

CRONOGRAMA - FÍSICO



Inovar - Cooperativa Habitacional Produção Trabalho Ltda

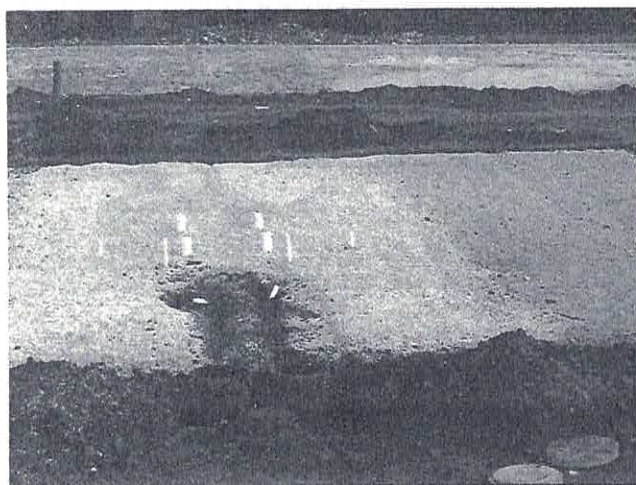
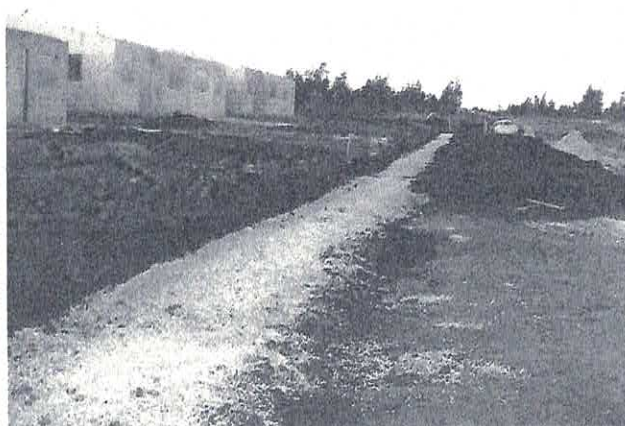
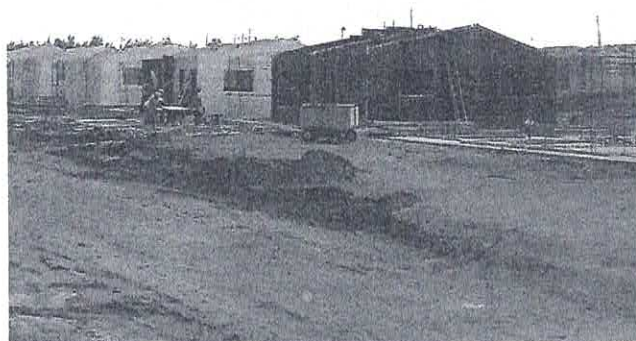
Obs: Informamos que a obra teve seu início atrasado em virtude de adequação e recesso Governamental, e a obra atualmente encontra-se atendendo seu cronograma contratado

Fl. 00

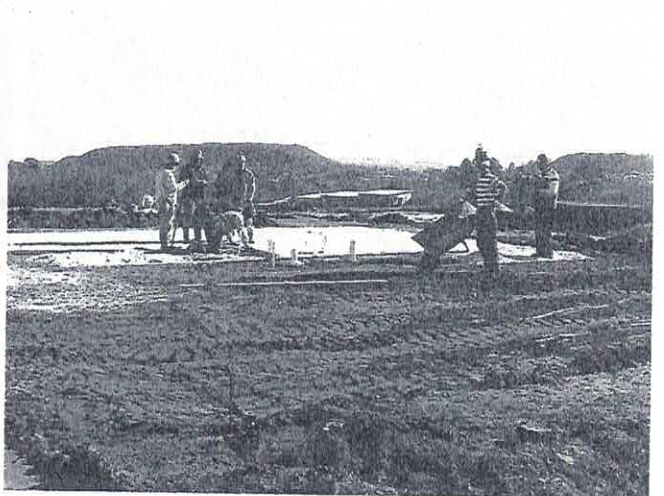
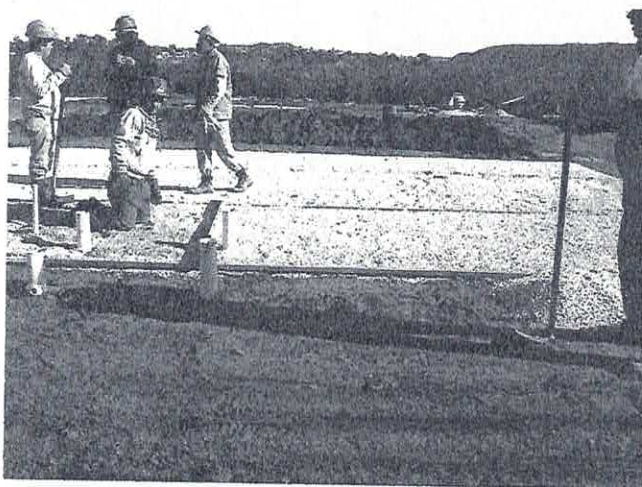
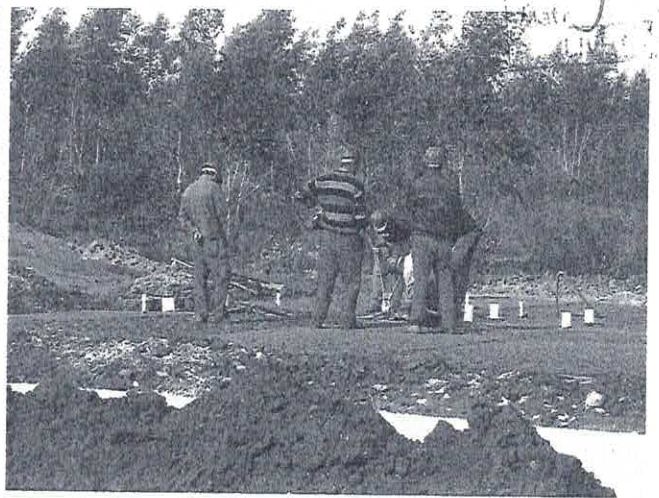
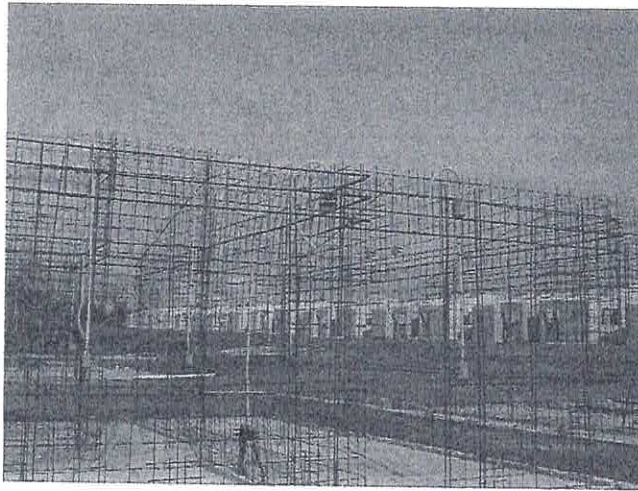
FÍSICO - LOTAMENTO MANOELA		MÊS 13		MÊS 14		MÊS 15		MÊS 16		MÊS 17		MÊS 18		MÊS 19		MÊS 20		MÊS 21		MÊS 22		MÊS 23		MÊS 24	
S.12		SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %
37,83		4,76	42,59	4,76	47,35	4,76	52,11	4,76	56,87	4,76	61,63	4,76	66,39	5,00	76,39	5,00	76,39	5,00	81,39	5,00	86,39	4,79	91,18	8,92	100,00
90,11		1,03	91,14	1,03	92,17	1,03	93,20	1,03	94,23	1,03	95,26	1,03	96,29		96,29		96,29		96,29		96,29		96,29	3,71	100,00
74,60			74,60				74,60		74,60		74,60		74,60		74,60		74,60		74,60		74,60		84,00	15,18	100,00
4,00		52,00	4,00		56,00	4,00	60,00		64,00	4,00	68,00	4,00	72,00	4,00	76,00	4,00	80,00	4,00	84,00	4,00	88,00	4,00	92,00	8,00	100,00



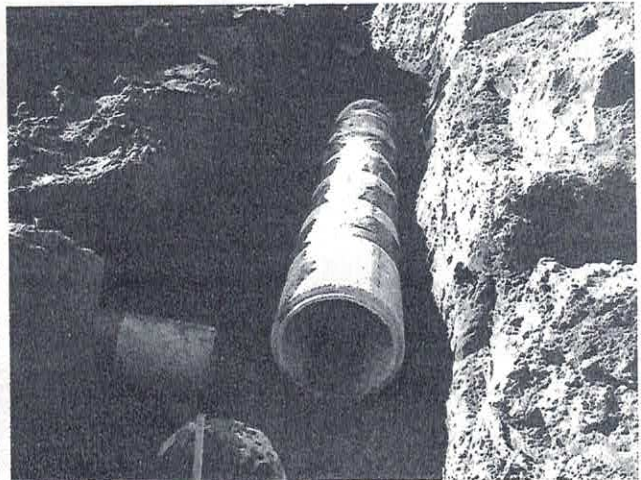
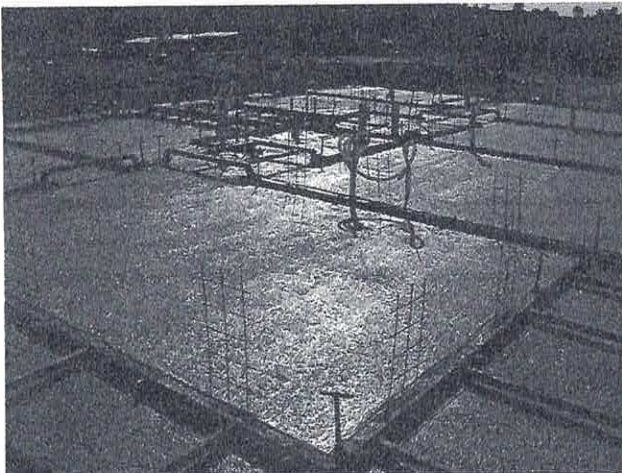
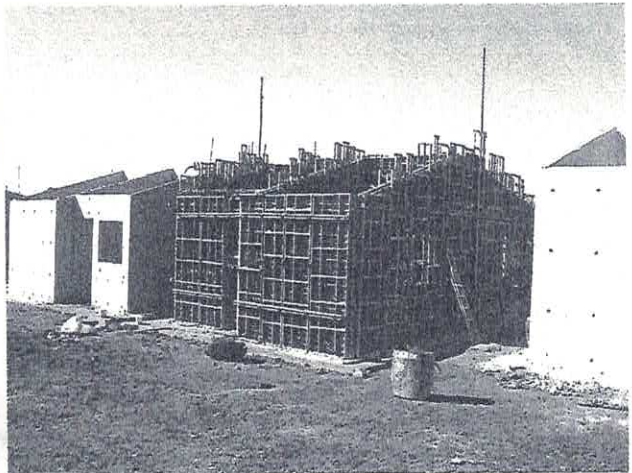
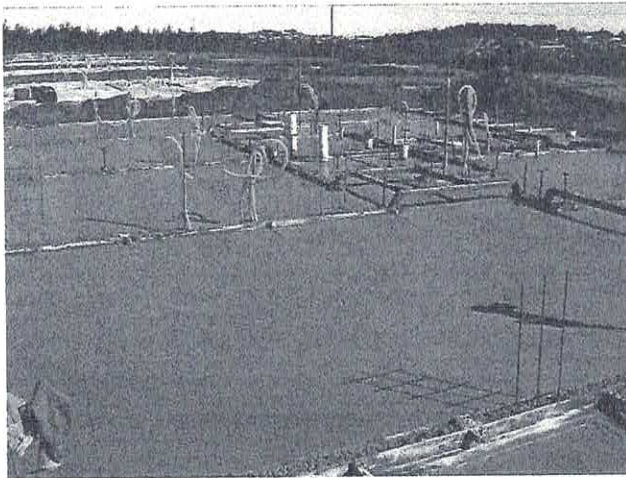
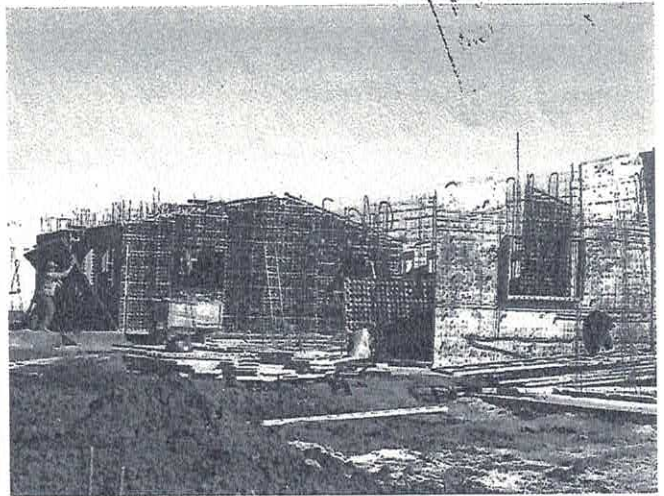
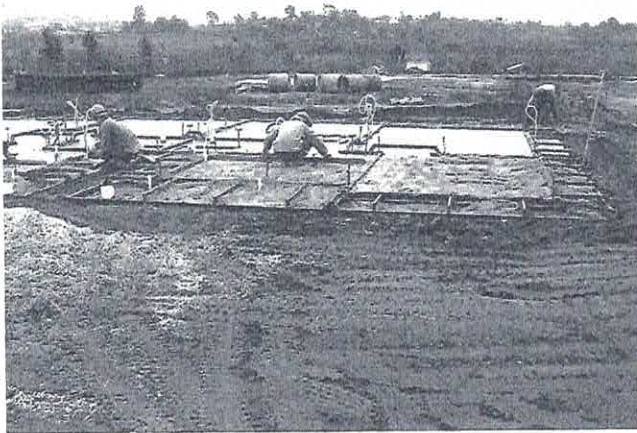
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO RELATIVO A SUA POLIGONAL
- LOTEAMENTO MANOELA



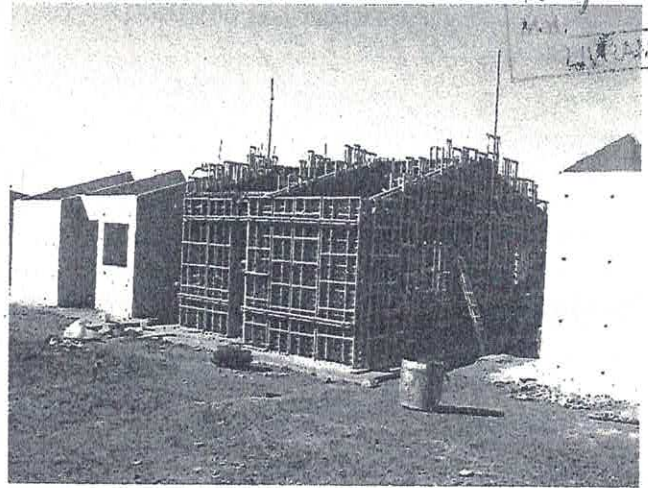
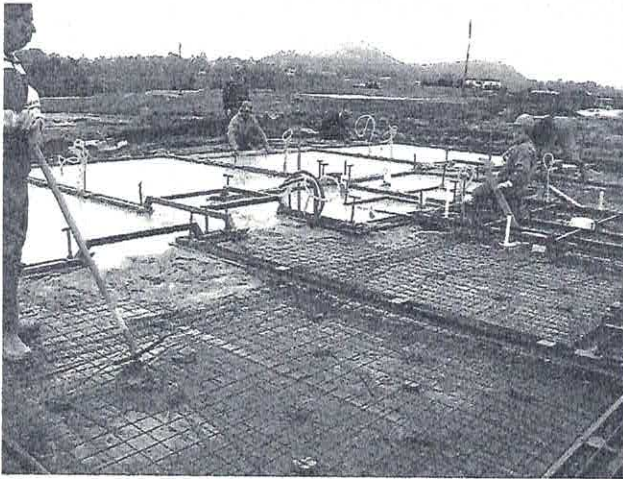
Fl. 10
Func.: _____



PHOTOLOGO
11
12
13



Fl. 13
Func.:
12





Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Santana do Livramento



AO PROTOCOLO

Informamos que FOI COBRADA A TAXA DE 12,87

() Nada Deve () IPTU () ISSQN () CEMITÉRIO

() Possui dívida parcelada e em dia com o pagamento

() Possui dívida em anexo

() Consta dívida no endereço

() Nada consta em nome do(a) contribuinte

☒ Sem consulta

() Sem cadastro



Departamento de Arrecadação

Em 17/08/2015

Thais B

Para conhecimento:
Solicita ao requerente o cronograma das obras não
concluídas em 20/08/15.

Fl. 14
Func.:

Jonatas Castro
Fiscal Ambiental
Matr 15 445

PT conhecimento.

Solicitado ao requerente - cronograma das
obras não concluídas em -
26/08/2015.

151149.

Para conhecimento:

Foi emitida e anexada Mot: 00453 Compõe FL. 16
em 14/09/15.

Jonatas Castro
Fiscal Ambiental
Matr 15 445

Para conhecimento:

Em anexo cronograma de execução
de obras 004527 e 8144600 com respectivos
comprovantes de pagamento, fls. 17 e 21.
Encaminhar a gestore para distribuição

Em: 15/9/2015

Elizandra Flores
Fiscal Ambiental
Matr. F 14 831

1 PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO LIVRAMENTO  SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA	2 NOTIFICAÇÃO 4 DATA DA NOTIFICAÇÃO 14/09/13	3 Nº 02453 5 CARIMBO CNPJ OU CPF 07.785.424/0001-58
6 NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) Inovar, Cooperativa de Hospitais, produção e trabalho		
7 FILIAÇÃO Ita		7 CNPJ OU CPF 07.785.424/0001-58
9 NATURALIDADE	10 C. IDENTIDADE/CNTPS	
11 ENDEREÇO Rua do Anjo, 129/11		12 TELEFONE
13 BAIRRO / DISTRITO Centro	14 MUNICÍPIO S. do Livramento	15 CEP UF RS
16 O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL		
17 MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO DEVERA APRESENTAR O CROMOGRAMA DAS OBRAS NÃO CONCLUÍDAS.		
PRAZO: 20 DIAS		
18 NOME DO NOTIFICANTE Jônatas Castro	19 ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO Sete de Setembro, 525	
20 RE / MATRÍCULA 15.445	21 Recebido a presente em 14/09/13	
22  Assinatura do notificante	 Assinatura do Notificado	

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

Sanf Ana do Livramento - RS, 15 de setembro de 2015.

OBRA: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA
EXECUÇÃO: INNOVAR - Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho Ltda.
END: Av. Brasília nº 1023 - Bairro Novo Armour

2015											
JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	6%	6%	6%
4%	4%	8%	12%	16%	20%	24%	28%	32%	38%	44%	50%
2016											
JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT		
6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	4%	2%	2%		
56%	62%	68%	74%	80%	86%	92%	96%	98%	100%		

Resp. Técnico: Eng. Civil Darnis Mombelli CREA 46579/D



Fl. 17
Func.:
18
6

2ª Via - Comprovante de pagamento de boleto

Via Internet Banking CAIXA

Nome:	COOPERATIVA DE HABIT PROD E TRAB
Conta de débito:	0511 / 003 / 00004173-7

Representação numérica do código de barras:
04192.10067 50151.175085 14460.040745 8 65410000006768

Data do vencimento:	04/09/2015
Nome do banco:	BANCO ESTADO RIO GRANDE SUL S.A.
Valor (R\$):	67,68
Identificação da operação:	ART OBRA

Data de débito:	04/09/2015
Data/hora da operação:	04/09/2015

Código da operação:	00619939
Chave de segurança:	MWTSY8HFWS0PX3HF

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
Help Desk CAIXA: 0800 726 0104

L.T.

Fl. 18
Func.:



Registro de Contrato de Acervo Técnico sob forma de
Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal 6496/77
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS
065-48/015117596 Nosso Número: 08144527.27

ART Nr : 8144527

Dados da ART Agência/Código do Cedente

Tipo: EXECUÇÃO DA OBRA
Convênio: NÃO É CONVÊNIO

Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS046579 Profissional: DARNIS MOMBELLI
RNP: 2201108749 Título: Engenheiro Civil
Empresa: NENHUMA EMPRESA

E-mail: mombellisteel@gmail.com

Nr.Reg.:

Contratante

Nome: INOVAR - COOP. DE HABITAÇÃO, PROD. E TRAB. LTDA
Endereço: RUA PRIMEIRO DE MARCO 433 APT. 305
Cidade: SAO LEOPOLDO

Telefone:
Bairro.: CENTRO

E-mail:

CPF/CNPJ: 07785424/0001-58
CEP: 93010210 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: INOVAR - COOP. DE HABITAÇÃO, PROD. E TRAB. LTDA
Endereço da Obra/Serviço: AVENIDA BRASILIA 1023
Cidade: SANTANA DO LIVRAMENTO

Bairro: NOVO ARMOUR

Finalidade: LOTEAMENTO

Dimensão(m²): 24,00

Vir Contrato(R\$):

Honorários(R\$): 8.000,00

Ent.Classe:

Data Início: 30/04/2015

Prev.Fim: 30/09/2015

Custo da obra(R\$):

35.000,00

Quantidade

Unid.

Atividade Técnica
Projeto e Execução
Projeto e Execução
Projeto e Execução
Observações

Descrição da Obra/Serviço
Fundações Superficiais
Estruturas - Concreto Armado
Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)
TANQUE DECANTAÇÃO DE PRODUTOS RESIDUAIS

25,00 M²
25,00 M²
25,00 M²
25,00 M²

SL 25/08/2015
Local e Data

Declaro serem verdadeiras as informações acima
DARNIS MOMBELLI

De acordo
INOVAR - COOP. DE HABITAÇÃO, PROD. E TRAB. LTDA
Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODERÁ SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK CIDADÃO - ART CONSULTA

Banrisul 041-8

04192.10067 50151.175085 144527.40278 8 65410000017834

Local de Pagamento				
PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA				
Cedente CREA-RS Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS 92.695.790/0001-95				
Data do documento 25/08/2015	Nr.Docto 8144527	Especie DOC DM	Acceite NÃO	Data Processamento 25/08/2015
Uso Banco	Carteira 01	Especie RS	Quantidade	Valor
Instruções: NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Este documento só terá validade após seu pagamento. Agendamento só terá validade após sua compensação bancária.				

Vencimento	04/09/2015
Agência/Cód.Cedente	065-48/015117596
Nosso Número	08144527.27
(=) Valor do Documento	178,34
(-) Desconto/Abatimento	
(-) Outras Deduções	
(+) Mora/Multa	
(+) Outros Acréscimos	
(=) Valor Cobrado	

Sacado: DARNIS MOMBELLI

CPF: 28582110006

Autenticação mecânica/Ficha de compensação





Fl.	18
Func.:	

20
6**2ª Via - Comprovante de pagamento de boleto**

Via Internet Banking CAIXA

Nome:	COOPERATIVA DE HABIT PROD E TRAB
Conta de débito:	0511 / 003 / 00004173-7

Representação numérica do código de barras:
04192.10067 50151.175085 14460.040745 8 65410000006768

Data do vencimento:	04/09/2015
Nome do banco:	BANCO ESTADO RIO GRANDE SUL S.A.
Valor (R\$):	67,68
Identificação da operação:	ART OBRA

Data de débito:	04/09/2015
Data/hora da operação:	04/09/2015

Código da operação:	00619939
Chave de segurança:	MWTSY8HFWS0PX3HF

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
Help Desk CAIXA: 0800 726 0104

L.O.

Dados da ART

Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO
Convênio: NÃO É CONVÊNIO

Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS046579 Profissional: DARNIS MOMBELLI
RNP: 2201108749 Título: Engenheiro Civil
Empresa: NENHUMA EMPRESA

E-mail: mombellisteel@gmail.com

Nr.Reg.:

Contratante

Nome: INOVAR - COOP. DE HABITAÇÃO, PROD. E TRAB. LTDA
Endereço: RUA PRIMEIRO DE MARCO 433 APT. 305
Cidade: SAO LEOPOLDO

Telefone:
Bairro: CENTRO

E-mail:

CPF/CNPJ: 07785424/0001-58
CEP: 93010210 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: INOVAR - COOP. DE HABITAÇÃO, PROD. E TRAB. LTDA
Endereço da Obra/Serviço: RUA PRIMEIRO DE MARCO 433 APT. 305
Cidade: SAO LEOPOLDO
Finalidade: COMERCIAL
Data Início: 22/07/2015 Prev.Fim: 22/07/2017

Bairro: CENTRO

Dimensão(m²):

Vlr Contrato(R\$): 8.000,00

CPF/CNPJ: 07785424/0001-58

CEP: 93010210 UF: RS

Honorários(R\$): 8.000,00

Ent.Classe:

Quantidade 30,00 Unid. H/SEM

Atividade Técnica
Operação

Descrição da Obra/Serviço
Concreto usinado - Acompanhamento

Local e Data G.L. 22/08/2015	Declaro serem verdadeiras as informações acima DARNIS MOMBELLI Profissional	De acordo INOVAR - COOP. DE HABITAÇÃO, PROD. E TRAB. LTDA Contratante
---------------------------------	---	---

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODERÁ SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK CIDADÃO - ART CONSULTA

Barrisul 041-8 04192.10067 50151.75085 144600.40745 8 65410000006768

Local de Pagamento				
PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA				
Cedente			92.695.790/0001-95	
CREA-RS Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS				
Data do documento	Nr.Docto	Espécie DOC	Accite	Data Processamento
25/08/2015	8144600	DM	NÃO	25/08/2015
Uso Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	01	RS		
Instruções:				
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.				
Este documento só terá validade após seu pagamento.				
Agendamento só terá validade após sua compensação bancária.				
Sacado: DARNIS MOMBELLI				

CPF: 28582110006

Autenticação mecânica/Ficha de compensação



1 PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO LIVRAMENTO  SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA	2 NOTIFICAÇÃO 4 DATA DA NOTIFICAÇÃO 16 / 11 / 2015	3 Nº 02631 5 CARIMBO CNPJ OU CPF
6 NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) INOVAR-COOP DE LAB. PRODUÇÃO E TRILHA DO LTOO 7 CNPJ OU CPF 07.785.424/0001-58		
3 FILIAÇÃO		
9 NATURALIDADE	10 C. IDENTIDADE/CNTPS	
11 ENDEREÇO AV. BRASIL 511		12 TELEFONE
13 BAIRRO / DISTRITO CAROLINA	14 MUNICÍPIO S. DO LIVRAMENTO	15 CEP UF RS
16 O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL		
17 MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO PRODUZIR MENSAGENS MITIGADORAS DE FORMA URGENTE PARA EVITAR E RECUPERAR O CARRAMENTO DE MATERIAS FINOS PARA ÁREA DE INFLUÊNCIA INDIRETA. APRESENTAR PLANO DE AÇÃO COM CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO EM PRazo DE 48 (QUARENTA E OITO) HORAS.		
18 NOME DO NOTIFICANTE NILSON MOLINOS	19 ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO SETE DE SETEMBRO - 515	
20 RE / MATRÍCULA 814325	DEUA	
22  Assinatura do notificador	21 Recebido a presente em 16 / 11 / 2015  Assinatura do Notificado	



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

**REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 004533/2013**

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000 Município: Sant'Ana do Livramento -RS	
Telefone: (51) 9859-6711 FAX: () e-mail:	
CNPJ (CGC/MF n.º) : 07.785.424/0001-58 CGC/TE n.º:	
CPF/CIC n.º :	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000 Município: Sant'Ana do Livramento -RS	
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711 FAX: () e-mail:	
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA S/ nº	
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

TERMO DE DECLARAÇÕES EM ATENDIMENTO A NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02361/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 17 de Novembro de 2015

Assinatura do Requerente
Darnis Mombelli
Engº Civil
CREA 46579/D

TERMO DE DECLARAÇÕES

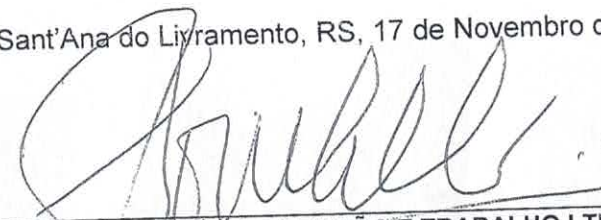
A EMPRESA COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR, pessoa jurídica de direito cooperativo, inscrita no CGC/MF sob o nº 07.785.424/0001-58, estabelecida na Avenida João Correa nº 1.071 – sala 803, CEP: 93.010-265, telefone de contato nº (51)3037-3062; e-mail: administrativo@inovarcooperativa.com.br, cidade de São Leopoldo-RS, DECLARA QUE APRESENTARÁ EM CONJUNTO COM SUA EQUIPE TÉCNICA DE ENGENHARIA E SUPERVISÃO AMBIENTAL em atendimento a notificação 02631/2015 datada de 16/11/2015 ... “Providenciar medidas mitigadoras de forma urgente para evitar e recuperar o carreamento de materiais finos para área de influência indireta”... onde condiciona apresentação em 48 horas de PLANO DE AÇÕES PARA AS ÁREAS DE INFLUÊNCIA INDIRETA para a atividade de “LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA”, empreendimento localizado na Avenida Brasília s/nº Bairro Carolina, em área útil total de 119.252,27m² em matrícula de registro de imóveis sob nº 41132 em Santana do Livramento, Estado do Rio Grande do Sul.

Para tanto, solicita um prazo de 10 (dez) dias úteis para que haja tempo de conversar com os proprietários envolvidos e buscar soluções conjuntas bem como obter autorizações dos mesmos para as intervenções necessárias.

Ainda o Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal, até o momento, não nos apresentou solução técnica definitiva para o escoamento superficial (pluvial) da Av. Brasília, tendo em vista que o empreendimento citado, deságua por gravidade, todo seu fluxo pluvial nesta Avenida, sendo essencial a sua definitiva demarcação do seu leito; Hoje no terreno de nº 1242, do Sr. Sidiney Correa Soares, existe uma vala que funciona como canalização provisória até o Arroio Carolina e que vem sofrendo bastante com a erosão. O que se deseja é executar a rede pluvial de forma permanente, no entanto o empreendimento foi orientado a aguardar a liberação da licença de operação em fase de renovação já solicitada, porém com esta ação sem uma licença válida sendo uma intervenção em área de particulares sem a devida anuência pode acarretar em nova autuação por obra sem licença válida, apesar da necessidade e urgência neste serviço.

Com estas dúvidas sanadas, que se espera estejam em 10 dias conclusas, será apresentado Plano Definitivo e em prazo exequível para atender a recuperação dos imóveis prejudicados dos proprietários lindeiros principalmente das casa diretamente alinhadas às ruas de acesso ao empreendimento, promovendo as adequações, organizar operacionais e apresentar um cronograma de trabalho no que tange as obras e suas condições e restrições ambientais conforme notificado pelo Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA e manter o saudável e o equilibrado ambiental desenvolvimento das obras em evolução.

Sant'Ana do Livramento, RS, 17 de Novembro de 2015.


COOP. DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR

CGC/MF sob o nº 07.785.424/0001-58

Darnis Mombelli

Engº Civil
CREA 46579/D



RELATÓRIO DE VISTORIA DEMA n.º00443/2015

Sant'Ana do Livramento, 16 de Novembro de 2015.

Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA – Meio Físico-Químico de Monitoramento

I – ATIVIDADE: Vistoria de monitoramento. Loteamento Residencial Manoela.

Processo Administrativo n.º008910/2015 datado de 17/08/2013.

Empreendedor Requerente: Inovar – Coop de Hab produção e trabalho LTDA. ,

CNPJ/MF-CPF: 07785424/0001-58, foi realizada a vistoria em 11/08/2015 no local Avenida Brasília, n.º Loteamento Manoela, sendo observado:

1. Foi realizada vistoria no empreendimento para observar o comportamento das ações de mitigação que foram realizadas para impedir a erosão e carreamento de materiais para as drenagens pluviais existentes no interior da poligonal;
2. A vistoria também teve o objetivo de verificar a eficiência das medidas tomadas para impedir o carreamento de materiais para fora da área licenciada;
3. Foi observado que a obra encontra-se paralisada, não havendo movimentações de material por parte da construtora.
4. Esta condição ficou evidenciada pela falta de manutenção nas valas pluviais, drenos e bacias de contenção que foram construídos para minimizar os processos erosivos;
5. Observa-se o agravamento do impacto ambiental sobre as áreas que estão localizadas a jusante (cotas mais baixas), do referido empreendimento, ocasionando o acúmulo de materiais finos no interior dos terrenos;
6. Esta situação vem provocando a deposição destes materiais tanto sobre os terrenos, como também estão sendo transportados para o leito do arroio Carolina;
7. A ação continuada deste processo está causando o assoreamento nas margens do arroio Carolina, potencializando o risco de inundação nas áreas limítrofes ao arroio;
8. Possivelmente ocasionada pela paralisação das atividades na obra, constatou-se a falta de manutenção aumentou os processos de ravinamento no interior dos lotes que já estavam construídos e aguardavam o início das obras de alvenaria;





PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
Secretaria Municipal de Planejamento - SEPLAMA
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA



LICENÇA INSTALAÇÃO - LI

LI - 00216/2015

O SISTEMA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE criado pela Lei Municipal nº 5.060/2006 de 30 de março de 2006, e suas legislações pertinentes onde o Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA **habilitado pela Resolução CONSEMA nº 025/2002 - DOE em 12/11/2002**, no uso das atribuições que lhe confere a Lei nº 6.938, de 31/08/81, que dispõe sobre a Política Nacional de Meio Ambiente, regulamentada pelo Decreto nº 99.274, de 06/06/90 e atribuições municipais com base na Resolução nº 237 de 19 de dezembro de 1997, Resolução CONSEMA nº 05/98 de 19 de agosto de 1998, Resolução CONSEMA nº 04/2000 de 28 de abril de 2000, Resolução CONSEMA 102/2005 de 13 de junho de 2005, Resolução CONSEMA 167/2007 de 19 de Outubro de 2007, Resolução CONSEMA 168/2007 de 19 de Outubro de 2007 e Convênio de Delegação de Competências exarado pela FEPAM e DEMA, bem como demais legislações pertinentes ao tema, com base nos autos Protocolares do Processo Administrativo Municipal nº nº008910/2015 de 17 de Agosto de 2015 - SEPLAMA/DEMA, expede a presente **LICENÇA INSTALAÇÃO** que autoriza a:

EMPREENDEDOR: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA - INOVAR

CNPJ: 07.785.424/0001-58

ENDEREÇO: RUA PRIMEIRO DE MARÇO, Nº 433

MUNICÍPIO: SÃO LEOPOLDO - RS

CEP: 93.010-210

Para promover a atividade de: Loteamento Residencial - "MANOELA"
AT=119.252,27m².

Localizada: AVENIDA BRASÍLIA - B. CAROLINA
SANT'ANA DO LIVRAMENTO / RS

Ramo de Atividade:

3414,11

Impacto Ambiental:

MÉDIO

Com as condições e restrições

I - Quanto ao projeto urbanístico:

1. Área Total: 119.252,27m²;
2. Matrícula do Imóvel: nº 41132;
3. Responsável Técnico pela execução da obra: Engenheiro Civil Darnis Mombelli ART nº 7056847 - Registro: RS 046579;
4. Deverão ser mantidas as vegetações no entorno, de porte arborescente, conforme descrição do Laudo de Cobertura Vegetal;
5. Deverá ser destinado um mínimo de 10% da área total da gleba; a ser loteada para o sistema de Recreação Pública, de acordo com o Decreto Estadual nº 23.430/74;
6. O lençol freático na área de instalação do empreendimento deve estar a pelo menos 1,5 metros da superfície do solo, na situação crítica de maior precipitação pluviométrica;

Sólidos em Suspensão (mg/L)	160
Fósforo Total (mg P/L)	-
Coliformes Termotolerantes (NMP/100 mL)	-

21. Deverá ser previsto a especificação da impermeabilização nos projetos da Estação de Tratamento ETE e da rede coletora;

III - Quanto as Questões Biológicas:

22. Deverão ser mantidas as vegetações no entorno, de porte arborescente, conforme descrição do Laudo de Cobertura Vegetal;

23. Caso haja necessidade de supressão vegetal, deverá ser solicitada autorização prévia do órgão competente;

24. A camada de solo vegetal superficial resultante do decapeamento do terreno deverá ser armazenada para aplicação na área atingida;

25. Conservar as formações vegetais em torno dos cursos d'água, numa distância de 50 metros das nascentes, e outras restrições dos Códigos Florestais Federal e Estadual;

26. É proibido o uso do fogo ou queimadas nas florestas e demais formas de vegetação natural, conforme Art. 28 da Lei Estadual nº 9.519, de 21 de janeiro de 1992;

IV - Quanto as atividades de manutenção

27. Deverá ser realizado o enrocamento dos taludes localizados a jusante da nascente que foi recuperada, como também no talude a montante da nascente de forma a estabilizar os processos erosivos naquele local;

28. Deverão serem realizadas medida de contenção nas caixas de inspeção para evitar o carreamento de materiais para o interior da drenagem pluvial, ocasionando a obstrução do sistema;

29. Deverá ser intensificada a construção e manutenção das valas pluviais no entorno dos lotes edificáveis.

30. Deverá ser revisto o processo construtivo das caixas de inspeção. Em determinados locais se observa que o trabalho expansivo das argilas, componentes do solo, estão ocasionando rachaduras das caixas.

V - QUANTO AOS RESÍDUOS SÓLIDOS DA OBRA

31. A empresa deverá segregar, identificar, classificar e acondicionar os resíduos sólidos gerados para armazenagem provisória na área da empresa, observando as NBR 12.235 e NBR 11.174, da ABNT, em conformidade com o tipo de resíduo, até posterior destinação final dos mesmos;

32. Quanto aos resíduos gerados da construção civil o manejo destes deverá atender ao CONAMA nº 307 de julho de 2002, conforme Plano de Resíduos juntado ao processo;

33. O lixo similar ao doméstico deverá ser direcionado ao serviço de coleta regular;

34. Havendo material excedente na relação de corte e aterro dos serviços de terraplenagem, o local de descarte (bota fora) deverá ser instruído no processo administrativo junto ao DEMA para fins de análise e parecer;

5 27
28

A presente Licença só autoriza a atividade, a área em questão e o empreendedor acima especificado. Não podem ser iniciadas quaisquer outras atividades na mesma sem a prévia autorização deste órgão, através da concessão da LICENÇA DE OPERAÇÃO.

Esta Licença não dispensa nem substitui quaisquer Alvarás ou Certidões de qualquer natureza exigidos pela Legislação federal, Estadual ou Municipal, nem exclui as demais Licenças Ambientais.

Este documento deverá estar disponível no local da atividade licenciada para efeito de fiscalização.

VALIDADE: 25 de NOVEMBRO de 2015 a 25 de NOVEMBRO de 2017.

Sant'Ana do Livramento 25 de Novembro de 2015.





Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 004533/2013

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º) : 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0013/2015 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 24/11/2015 A 30/11/2015 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 30 de Novembro 2015

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 32824

RHC
Assinatura do Requerente

RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE IMPACTOS
RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE
LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS EXECUTADAS DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO
DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015

RELATÓRIO 0013/2015 30-11-2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR		
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		S/nº:
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:	
CPF/CIC n.º:		
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

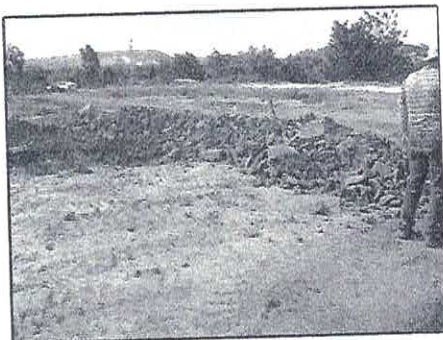
ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
DEMA/RS 82824

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICO DE MEDIDAS MITIGADORAS EXECUTADOS
NA SEMANA 12/2015 - PERÍODO DE 23/11/2015 a 28/11/2015
PROPOSTAS E EXECUTADAS DE ACORDO COM PARCECER TÉCNICO
DEMA/SEPLAMA N° 000543/2013

Providencias adotadas:

- 1- Na intersecção da Rua "M" com a Rua "A", nos pontos pluviais de n° 25 e 26, foi realizado uma barreira de contenção de finos a fim de evitar que estes sejam carregados para fora do loteamento como mostram as imagens abaixo:

A imagem ao lado mostra a água com escoamento superficial na rua "M". Por isso a colocação de uma barreira de contenção de finos no final da rua M" com a rua "A".



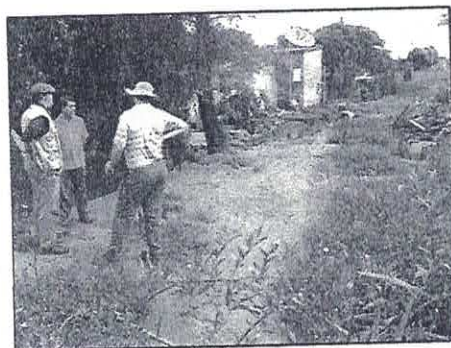
Momento da implantação da barreira para contenção de finos, com acompanhamento técnico da equipe de supervisão ambiental e o empreendedor.



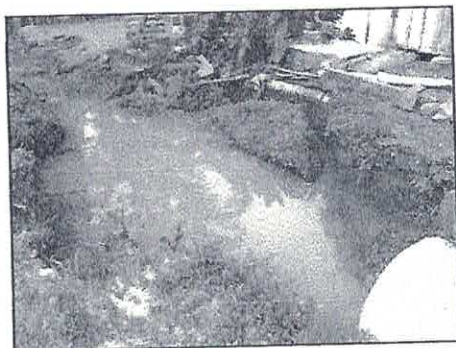
Vista panorâmica do local após a finalização da instalação da barreira para a contenção dos finos do local.

1
BLOI LUFT
Engenharia Agrônoma
CRP-018 82824

- 2- As imagens abaixo mostram diálogo com o Sr. Loreto Furtado Viera com o Eng. Darnis Mombelli responsável técnico pelo Loteamento Manoela, sua equipe e os técnicos da consultoria para supervisão ambiental, considerando as remoções de material perdido pelas ações das chuvas torrenciais por erosões, colocação de linhas de bueiros junto a propriedade.



- 3- As imagens abaixo mostram o problema de erosão causada na propriedade do Sr. Loreto Furtado Vieira.



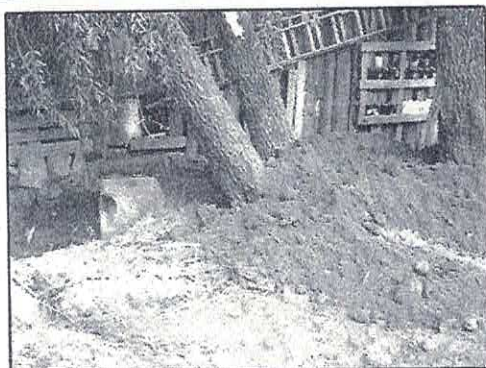
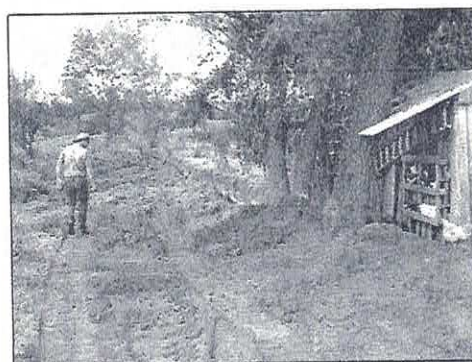
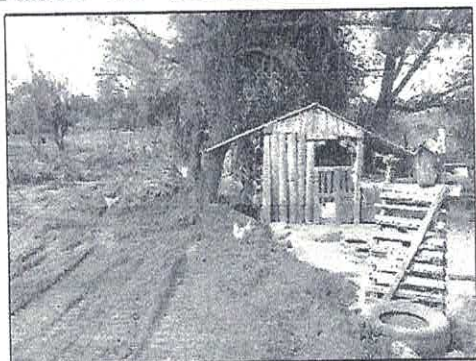
ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RG 82824

4- As imagens abaixo mostram o resultado após a colocação de tubos desde a antiga canalização a fim de conter a erosão causada em sua propriedade até a finalização dos trabalhos.



A imagem ao lado mostra o início desde onde foi colocada a tubulação a fim de evitar a erosão em sua propriedade.

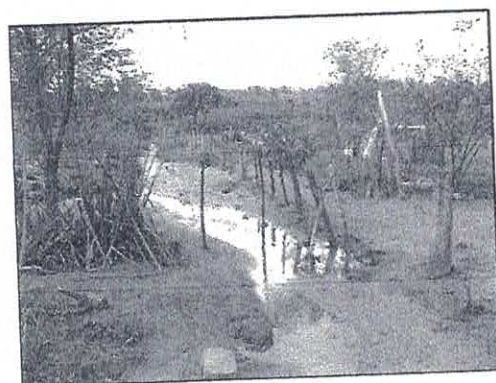
As imagens abaixo mostram o resultado obtido após a colocação dos tubos de concreto.



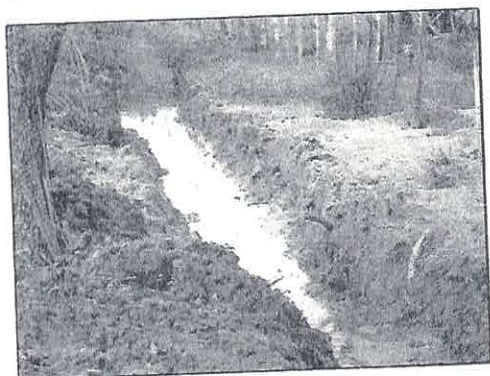
ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CRMV-RO 22824

5- Após a colocação dos tubos de concreto foi feita uma limpeza do canal de escoamento da água até o Arroio Carolina como mostram as imagens abaixo.

A Imagem ao lado mostra o antes da limpeza do canal

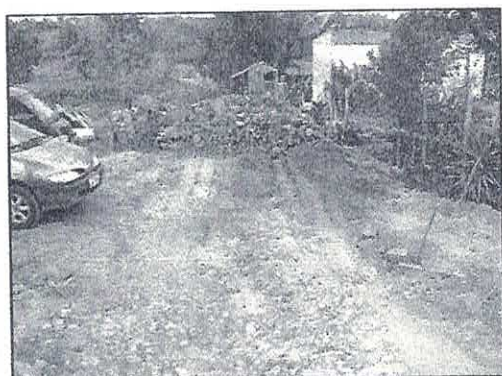


As imagens abaixo mostram o resultado da limpeza do canal até o Arroio Carolina.



ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 32824

- 6- Após a colocação dos tubos foi feita a instalação de uma camada de cascalho sobre a malha de bueiros a fim de evitar que a camada de terra seja movida para o canal de escoamento, como mostram as imagens abaixo:

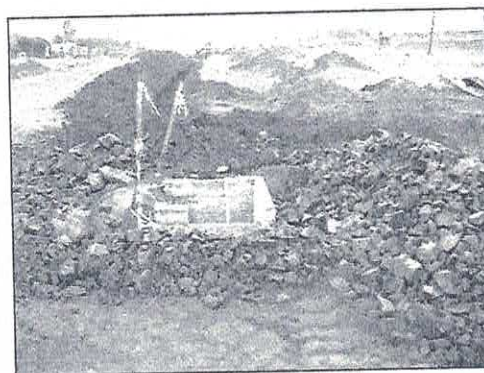


- 7- Na intersecção da Rua "M" com a Rua "A", nos pontos pluviais de nº 25 e 26, foi realizado uma barreira de contenção de finos a fim de evitar que estes sejam carregados para o interior destes e após carregados para fora do loteamento, também foi feita uma limpeza da bacia de contenção existente como mostra a imagem ao lado.



ELIO LUFT
Engenheiro Agrônomo
CRM 82824

- 8- Após a colocação da barreira no final da rua "M" foi feito uma bordadura nas bocas de lobo para coleta e circulação de pluviais de N° 25 e 26, respectivamente, como mostram as imagens abaixo:

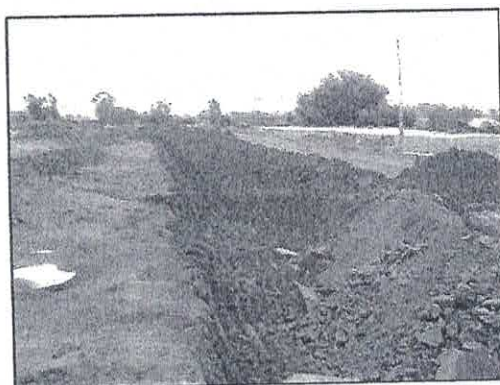


- 9- A fim de direcionar as água oriundas da Rua "M" para o exterior do loteamento foi construído vala de captação desde do ponto pluvial de N°26 até a rua "N" como mostram as imagens abaixo



ELOI LUTZ
Engenheiro Agrônomo
CRP-2/RS 92824

- 10- No final da vala construída, conforme item anterior, foi construída bacia de contenção de finos como mostra a imagem abaixo:



- 11- Na intersecção das ruas "A" com rua "N" foi instalada barreira de contenção de finos para que as águas sejam direcionadas para a Bacia de Contenção construída conforme item anterior, isolando as bocas de lobo com anelamento de pedras em seu entorno evitando ao máximo a entrada de finos e sua fuga para o exterior da área assoreando os recursos hídricos presentes na AII.



- 12- Quanto ao solicitado como medidas mitigadoras na AII (Área de Influência Indireta), estas já estão sendo adotadas conforme os itens 2,3,4 e 5 deste relatório e apresentadas em momento oportuno.

Sant'Ana do Livramento, 30 de Novembro de 2015.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 2824

Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015

PARA CONHECIMENTO

Fl.	37
Func.	

EM ANEXO: REQUERIMENTO DE JUNTADA
DO ESPÓLIO DE ROBERTO MARTINI REFATTI. CONFOR-
ME FL. 28 À 36, EM 02/12/2015.

PARA CONHECIMENTO

EM ANEXO: REQUERIMENTO DE JUNTADA, DE
ACORDO COM O PERÍODO DE 30/11/2015 À 04/12/2015,
CONFORME FL. 38 À 43, EM 04/12/2015.
ASS: HAYNA ROCHA

- AO USUÁRIO:

- OS DECS. QUANTIFICADOS NO USUÁRIO
DO 13/2015. ESTÃO EM CONCORDÂNCIA
COM OS SERVIÇOS REALIZADOS P/ DENA
PORA A DINA IMPACTO.

em 09/12/2015



Eventon Luiz P. Meira
GEÓLOGO
Matrícula - 15083

Para conhecimento.

Em anexo Requerimento e memorial
deleatório, fls. 41 a 43.

Em 15/1/15

Elaborado por
Ambiental
Mec. F 14 831



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

**REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 004533/2013**

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	
S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL	Nome Fantasia:
MANOELA	
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0014/2015 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 30/11/2015 A 07/12/2015 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 07 de Dezembro 2015


Assinatura do Requerente

Fl.	39
Func.:	

RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE IMPACTOS
RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE
LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS EXECUTADAS DE ACORDO COM NOTIFICAÇÕES
DEMA/SEPLAMA N° 02447/2015

RELATÓRIO 0014/2015 07-12-2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/n°:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n°): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n°:
CPF/CIC n°:	
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/n°	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS EXECUTADOS
NA SEMANA 12/2015 - PERÍODO DE 30/11/2015 A 07/12/2015 EXECUTADAS
DE ACORDO COM PARCECER TÉCNICO DEMA/SEPLAMA N° 000543/2013

Providencias adotadas:

- 1- Conforme a imagem abaixo todos os colaboradores que prestam serviço a Cooperativa Inovar, junto ao Loteamento Manoela, estão paralisados devido ao corte de verbas por medições realizadas e não efetuados repasses da Caixa Econômica Federal, não podendo ser pagos por serviços efetuados.



- 2- Devido ao item anterior não foram realizadas nenhuma medida mitigadora na parte ambiental ou mesmo outros serviços no Loteamento Manoela, o que segundo o setor financeiro do empreendedor se regulariza no dia 15 de dezembro de 2015.

Sant'Ana do Livramento, 07 de dezembro de 2015.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
C-4
Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

Fl.	41
Func.	41

REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 004533/2013

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711 FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711 FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

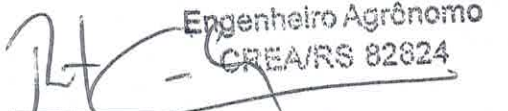
3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0015/2015 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 07/12/2015 A 13/12/2015 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 13 de Dezembro 2015

ELOI LUFT

Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824


Assinatura do Requerente

**RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE IMPACTOS
RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE
LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS E EXECUTADAS DE ACORDO COM
NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA N° 02447/2015**

RELATÓRIO 0015/2015 13-12-2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/n°:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000 Município: Sant'Ana do Livramento -RS	
Telefone: (51) 9859-6711 FAX: () e-mail:	
CNPJ (CGC/MF n.): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n°:
CPF/CIC n°:	
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/n°	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000 Município: Sant'Ana do Livramento -RS	
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711 FAX: () e-mail:	
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS EXECUTADOS
NA SEMANA 15/2015 - PERÍODO DE 07/12/2015 A 13/12/2015 EXECUTADAS
DE ACORDO COM PARCECER TÉCNICO DEMA/SEPLAMA N° 000543/2013

Providencias adotadas:

- 1- Conforme relatório da semana anterior, não foi executada nenhuma de medidas mitigadoras a nível ambiental, devido a Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho LTDA- **INOVAR** não ter recebido recursos monetários para pagamentos de seus colaboradores, com isso o trabalho ficou totalmente prejudicado e não pode ser realizado.
- 2- Devido ao item anterior, está em funcionamento somente a parte Administrativa da Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho LTDA- **INOVAR**, junto ao loteamento Manoela. Por isso solicitamos que apresentação semanal destes relatórios semanais sejam trocados para um prazo quinzenalmente até que a situação volte a se normalizar, haja visto que não temos como proceder medidas mitigadoras junto ao Loteamento Manoela.

Sant'Ana do Livramento, 13 de dezembro de 2015.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000 Município: Sant'Ana do Livramento -RS	
Telefone: (51) 9859-6711 FAX: () e-mail:	
CNPJ (CGC/MF n.º) : 07.785.424/0001-58 CGC/TE n.º:	
CPF/CIC n.º :	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000 Município: Sant'Ana do Livramento -RS	
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711 FAX: () e-mail:	
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA S/ nº	
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA: .

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0016/2015 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 14/12/2015 A 21/12/2015 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 21 de Dezembro 2015

ELOI LUFT

Engenheiro Agrônomo

CREA/RS 02024

Assinatura do Requerente

RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE IMPACTOS
RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE
LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS A SEREM EXECUTADAS DE ACORDO
COM NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015

RELATÓRIO 0016/2015 21-12-2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS EXECUTADOS NA SEMANA 16/2015 - PERÍODO DE 14/12/2015 A 21/12/2015 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

1- Adjacente a intersecção da Rua "O" com a Rua "A", ponto pluvial nº 31 no qual possui uma Bacia de Contenção. A imagem abaixo mostra a sua eficiência, ou seja, a retenção de todos os finos oriundos da parte superior da rua "O", evitando que estes sejam conduzidos para o exterior do loteamento.



2- Abaixo do ponto pluvial Nº69 possui dissipadores de energia, bem como pontos com barreiras de contenção de finos. Nas imagens abaixo mostram a sua eficiência.

Além do que abaixo destes pontos não existem sinais de perda de finos para o exterior do Loteamento.



ELOI KUFF
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

3- As imagens abaixo mostram a eficiência das bacias de Contenção de finos nos mais diversos pontos pluviais, evitando assim que estes sejam carregados para o exterior do loteamento Manoela, apesar de uma precipitação intensa superior a 150mm, registrada no local.

- Ponto Pluvial N° 17.



- Ponto Pluvial N°36.

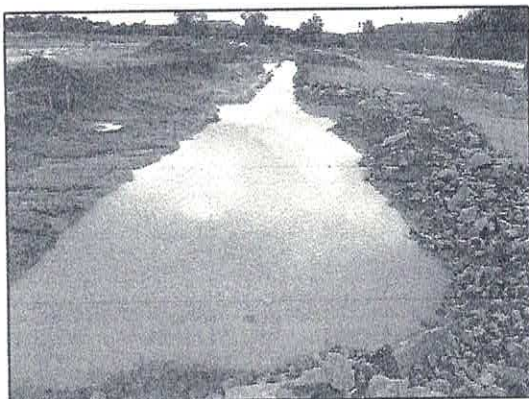


- Ponto Pluvial N°27.

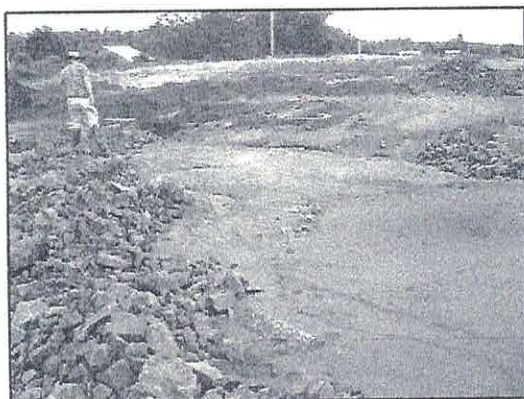


ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

- Entre o ponto Pluvial N°26 e 27.



- Entre o Ponto Pluvial N°11 e 12.



- Acima do Ponto Pluvial N°23 na rua "L".

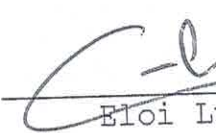


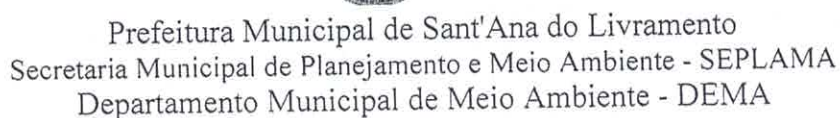
ELOI LUST
Engenheiro de Projeto
CREA/RS 22624

- Ponto Pluvial de N°2



Sant'Ana do Livramento, 21 de dezembro de 2015.


ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 92324
Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015



I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0017/2016 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 21/12/2015 A 04/01/2016
DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 04 de Janeiro 2016

Assinatura do Requerente

**RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE IMPACTOS
RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE
LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS DE ACORDO COM NOTIFICAÇÕES
DEMA/SEPLAMA N° 02447/2015**

RELATÓRIO 0017/2016 04-01-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR		
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		S/n°:
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n°:	
CPF/CIC n°:		
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		
S/n°		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI		Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

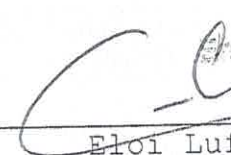
RECEBUE
RECEBUE
RECEBUE

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS EXECUTADOS NA SEMANA 17/2015 - PERÍODO DE 21/12/2015 A 04/01/2016 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

- 1- Em razão da Paralisação de todas as atividades operacionais e administrativas da **COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR** no Loteamento Manoela, neste período não foram tomadas quaisquer medidas mitigadoras de controle Ambiental. Por isso não temos documentário fotográfico anexado a este relatório semanal.

Sant'Ana do Livramento, 04 de Janeiro de 2016.


ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
C.R.C. 03524
Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA S/ nº	
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0018/2016 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 04/01/2016 A 11/01/2016 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 11 de Janeiro 2016.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 22824

Rt Ch

Assinatura do Requerente

**RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE
IMPACTOS RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE
IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS DE ACORDO COM
NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015**

RELATÓRIO 0018/2016 11-01-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

ELCI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82624

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS EXECUTADOS NA SEMANA 18/2016 - PERÍODO DE 04/01/2016 A 11/01/2016 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

- 1- Em razão das Bacias de Contenção estarem com sua máxima capacidade de armazenamento dos Finos, estas começaram a ser limpas novamente nos mais diversos pontos dentro do Residencial Loteamento Manoela, como mostram as imagens abaixo.

Bacia entre as Rua "M" e "N".



ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CRP-0738 32824

Limpeza da Bacia de Contenção e a colocação de Pedras a fim de fazer a retenção dos finos, no Ponto Pluvial N°2 junto a Avenida Brasília com a rua "L" do Loteamento Residencial Manoela.



Em razão do grande índice Pluviométrico observado nesta última semana, este causou alguma erosão dentro do Loteamento mas precisamente na rua "M" como mostram as imagens abaixo.



ELOI LUFT
Engenheiro Civil
CR-4130-1984

Em decorrência do ocorrido como mostram as imagens acima, foram tomadas as medidas abaixo como mostram as imagens a seguir.

Foram colocadas diversas cargas de basalto decomposto a fim de evitar o carregamento de finos para o exterior do loteamento, bem como fazer um controle da erosão causada pela chuva.





Sant'Ana do Livramento, 11 de Janeiro de 2016.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CPF 022.24

Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º) : 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º :	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	
S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0019/2016 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 12/01/2016 A 18/01/2016
DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 18 de Janeiro 2016.


Assinatura do Requerente

RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE
IMPACTOS RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE
IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS A SEREM EXECUTADAS DE
ACORDO COM NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA N° 02447/2015

RELATÓRIO 0019/2016 18-01-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR		
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		S/n°:
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:	
CPF/CIC n.º:		
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/n°		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI		Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

Engenheiro Civil
CPF: 07.785.424/0001-58

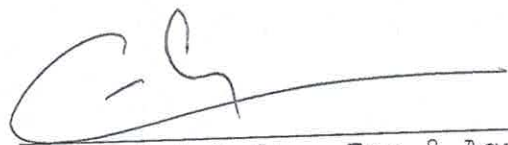
II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS
EXECUTADOS NA SEMANA 19/2016 - PERÍODO DE 12/01/2016 A
18/01/2016 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI. 00216/2015, PROCESSO
ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

- 1- A COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR
por não estar operando neste momento na construção do
Residencial Loteamento Manoela, devido a problemas de
repasse de aporte financeiros por parte do governo
federal não estão sendo tomadas medidas mitigadoras
necessárias para se ter um controle ambiental
eficiente.

Sant'Ana do Livramento, 18 de Janeiro de 2016.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CRP 000000 000000



Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015



RELATÓRIO DE VISTORIA / PARECER TÉCNICO COM VISTAS AO LICENCIAMENTO AMBIENTAL
DEMA n.º0035/2016

Sant'Ana do Livramento, 28 de janeiro 2016.

Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA – Meio Estrutural Físico-Químico

Assunto: LOTEAMENTO MANOELA – VISTORIA AMBIENTAL

Processo Administrativo n.º008910/2015 datado de 17/08/2015.

Empreendedor Requerente: INOVAR – COOP. de HAB.PROD. E TRABALHO LTDA.,
CNPJ/MF-CPF:07.785.424/0001-58, foi realizada a vistoria em 28/01/2016 Na rua Av. Brasília ,
n.ºs/n, sendo observado:

1. Foi realizada vistoria para verificar a situação atual das medidas de mitigação do impacto ambiental que foram realizadas , conforme informado nos relatórios 0018 à 0020 de 2016, juntados ao processo administrativo.
2. A obra está paralisada e portanto os processos erosivos estão intensificados pela natureza do terreno, siltico-arenoso, e falta de cobertura vegetal.
3. Observa-se que as obras de contenção e manutenção de valas e bacias para acumulo e condução da água pluvial foram realizadas.
4. Também foi construída a tubulação no terreno em frente ao loteamento, reduzindo o arraste e deposição de material sobre o terreno de terceiro.
5. Foi constatado que este trabalho não teve continuidade, portanto os processos erosivos estão ocasionando a formação de ravinas em vários pontos do loteamento, elevando o volume de material carreado para o interior das valas pluviais resultando na obstrução parcial da tubulação, reduzindo a vazão da tubulação.
6. Algumas das barreiras construídas com rachão estão destruídas pelas enxurradas. Em pontos isolados a água saiu da vala e arrastou material de cobertura da via de trânsito.
7. Estas mesmas enxurradas ocasionaram movimentos de massa no terreno, tirando dos alinhamentos vários tubos da drenagem.
8. A paralisação das ações de mitigação do impacto ambiental na AID-Área de Influência Direta potencializa os problemas relacionados com o arraste de material para os pontos mais baixos da AII-Área de Influência Indireta.


Eventon Luiz Pimenta Meira
Biólogo – Matrícula – 15149
DEMA / SEPLAMA


Mario Ariel Posada
Eng.º Agrônomo Matrícula -15330
DEMA – SEPLAMA


Sandra Severo d' Abreu
Eng.º Civil Matrícula - 22361
DEMA / SEPLAMA



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

**REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015**

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR		
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		S/nº:
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º) : 07.785.424/0001-58		CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º :		
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI		Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0020/2016 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 19/01/2016 A 25/01/2016 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 26 de Janeiro 2016.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CRP 205 22824

Assinatura do Requerente

RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE
IMPACTOS RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE
IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS A SEREM EXECUTADAS DE
ACORDO COM NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA N° 02447/2015

RELATÓRIO 0020/2016 25-01-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR			
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília			S/n°:
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS	
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:	
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58		CGC/TE n.º:	
CPF/CIC n.º:			
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília			
S/n°			
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS	
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI		Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:	
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:			

ELUI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CRP 01/20 22024

Fl. 65
Func.:

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS
EXECUTADOS NA SEMANA 20/2016 - PERÍODO DE 19/01/2016 A
25/01/2016 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO
ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

- 1- A COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR por não estar operando neste momento na construção do Residencial Loteamento Manoela, devido a problemas de repasses de aporte financeiros por parte do governo federal não estão sendo tomadas medidas mitigadoras necessárias para se ter um controle ambiental eficiente.

Sant'Ana do Livramento, 26 de Janeiro de 2016.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824


Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015

Fl. <u>06</u>
Func.: _____



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

REQUERIMENTO DE JUNTADA PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	
S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0021/2016 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 25/01/2016 A 13/02/2016 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 13 de Fevereiro 2016.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CRP-A/R 82824
Assinatura do Requerente

RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE
IMPACTOS RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE
IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS A SEREM EXECUTADAS DE
ACORDO COM NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA N° 02447/2015

RELATÓRIO 0021/2016 13-02-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR		
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		S/n°:
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n°:	
CPF/CIC n°:		
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/n°		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

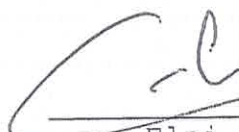
ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82024

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS
EXECUTADOS NA SEMANA 21/2016 - PERÍODO DE 26/01/2016 A
13/02/2016 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO
ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

- 1- A COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR
por não estar operando neste momento na construção do
Residencial Loteamento Manoela, devido a problemas de
repasses de aporte financeiros por parte do governo
federal não estão sendo tomadas medidas mitigadoras
necessárias para se ter um controle ambiental
eficiente.

Sant'Ana do Livramento, 13 de Fevereiro de 2016.


ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824
Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015

1 PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO LIVRAMENTO  SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA	2 NOTIFICAÇÃO 4 DATA DA NOTIFICAÇÃO 01/07/2016	3 Nº 2769 5 CARIMBO CNPJ OU CPF
6 NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) Inovar, Cooperativa de Hospedagem, Produção e Trabalho 7 CNPJ OU CPF 07.785.424/0001-58		
8 FILIAÇÃO		
9 NATURALIDADE	10 C. IDENTIDADE/CNTPS	
11 ENDEREÇO Rua dos Andradas, 129/11	12 TELEFONE	
13 BAIRRO / DISTRITO Centro	14 MUNICÍPIO S. do Livramento	15 CEP UF RS
16 O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL		
17 MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO PELO PRESENTE INSTRUMENTO, FICA O EMPREENDEDOR CIENTE QUE DEVERÁ CUMPRIR A CONDIÇÃO ANTE DO RELATÓRIO DA VISTORIA Nº 0035/2016.		
18 NOME DO NOTIFICANTE Jonatas Castro	19 ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO Sete de Setembro 1515 Dma	
20 RE / MATRÍCULA 05.445	21 Recebido a presente em 07/03/2016	
22 Assinatura do notificante	Assinatura do Notificado	

Para Conhecimento:

Em Anexo, Relatório Preliminar nº 0022/2016 conforme Fl. 710023
em 07/03/16.

Jonas F. Assis
Fiscal Ambiental
Matr 15 445

para conhecimento.

Demanda apontada: Relatório Demand. Fl. 74 à 76

~~Assis~~

- AS INSTITUIÇÕES:

- SOLICITAMOS OS RELATÓRIOS APONTADOS.
ESTES DE ACORDO COM O SOLICITADO!

em 26/7/2016

Eventon Luiz P. Meira
GEÓLOGO
Matricula - 15083

S



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	
S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL	Nome Fantasia:
MANOELA	
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0022/2016 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 14/02/2016 A 29/02/2016 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 29 de Fevereiro 2016.

24/02/2016
Engenheiro Civil
Assinatura do Requerente

RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE
IMPACTOS RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE
IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS A SEREM EXECUTADAS DE
ACORDO COM NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015

RELATÓRIO 0022/2016 29-02-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

Assinatura
Data: 29/02/2016
Assinatura: Darnis Mombelli

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS
EXECUTADOS NA SEMANA 22/2016 - PERÍODO DE 14/02/2016 A
29/02/2016 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO
ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

- 1- A COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR
por não estar operando neste momento na construção do
Residencial Loteamento Manoela, devido a problemas de
repasse de aporte financeiros por parte do governo
federal não estão havendo obras, nem presença de
operacionais, sendo assim estão paralisadas
temporariamente as medidas mitigadoras necessárias para
se ter um controle ambiental eficiente.

Sant'Ana do Livramento, 29 de Fevereiro de 2016.


Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

Fl. 34
Func.:

**REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015**

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

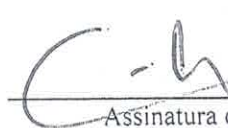
2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0022/2016 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 29/02/2016 a 19/05/2016
DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 0:447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 19 de Maio 2016.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

Assinatura do Requerente

24/5/16

RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE
IMPACTOS RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE
IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS A SEREM EXECUTADAS DE
ACORDO COM NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015

RELATÓRIO 0023/2016 19-02-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR		
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		S/nº:
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:	
CPF/CIC n.º:		
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS
EXECUTADOS NA SEMANA 23/2016 - PERÍODO DE 29/02/2016 A
19/05/2016 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO
ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

A COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR não estar operacionalizando atividades neste momento na construção do Residencial Loteamento Manoela, devido a problemas de repasses de aporte financeiros por parte do governo federal, adequações na gestão e administração do empreendimento e reorganização das metas produtivas.

Assim, não estão sendo tomadas medidas mitigadoras, havendo acompanhamento por ocasião de altas precipitações eventualmente necessárias, aguardando resolução de procedimentos administrativos da construtora para se ter novas intervenções e um controle ambiental eficiente.

Sant'Ana do Livramento, 19 de Maio de 2016.

ELIO LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 02824
Elio Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº 8150593-28-08-2015



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR		
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:	
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º) : 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:	
CPF/CIC n.º :		
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		
S/nº		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural	CEP: 97577-000
Município: Sant'Ana do Livramento - RS	

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0024/2016 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 20/05/2016 a 6/06/2016 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 6 de Junho 2016.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

Assinatura do Requerente

**RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE
IMPACTOS RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE
IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS A SEREM EXECUTADAS DE
ACORDO COM NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015**

RELATÓRIO 0024/2016 06-06-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR		
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		S/nº:
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:	
CPF/CIC n.º:		
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

FI. 37
Func.:
79
8

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS
EXECUTADOS NA SEMANA 24/2016 - PERÍODO DE 20/05/2016 A
06/06/2016 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO
ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

- 1- A COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR
por não estar operando neste momento na construção do
Residencial Loteamento Manoela, devido a problemas de
repasse de aporte financeiros por parte do governo
federal não estão sendo tomadas medidas mitigadoras
necessárias para se ter um controle ambiental
eficiente.

Sant'Ana do Livramento, 6 de junho de 2016.

ELOI LUFT

Engenheiro Agrônomo

CREA/RS 82824

Eloi Luft - Eng.º Agrº

Supervisão Ambiental

ART nº8150593-28-08-2015



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

**REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015**

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711 FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º) : 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º :	
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711 FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA S/ nº	
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento - RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0025/2016 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 07/06/2016 a 21/06/2016 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 21 de Junho 2016.

Rt CL
ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824
Assinatura do Requerente

**RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE
IMPACTOS RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE
IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO - LOTEAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS A SEREM EXECUTADAS DE
ACORDO COM NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA N° 02447/2015**

RELATÓRIO 0025/2016 21-06-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/n°:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/n°	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

82
8

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS EXECUTADOS NA SEMANA 25/2016 - PERÍODO DE 07/06/2016 A 21/06/2016 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

- 1- A COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR por não estar operando neste momento na construção do Residencial Loteamento Manoela, devido a problemas de repasses de aporte financeiros por parte do governo federal não estão sendo tomadas medidas mitigadoras necessárias para se ter um controle ambiental eficiente.

Sant'Ana do Livramento, 21 de junho de 2016.

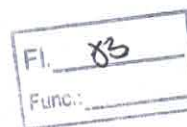
ELOI LUFT

Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

Eloi Luft - Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA



83
9

REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. – INOVAR		
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		S/nº:
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:	
CPF/CIC n.º:		
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		
S/nº		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento –RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento – RS

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

RELATÓRIO PRELIMINAR Nº 0026/2016 DE ATIVIDADES PARA O PERÍODO 22/06/2016 a 07/07/2016 DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015.

Sant'Ana do Livramento, RS, 07 de julho 2016.


ELCIO LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824
Assinatura do Requerente

RELATÓRIO SEMANAL PARCIAL PARA REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL E
ELABORAÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE
IMPACTOS RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE
IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA
MEDIDAS MITIGADORAS SOLICITADAS A SEREM EXECUTADAS DE
ACORDO COM NOTIFICAÇÕES DEMA/SEPLAMA N° 02447/2015

RELATÓRIO 0026/2016 07-07-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR		
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		S/n°:
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n°:	
CPF/CIC n°:		
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/n°		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRAFICOS DE MEDIDAS MITIGADORAS
EXECUTADOS NA SEMANA 26/2016 - PERÍODO DE 22/06/2016 A
07/07/2016 EXECUTADAS DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO
ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Providencias adotadas:

- 1- A COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR por não estar operando neste momento na construção do Residencial Loteamento Manoela, devido a problemas de repasses de aporte financeiros por parte do governo federal não estão sendo tomadas medidas mitigadoras necessárias para se ter um controle ambiental eficiente.

Sant'Ana do Livramento, 07 de julho de 2016.

ELOI LUFT

Engenheiro Agrônomo

CREA/RS 82824

Eloi Luft - Eng.º Agrº

Supervisão Ambiental

ART nº8150593-28-08-2015

Fl. 86
Func.:

P. Conhecimento

86
9

Em anexo documento de Junta de Relatório
Demandas 24/25/26. fls - 77 à 85.

06/09/2016
25114-

Para Conhecimento:

Foi anexado Requerimento de Junta (Relatório nº 0027/2016 e Comunicação de finalização de atividades de manutenção ambiental, Comabaixa de ART) Conforme FL-870092 em 12/09/2016.

Jonatas Castro
Fiscal Ambiental
Matr. 15 445

Para conhecimento.

Comitê de Notificação nº 3238, fl. 95.
Processo aguarda documento

em: 10/01/2017

Marcelo Flores
Fiscal Ambiental
Matr. F 14 831



Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente - SEPLAMA
Departamento Municipal de Meio Ambiente - DEMA

**REQUERIMENTO DE JUNTADA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015**

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR		
End: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:	
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:	
CPF/CIC n.º:		
End. p/ correspondência: rua / av: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília		
S/nº		
Bairro: Bairro Carolina	CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil	
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: ()	e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:		

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 - LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA	Nome Fantasia:
End: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	S/ nº
Bairro: Rural	CEP: 97577-000
Município: Sant'Ana do Livramento - RS	

3. MOTIVO DO ENCAMINHAMENTO AO DEMA:

1 - RELATÓRIO Nº 0027/2016 DO PERÍODO 07/07/2016 ATE A PRESENTE DATA DE ACORDO COM NOTIFICAÇÃO DEMA/SEPLAMA Nº 02447/2015;

2 - COMUNICAÇÃO DE FINALIZAÇÃO DE ATIVIDADES DE SUPERVISÃO AMBIENTAL POR DISTRATO/RESCISÃO DE CONTRATO E BAIXA DE ART COM DOCUMENTOS EM ANEXO.

Sant'Ana do Livramento, RS, 09 de Setembro 2016.


ELOI LUFT
Engenheiro -grônomo
CPF nº 82824
Assinatura do Requerente

RELATÓRIO FINAL DE SUPERVISÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS PARA ADEQUAÇÃO DE IMPACTOS RESULTANTES DE PROCESSOS EROSIVOS EM PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO - LOTERAMENTO MANOELA

COM COMUNICAÇÃO DE ENCERRAMENTO POR DISTRATO / RESCISÃO CONTRATUAL E BAIXA DE ART DE SUPERVISÃO AMBIENTAL

RELATÓRIO 0027/2016 09-09-2016

I - IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR	
End.: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília	S/nº:
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Telefone: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
CNPJ (CGC/MF n.º): 07.785.424/0001-58	CGC/TE n.º:
CPF/CIC n.º:	
End. p/ correspondência: rua / Av. LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA, Avenida Brasília S/nº	
Bairro: Bairro Carolina CEP: 97.577-000	Município: Sant'Ana do Livramento -RS
Contato - Nome: DARNIS MOMBELLI	Cargo: Engenheiro Civil
Telefone p/ contato: (51) 9859-6711	FAX: () e-mail:
Em caso de alteração da razão social de documento solicitado anteriormente (licença, declaração, etc.), informar a antiga razão social. Razão social anterior:	

ELCIO LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 82824

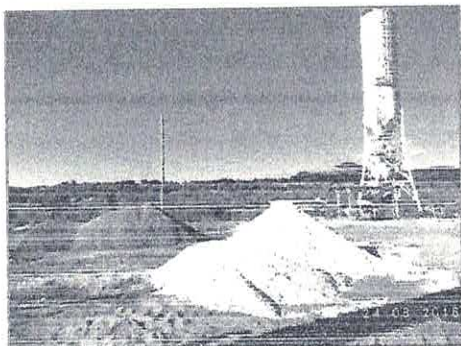
II-DOCUMENTÁRIO FOTOGRÁFICOS NA SEMANA 27/2016 - PERÍODO A PARTIR DE 07/07/2016 ATÉ A PRESENTE DATA DE ACORDO COM LI 00216/2015, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 008910/2015 DE 17/08/2015.

Fl. 89
Funo:

Considerações finais:

- 1- A **COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR**, por não estar operando neste momento na construção do Residencial Loteamento Manoela, repassou os serviços de construção do loteamento a outra empresa, a qual está dando prosseguimento na construção, PORÉM NÃO POSSUÍMOS INFORMações DE QUEM SEJA, POIS NÃO NOS FOI FORMALMENTE INFORMADO;
- 2- Como nossa empresa foi contratada e prestava serviços à **COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. - INOVAR**, não possuímos nenhum vínculo com a nova empresa, não havendo sido assinado novo contrato com a empresa ora em execução das obras, também não podemos seguir realizando nenhuma espécie de acompanhamento técnico, portanto não estão sendo tomadas medidas mitigadoras apontadas pela licença de Instalação em vigor.
- 3- A partir da entrega deste relatório a Empresa **L&L COMERCIO, ENGENHARIA E AGRONOMIA LTDA** contratada conforme ART nº 8150593 e com elaboração do Plano Ambiental com ART nº 8177279, cópias em anexo, foram dadas baixa por rescisão contratual junto ao CREA-RS.
Portanto não se responsabilizando mais por quaisquer danos ambientais que este empreendimento venha a realizar junto a área de influência direta(AID) e também na área de influência indireta(AII) do loteamento;
- 4- Através das imagens abaixo pode-se comprovar que está havendo movimentação de material(solo) para a construção do loteamento e em evolução as obras estruturais do referido;
- 5- Abaixo imagens comprovando que a nova empresa está realizando trabalhos junto ao loteamento, como pode ser demonstrado pelo funcionamento da usina de concreto.

Imagem 1



Mostra a usina de concreto com material para a construção das casas.

Imagem 2, 3, 4, 5, 6 e 7 Caracterização da movimentação de solo para construção das casas do loteamento.



Sant'Ana do Livramento, 09 de Setembro de 2016.

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA/RS 62524
Eloi Luft Eng.º Agrº
Supervisão Ambiental
ART nº8150593-28-08-2015



CREA-RS

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Rio Grande do Sul

RUA SÃO LUÍS 77 - PORTO ALEGRE - RS - BRASIL - 51 3320 2100



VALORIZAÇÃO E DEFESA DA ÁREA TECNOLÓGICA

ART: 8150593

Buscar

ART paga em 04/09/2015 e registrada junto ao CREA.

ART: 8150593

Situação: BAIXA POR RESCISÃO CONTRATUAL

Profissional: RS082824 ELOI LUFT

Título:

ENGENHEIRO AGRÔNOMO

Empresa Executante: L & L COMÉRCIO, ENGENHARIA E AGRONOMIA LTDA
Motivo: NORMAL
Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Quantidade
Data de início da Obra: 28/08/2015
Data de Pagamento da ART: 04/09/2015
Data da Baixa: 09/09/2016
Contratante: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA
Proprietário: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA
Endereço da Obra/Serviço: AVENIDA BRASILIA - LOTEAMENTO MANOELA CEP:97577000
Bairro: CAROLINA
Município: SANTANA DO LIVRAMENTO - RS

Atv. Técnica	Especificação	Descrição do item	Quantidade	Unidade
Supervisão	Atividades Complementares >>>> Desc	SUPERVISÃO AMBIENTAL JUNTO ÀS OBRAS LOT MANOELA	1,00	Unidade
Supervisão	Meio Ambiente - Recursos Naturais R		1,00	Unidade
Supervisão	Meio Ambiente - Recuperação de Área		1,00	Unidade
Supervisão	Meio Ambiente - Impactos Ambientais		1,00	Unidade
Supervisão	Meio Ambiente - Medidas Mitigadoras		1,00	Unidade
Supervisão	Meio Ambiente - Controle de Poluição		1,00	Unidade
Palestra ou Conferência	Atividades Complementares >>>> Desc	CONSCIENTIZAÇÃO AMBIENTAL EQUIPES OPERACIONAIS	1,00	Unidade

Resumo do Contrato

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA-RS 82824

**CREA-RS**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Rio Grande do Sul

RUA SÃO LUÍS 77 - PORTO ALEGRE - RS - BRASIL - 51 3320 2100



VALORIZAÇÃO E DEFESA DA ÁREA TECNOLÓGICA

ART: 8177279

Buscar

ART paga em 14/09/2015 e registrada junto ao CREA.

ART: 8177279

Situação: BAIXA POR RESCISÃO CONTRATUAL

Profissional: RS082824 ELOI LUFT

Título:

ENGENHEIRO AGRÔNOMO

Empresa Executante: L & L COMÉRCIO, ENGENHARIA E AGRONOMIA LTDA
Motivo: NORMAL
Participação Técnica: CO-RESPONSÁVEL
ART Vínculo Participação Técnica: 7056847
Quantidade
Data de início da Obra: 13/09/2015
Data de Pagamento da ART: 14/09/2015
Data da Baixa: 09/09/2016
Contratante: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA
Proprietário: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA
Endereço da Obra/Serviço: AVENIDA BRASÍLIA - LOTEAMENTO MANOELA CEP:97577000
Bairro: CAROLINA
Município: SANTANA DO LIVRAMENTO - RS

Atv. Técnica	Especificação	Descrição do item	Quantidade	Unidade
Plano	Atividades Complementares >>>> Desc	GESTÃO AMBIENTAL JUNTO ÀS OBRAS LOT MANOELA	1,00	Unidade
Plano	Atividades Complementares >>>> Desc	CONTROLE DE EROSÕES	1,00	Unidade
Plano	Meio Ambiente - Recuperação de Área		1,00	Unidade
Plano	Atividades Complementares >>>> Desc	ATIVIDADES VINCULADAS A ART Nº 8150593	1,00	Unidade
Plano	Meio Ambiente - Medidas Mitigadoras		1,00	Unidade
Plano	Atividades Complementares >>>> Desc	CONSCIENTIZAÇÃO AMBIENTAL EQUIPES OPERACIONAIS	1,00	Unidade

Resumo do Contrato

ELOI LUFT
Engenheiro Agrônomo
CREA-RS 82824



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"

(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente
Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA

Fl. 93
Func.: _____

93
0

RELATÓRIO DE VISTORIA DEMA n.º00412/2016

Sant'Ana do Livramento, 04 de outubro de 2016.

Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA – Meio **Físico-Químico Biótico de Monitoramento**

I – ATIVIDADE: 3414,11 – Loteamento Residencial Monoela

Processo Administrativo n.º008910/2015 datado de 17/08/2015.

Empreendedor Requerente: Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho Ltda, CNPJ:785.424/0001-58, foi realizada a vistoria em 04/10/2016 no local avenida Brasília, bairro Carolina, Santana do Livramento sendo observado:

1. Foi realizada vistoria de monitoramento para observar a aderência das ações realizadas na obra com relação as condicionantes estabelecidas na LI - 00216/2015.
2. Foi constatado que as ações de mitigação do impacto causado pelas precipitações pluviais na Área de Influência Indireta foi contido pela construção de algumas barreiras, tipo dreno de pedras.
3. No interior do canteiro de obras ainda é possível identificar muitos pontos com ravinas ocasionadas pela percolação de água pluvial.
4. Não se observou o início dos trabalhos estabilização dos taludes com vegetação ou outra forma de minimização da erosão.
5. Não foram iniciadas as ações para desobstrução da rede pluvial interna que está assoreada em alguns pontos.
6. A obra está em atividade priorizando as edificações das casas.

Eventon Luiz Pimenta Meira
Geólogo Matrícula 15083
DEMA / SEPLAMA

Tiago Reis
Biólogo Matrícula 15149

DE ACORDO:

SÃO OS FATOS CONSTATADOS E CONDIÇÕES APRESENTADOS NO LOCAL.

Ana Cristina Yebra
Gestor de Licenças Ambientais -
Matrícula 22386

DEMA / SEPLAMA

Ana Cristina Yebra
QUÍMICA INDUSTRIAL
Mat: 22386 CRQ 05201066



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente
Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA

94
20

RELATÓRIO DE VISTORIA DEMA n.º00412/2016

Sant'Ana do Livramento, 24 de outubro de 2016.

Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA – Meio Físico-Químico Biótico de Monitoramento

I – ATIVIDADE: 3414,11 – Loteamento Residencial Manoela.

Processo Administrativo n.º008910/2015 datado de 17/08/2015.

Empreendedor Requerente: Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho Ltda, CNPJ:785.424/0001-58, foi realizada a vistoria em 24/10/2016 no local avenida Brasília, bairro Carolina, Santana do Livramento sendo observado:

1. Foi realizada vistoria de monitoramento para observar como estava o cumprimento das condições ambientais na área após as elevadas precipitações pluviométricas ocorridas no mês corrente;
2. Verificou-se a necessidade de manutenção das valas pluviais e filtros de pedras em locais onde o assoreamento está obstruindo o trabalho dos filtros;
3. Também deverá ser realizada uma limpeza dos locais de percolação de água pluvial, com a retirada de materiais inservíveis acumulados no interior das valas;
4. Verificou-se que as obras de construção do sistema pluvial definitivo estão paradas. Somente estão em atividade as obras de edificação dos blocos residenciais.
5. Não foram evidenciadas no canteiro atividades de minimização da erosão pluvial.

FOTOS:




Eventon Luiz Pimenta Meira
Geólogo Matrícula 15083
DEMA / SEPLAMA


Tiago Reis
Biólogo- Matrícula 15149

DE ACORDO:

SÃO OS FATOS CONSTATADOS E CONDIÇÕES APRESENTADOS NO LOCAL.


Ana Cristina Yebra
Gestor de Licenças Ambientais- Matrícula 22386
DEMA / SEPLAMA

1 PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO  SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA	2 NOTIFICAÇÃO	3 Nº 3298 AS
4 DATA DA NOTIFICAÇÃO 10/01/17	5 CARIMBO CNPJ OU CPF	
6 NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) INOVAR - COOP. DE HAB. PRODUÇÃO E TRABALHO - LTDA		
8 FILIAÇÃO		7 CNPJ OU CPF 07785424/0001-98
9 NATURALIDADE	10 C. IDENTIDADE/CNTPS	
11 ENDEREÇO AV. BRASILIA - LOT. MANOELA	12 TELEFONE	
13 BAIRRO/DISTRITO Brasilip	14 MUNICÍPIO S. DO LIVTO.	15 CEP UF RS
16 O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL		
17 MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO Apresentar relatório técnico de constatação da situação atual da obra com ART dos responsáveis técnicos pelo mesmo. Presença de 10 dias - Proc: 8910/2015		
18 NOME DO NOTIFICANTE Eliane Flores	19 ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO Set. de Tributos 515	
20 RE / MATRÍCULA 14-851	21 Recebido a presente em 10/01/17	
22  Assinatura do Notificante	 Assinatura do Notificado	

Fl. 95
Func.:

edra -
Ao

Departamento de Meio Ambiente do Município de Santana do Livramento.

Assunto: Obra do Loteamento Manoela.

A Cooperativa Inovar entidade organizadora do Projeto Loteamento Residencial Manoela executado através do Programa Minha Casa Minha Vida - Entidades, com 260 unidades habitacionais na Av. Brasília, S/N neste município, conforme solicitado em reunião gostaríamos de comunicar a este departamento que estamos após paralização de 9 meses, retomamos a obra a qual se encontra em execução com 60% da obra já concluída com intenção de conclusão até setembro deste ano empreendimento, conforme lista de itens executados em Anexo, tendo como seu responsável técnico o Engenheiro Luciano Bertolini CREA/RS 067636 conforme ART em anexo; salientamos que ainda não foram realizadas por parte da prefeitura as obras de infraestrutura na Av. Brasília a qual dá acesso ao empreendimento.

Estamos à disposição.



José Ermídio da Silva Aguiar

Presidente da Inovar

ANEXO I

Tabela 1.

Item	Executados
Telhados	150
Casas concretadas	164
Abertura de Alumínio	131
Pinturas	18
Cerâmica	57
Reservatório e hidráulica	114
Forro Interno	132
Radier concretados	236



Um anexo documento de sustentação fls 96, 97.
25/01/2017 ao engajamento matutino
para parecer -

Cleni S. Nogueira
Fiscal Ambiental
Matr.: 5114

Apresentando: Notificação a
Cooperativas de Habitação, Produção e
Trabalho (INOVAR)

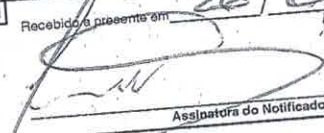
① Apresentar Cronograma
Monitorio de Ar do projeto e
Execução de profissional habilitado
de Cronograma e Ferramentas
de Recuperação das Áreas Degradadas
fonte de Ar, Influência nas
como Indicador.

26/01/2017.

1	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA	2	NOTIFICAÇÃO	3	Nº 3389
4	DATA DA NOTIFICAÇÃO	5	CARIMBO CNPJ OU CPF	1016	
6	NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL)	7	CNPJ OU CPF	07.785.424/0001-58	
8	FILIAÇÃO	INOVAR COOP. DE HAB. PRODUTORA E TRABALHO LTDA			
9	NATURALIDADE	10	C. IDENTIDADE/CNTPS		
11	ENDEREÇO	12	TELEFONE		
13	BAIRRO/DISTRITO	14	MUNICÍPIO	15	CEP
	Brasília		S. DO LUTO		UF RS
16	O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL				
17	MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO A renovação da licença de operações de usina de concreto não condicionada, e a apresentação de documentos solicitados nas notificações 3387 e 3388				
18	NOME DO NOTIFICANTE	19	ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO		
20	RE / MATRÍCULA	21	Recebido e presente em	Sete de Setembro, 515	
22	Assinatura do Notificante	20/01/17 Assinatura do Notificado			

Fl. 99
Func.:

1	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA	2	NOTIFICAÇÃO	3	Nº 3300
4	DATA DA NOTIFICAÇÃO 27/01/17	5	CARIMBO CNPJ OU CPF	6	NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) INNOVAR COOP. DE HAB. E PRODUTOS E TRAFALHO LTDA
7	CNPJ OU CPF 07.785.124/0001-38	8	FILIAÇÃO	9	NATURALIDADE
10	C. IDENTIDADE/CNTPS	11	ENDEREÇO Av. Brasil - lot. Mancel	12	TELEFONE
13	BAIRRO/DISTRITO Brasil	14	MUNICÍPIO S. DO LIVR.	15	CEP
16	O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL				
17	MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO Apresentar cronograma e metodologias de recuperação das áreas degradadas tanto da área de influência direta como de indireta. O referido cronograma deverá vir munido das ARTS dos responsáveis técnicos de projeto e execução.				
18	NOME DO NOTIFICANTE Eliane Flores	19	ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO Sete de Setembro, 515	20	RE / MATRÍCULA M-831
21	Recebido e presente em	22	Assinatura do Notificado	23	Assinatura do Notificante

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ANA DO LIVRAMENTO SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA		2 NOTIFICAÇÃO		3 Nº 3387 99	
4 DATA DA NOTIFICAÇÃO 21/6/2017		5 CARIMBO CNPJ OU CPF			
6 NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) JNOVAR. COOP. DE AAB. PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA		7 CNPJ OU CPF 07.785.424/0001-58			
8 FILIAÇÃO		10 C. IDENTIDADE/CNTPS			
9 NATURALIDADE		11 ENDEREÇO Av. Brasília - Lot. Manoel		12 TELEFONE	
13 BAIRRO/DISTRITO Brasília		14 MUNICÍPIO S. DO LITO		15 CEP	
16		17 MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL			
18 NOME DO NOTIFICANTE Eliara Flores		19 ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO Sete de Setembro 515			
20 RE/MATRÍCULA 14.831		21 Recebido e presente em 26/01/17			
22		Assinatura do Notificado 			

Fl. 101
Func.:



RELATÓRIO DE VISTORIA / PARECER TÉCNICO COM VISTAS AO LICENCIAMENTO AMBIENTAL DEMA
n.º0067/2017

Sant'Ana do Livramento, 08 de Fevereiro de 2017.

Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA – Meio **Biótico de Monitoramento**

Assunto: VISTORIA DE MONITORAMENTO

Processo Administrativo n.º8910/2015 datado de 17/08/2015.

Empreendedor Requerente: INOVAR – COOP. DE. PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA.
Loteamento Manuela, CNPJ/MF-CPF: 07.785.424/0001-58, foi realizada a vistoria em 23/01/2017 na
Av. Brasília – Bairro Carolina, sendo observado:

1. O Empreendedor – Cooperativa De Habitação, Produção e Trabalho Ltda – INOVAR – dispõem de Licença de Instalação em vigor, sendo: LI – 0216/2015; Ramo a Atividade: 3414,11; Impacto Ambiental: Médio; com validade até o 25 de Novembro de 2017.
2. A respectiva vistoria de monitoramento teve como objetivo o atendimento e cumprimento das respectivas Condições e Restrições da referida Licença de Instalação – Loteamento Manoela –
3. Observou-se que o empreendimento retomou as tarefas com um novo grupo gestor após nove meses de paralisação, como constam as respectivas declarações anexadas ao respectivo processo.
4. Foi verificado “in loco” que existem pendências quanto a recuperação ambiental de algumas áreas que foram degradadas, produto de mal manejo potencializadas pelas inclemências do tempo.
5. Conforme a Licença de Instalação em vigor, constam os seguintes itens das Condições e Restrições: **Item 35** – Deverá ser apresentado um Plano de Recuperação (PRAD) específico para as áreas que foram degradadas ambientalmente pelo aporte de materiais terrígenos oriundos da área licenciada para a construção do loteamento. Prazo (trinta dias) a contar da data de emissão desta licença. **Item 36** – Este PRAD deverá necessariamente conter cronograma físico de execução das medidas adotadas para a completa recuperação ambiental das áreas impactadas. **Item 37** – A validade desta licença de instalação fica condicionada ao cumprimento dos itens 35 e 36 desta licença. **Item 38** – A não observância do estabelecido no item 37 implicará na cassação de licença de instalação.



103
6

Ao Departamento de Meio Ambiente
Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento.

Assunto: Notificação 3387.

A Cooperativa Inovar, entidade organizadora do Projeto Habitacional Manoela desenvolvido através do Programa Minha Casa Minha Vida – Entidades, situado na AV. Brasília, neste município, tendo em vista a notificação Nº 3387 do dia 26 de janeiro de 2017. Gostaríamos de expor o que segue para sua análise.

Tendo em vista a solicitação supra citada gostaríamos de informar que o Técnico Responsável pela a Execução da obra é o Sr. Engenheiro Civil Luciano Bertolini, CREA RS067636, sendo que segue em anexo sua respectiva ART.

Considerando que a obra se encontrava parada, efetuamos a sua retomada que se encontra hoje com pleno funcionamento, estando ativa a execução de casas, radiers assim como a infraestrutura que foi retomada recentemente, a qual possibilita a diminuição de resíduos liberados do terreno.

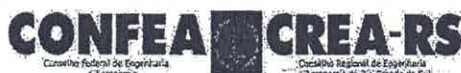
Considerando que através do trabalho de engenharia desenvolvido, hoje a obra encontra-se com 68% concluída.

Isto posto apresentamos o trabalho desenvolvido até o momento e ART de execução, tendo as demais informações ambientais apresentadas em relatório ambiental a ser enviado posteriormente.

José Ermíndio da Silva Aguiar

Presidente da Inovar

104
p



Registro de Contrato de Acervo Técnico sob forma de
Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal 6496/77
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS

ART Nr : 8664530

Dados da ART	Agência/Código do Cedente	065-48/015117596	Nosso Número:	08664530.63
Tipo: EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	Participação Técnica:	INDIVIDUAL/PRINCIPAL		
Convênio: NÃO É CONVÊNIO	Motivo:	SUBSTITUIÇÃO DE ART		
				ART Vínculo: 8597979

Contratado

Carteira: RS067636	Profissional: LUCIANO BERTOLINI	E-mail: lucianobertolini@terra.com.br
RNP: 2201862249	Título: Engenheiro Civil	
Empresa: NENHUMA EMPRESA	Nr.Reg.:	

Contratante

Nome: INOVAR- COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PROD., TRAB. LTD	E-mail:	
Endereço: RUA SALDANHA DA GAMA 331	Telefone: 51-30373062	CPF/CNPJ: 077885424/0001-58
Cidade: SAO LEOPOLDO	Bairro: CENTRO	CEP: 93010230 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: INOVAR- COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PROD., TRAB. LTD	CPF/CNPJ: 077885424/0001-58
Endereço da Obra/Serviço: AVENIDA BRASILIA 1023	CEP: UF:RS
Cidade: SANTANA DO LIVRAMENTO	Bairro: ARMOUR
Finalidade: RESIDENCIAL	Dimensão(m2): 13.145,60
Data Início: 08/06/2016	Prev.Fim: 07/04/2017
Vlr Contrato(R\$): 10.041.341,28	Honorários(R\$):
Custo da obra(R\$): 10.041.341,28	Ent.Classe:

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Execução	Edificações - Arquitetônico	13.145,60	m²
Execução	Instalações - Hidrossanitária em Edificações	13.145,60	m²
Execução	Estruturas - Concreto Armado	13.145,60	m²
Execução	Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)	13.145,60	m²
Execução	Fundações Superficiais	13.145,60	m²
Execução	Sist. Abast. Água - Rede de Distrib. de Água	244,00	m
Execução	Pistas de Rolamento - Calçamento	21.073,60	m²
Execução	Pista de Rolamentos - Meio-Fios	3.658,98	m
Execução	Estação de Tratamento de Efluentes	1,00	Un
Execução	Sist. de Saneamento - Rede de Esgoto (Captação, Escoamento)	44,33	m
Execução	Sist. Saneam. - Rede de Água Pluviais (Captação, Escoam.)	723,71	m

ART registrada (paga) no CREA-RS em 19/07/2016

Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
	LUCIANO BERTOLINI Profissional	INOVAR- COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PROD., TRAB. LTD Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODERÁ SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK CIDADÃO - ART CONSULTA



Registro de Contrato de Acervo Técnico sob forma de
Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal 6496/77
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS

ART Nr.: 8664530

Web Conv

Contratado		Contratante	
Nr.Carteira: RS067636	Profissional: LUCIANO BERTOLINI	Nome: INOVAR- COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PROD., TRAB. LTD	E-mail:
Nr.RNP: 2201862249	Título: Engenheiro Civil	Endereço: RUA SALDANHA DA GAMA 331	CPF/CNPJ: 077885424/0001-58
Empresa: NENHUMA EMPRESA	Nr.Reg.:	Cidade: SAO LEOPOLDO	CEP: 93010230 UF: RS
		Bairro: CENTRO	

RESUMO DO(S) CONTRATO(S)

ASSUMIDA A RESPONSABILIDADE TÉCNICA DA OBRA PARCIALMENTE EXECUTADA NESTA DATA 08/06/2016, SENDO ABAIXO OS PERCENTUAIS EXECUTADOS:

- 1- FUNDAÇÃO TIPO RADIER- 47,69% (124 UNIDADES EXECUTADAS)
 - 2- PAREDES DE CONCRETO- 31,15% (81 PAREDES EXECUTADAS)
 - 3- REDE DE ÁGUA POTÁVEL- 85,01% EXECUTADA
 - 4-REDE DE ESGOTO PLUVIAL- 71,08% EXECUTADA
 - 5-REDE DE ESGOTO SANITÁRIO- 97,57% EXECUTADA
 - 6-PAVIMENTAÇÃO- 8,66% EXECUTADA
 - 7-TERRAPLENAGEM- 100% EXECUTADA
 - 8-INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS- 47,69% EXECUTADA
 - 9- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- 47,69% EXECUTADA
- SALDO CONTRATUAL A MEDIR R\$ 10.041.341,28 DE R\$14.194.000,00

Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
	Profissional	Contratante



Ao Departamento de Meio Ambiente

Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento.

Assunto: Notificação 3388.

A Cooperativa Inovar, entidade organizadora do Projeto Habitacional Manoela desenvolvido através do Programa Minha Casa Minha Vida – Entidades, situado na AV. Brasília, neste município, tendo em vista a notificação Nº 3388 do dia 26 de janeiro de 2017, gostaríamos de expor o que segue para sua análise.

Considerando que esta obra vem de um período em que esteve parada, estamos retomando os trabalhos e colocando em dias suas pendências.

Considerando que temos a necessidade de entregar todos os apontamentos contidos na notificação.

Considerando que já estamos contratando profissional para realizar os trabalhos solicitados e este que por sua vez irá elaborar um trabalho técnico e qualificado para atendimento integral das notificações e conformidade com todas as condicionantes das Licenças.

Isto posto solicitamos que seja prorrogado o prazo em mais 15 dias para apresentação do trabalho técnico necessário completo.

José Ermíndio da Silva Aguiar

Presidente da Inovar

1. 107
UNC.:

1	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA	2	NOTIFICAÇÃO	3	Nº 3325
4	DATA DA NOTIFICAÇÃO 11/10/2017	5	CARIMBO CNPJ OU CPF	6	NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) INNOVAR COOP. DE HAB. PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA
7	CNPJ OU CPF 07.785424/0001-58	8	FILIAÇÃO	9	NATURALIDADE
10	C. IDENTIDADE/CNTPS	11	ENDEREÇO Av. Brasília - lot. Manoela	12	TELEFONE
13	BAIRRO/DISTRITO Brasília	14	MUNICÍPIO S. DO LIVTO	15	CEP RS
16	O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL				
17	MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO Pela presente fico o empreendedor ciente que a partir do dia 10/2/2017 foi concedido o prazo de 15 dias para cumprimento da notificação 13388 de data de 26/1/2017 conforme solicitações anexadas do processo 8910/2015, fl. 106.				
18	NOME DO NOTIFICANTE Eliane Flores	19	ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO Sete de Setembro, 515.	20	RE / MATRÍCULA 14.831
21	Recabido a presente em 14/2/17 Fernando Ezequiel Assinatura do Notificado				
22					

108
6

Fl. 108
Func.:

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
Secretaria Municipal de Planejamento – SEPLAMA
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE – DEMA

1-IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL *: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA - INOVAR		
End.: rua/av *: RUA PRIMEIRO DE MARÇO		nº *: 433
Bairro *:	CEP *: 93.010-210	Município *: SÃO LEOPOLDO
Telefone *: (51) 9644-1224	e-mail: luisotaviohabitacao@gmail.com	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL	Nome Fantasia: LOTEAMENTO MANOELA
End.: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	nº
Bairro: CAROLINA	CEP: 97.577-000
Telefone p/ contato: 055 999278325	Município: SANTANA DO LIVRAMENTO
	e-mail: barbaras.ambiental@gmail.com

3- MOTIVO DA SOLICITAÇÃO:

Segue o solicitado na notificação nº 3388 do Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA de Sant'Ana do Livramento, que diz: "Apresentar cronograma e metodologias de recuperação das Áreas Degradadas (AID e AII). O referido cronograma deverá vir munido das ART's dos responsáveis técnicos de projeto e execução."

Sant'Ana do Livramento, RS, 6 de março de 2017.

P.P. Barbara Stolo

Assinatura do Requerente / Representante Legal

AÇÕES AMBIENTAIS

1. Drenagem

Dentro da poligonal do empreendimento será implantado sistema de drenagem superficial provisória nas ruas desprovidas de pavimentação, bem como, a instalação de bacias de sedimentação e dispositivos para conter o carreamento de sedimentos. Recomenda-se a manutenção mensal do sistema e/ou sempre que houver precipitações de alta intensidade. Conforme o avanço da obra, será executado os dispositivos definitivos constantes no Projeto de Drenagem.

Está prevista a manutenção do sistema de drenagem existente, com a reforma e limpeza dos bueiros e das caixas de inspeção obstruídas e/ou em má condição, e instalação de muretas de gabião como medida mitigadora para a diminuição do assoreamento das valas.

Fora da poligonal do empreendimento, primeiramente, há necessidade de definir junto à Secretaria de Planejamento o caminho definitivo da rede pluvial. Conforme o Contrato de Repasse 242.984-01, o município de Sant'Ana do Livramento se compromete a suprir com pavimentação, sistema de microdrenagem e sinalização, o trecho de ligação da Avenida Brasília ao Loteamento Manoela. Estando esta questão definida será dada continuidade a rede pluvial.

2. Resíduos Sólidos

A gestão dos Resíduos Sólidos gerados na obra buscará atender a Lei Federal nº 12.305 de 2010, que institui a Política Nacional de Resíduos Sólidos, observando a Resolução CONAMA 307 de 2002 e a Resolução CONAMA 469 de 2015, que se refere aos Resíduos de Construção Civil.

Para o armazenamento dos resíduos será instalada uma área de armazenamento temporário de resíduos Classe II, respeitando a norma ABNT NBR 11174:1990, e de resíduos Classe I, atendendo a norma ABNT NBR 12235:1992.

A destinação será realizada conforme o volume de resíduo nas baias.

3. Armazenamento de Combustível e Área de abastecimento

Será realizada a adequação do local de armazenamento de combustível e da área de abastecimento de máquinas, conforme ABNT NBR 7505-1:2000 e ABNT NBR 17505-4:2006.

4. Estação de Tratamento de Efluentes

A Estação de Tratamento de Efluentes Sanitários – ETE será realocada conforme a aprovação do Projeto Urbanístico, que se encontra em análise na Prefeitura. Assim que o novo local for aprovado será realizada juntada ao processo informando as novas coordenadas.

5. Usina de Concreto

Para a remoção dos resíduos depositados no decantador da usina de concreto será adotada uma rotina mensal de remoção.

Respeitando o prazo de 120 dias antes da desativação da usina, será enviado ao DEMA projeto de recuperação da área.

110
FI. 110
Func.: _____

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

41
6

ATIVIDADE	MARÇO		ABRIL		MAIO		JUNHO		JULHO		AGOSTO		SETEMBRO	
	1ª quinzena	2ª quinzena	1ª quinzena	2ª quinzena	1ª quinzena	2ª quinzena	1ª quinzena	2ª quinzena	1ª quinzena	2ª quinzena	1ª quinzena	2ª quinzena	1ª quinzena	2ª quinzena
DRENAGEM														
Reuniões com as partes interessadas para a definição do Projeto Pluvial														
Execução do sistema de drenagem: rede e caixas coletoras														
Realocação das caixas coletoras executados														
Implantação de sistema de drenagem superficial provisório														
Manutenção do sistema de drenagem provisório														
Manutenção do sistema de drenagem existente														
RESÍDUOS SÓLIDOS														
Limpeza da Área de Resíduos Sólidos														
Remoção dos resíduos dispostos de forma inadequada no canteiro														
Elaboração da baía para resíduos Classe I														
Destinação dos resíduos sólidos														
ÁREA DE TANCAGEM														
Adequação da área de tancagem														
Adequação da área de abastecimento														
Instalação da caixa sepradora água e óleo														
Manutenção do sistema SAO														
USINA DE CONCRETO														
Envio do Projeto de Recuperação da área da usina														
Desmobilização da usina e recuperação da área														
Limpeza do sistema de decantação da lavagem de caminhões														

Barbara Stecker Lopes

Barbara Stecker Lopes
Eng. Ambiental
CREA RS 195080

ANEXOS

- ART do responsável técnico ambiental;
- ART do responsável pela obra;
- Declaração da Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento se comprometendo a suprir com pavimentação a Avenida Brasília, trecho de ligação do Loteamento Manoela.

112

0

Fl. 112

Func.:

113
P

Dados da ART Agência/Código do Cedente 065-48/015117596 Nosso Número: 08993964.99

Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL

Convênio: NÃO É CONVÊNIO Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS195080 Profissional: BARBARA STECKER LOPES E-mail: ba_stecker_lopes@hotmail.com

RNP: 2211682294 Título: Engenheira Ambiental

Empresa: NENHUMA EMPRESA Nr.Reg.:

Contratante

Nome: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA E-mail:

Endereço: RUA PRIMEIRO DE MARÇO 433 Telefone: CPF/CNPJ: 07785424006158

Cidade: SAO LEOPOLDO Bairro: CEP: 93010210 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: LOTEAMENTO RESIDENCIAL MANOELA

Endereço da Obra/Serviço: AVENIDA BRASILIA CPF/CNPJ:

Cidade: SANTANA DO LIVRAMENTO Bairro: CAROLINA CEP: 97577000 UF: RS

Finalidade: RESIDENCIAL Vlr Contrato(R\$): 1.500,00 Honorários(R\$): 1.500,00

Data Início: 06/03/2017 Prev.Fim: 31/12/2017 Ent.Classe:

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Consultoria	Meio Ambiente	6,00	h/sem

06/03/17, Livramento Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima BARBARA STECKER LOPES Profissional	De acordo COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA Contratante
--------------------------------------	---	--

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODERÁ SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK CIDADÃO - ART CONSULTA

Banrisul 041-8 04192.10067 50151.175085 993964.40069 7 71000000008153

Local de Pagamento				Vencimento	
PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA				16/03/2017	
CREA-RS Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS				92.695.790/0001-95	
Data do documento	Nº Documento	Especie DUC	Assinatura	Data Processamento	
06/03/2017	8993964	DM	NÃO	06/03/2017	
Valor Base	Carimbo	Especie	Quantidade	Valor	
	01	RS			
Instruções: NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Este documento só terá validade após seu pagamento. Agendamento só terá validade após sua compensação bancária.					
Sacado: BARBARA STECKER LOPES				CPF: 02242238019	

Autenticação mecânica/Ficha de compensação



Dados da ART Agência/Código do Cedente

065-48/015117596

Nosso Número: 08664530.63

Tipo: EXECUÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO

Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL

Convênio: NÃO É CONVÊNIO

Motivo: SUBSTITUIÇÃO DE ART

ART Vínculo: 8597979

Contratado

Carteira: RS067636 Profissional: LUCIANO BERTOLINI

E-mail: lucianobertolini@terra.com.br

RNP: 2201862249 Título: Engenheiro Civil

Empresa: NENHUMA EMPRESA

Nr.Reg.: _____

Contratante

Nome: INOVAR- COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PROD., TRAB. LTD

E-mail: _____

Endereço: RUA SALDANHA DA GAMA 331

Telefone: 51-30373062

CPF/CNPJ: 077885424/0001-58

Cidade: SÃO LEOPOLDO

Bairro.: CENTRO

CEP: 93010230 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: INOVAR- COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PROD., TRAB. LTD

Endereço da Obra/Serviço: AVENIDA BRASILIA 1023

CPF/CNPJ: 077885424/0001-58

Cidade: SANTANA DO LIVRAMENTO

Bairro: ARMOUR

CEP: _____ UF: RS

Finalidade: RESIDENCIAL

Dimensão(m2)

13.145,60

Vlr Contrato(R\$): 10.041.341,28 Honorários(R\$):

Data Início: 08/06/2016

Prev.Fim: 07/04/2017

Custo da obra(R\$):

10.041.341,28

Ent.Classe:

Atividade Técnica

Descrição da Obra/Serviço

Quantidade Unid.

Execução

Edificações - Arquitetônico

13.145,60 m²

Execução

Instalações - Hidrossanitária em Edificações

13.145,60 m²

Execução

Estruturas - Concreto Armado

13.145,60 m²

Execução

Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)

13.145,60 m²

Execução

Fundações Superficiais

13.145,60 m²

Execução

Sist. Abast. Água - Rede de Distrib. de Água

244,00 m

Execução

Pistas de Rolamento - Calçamento

21.073,60 m²

Execução

Pista de Rolamentos - Meio-Fios

3.658,98 m

Execução

Estação de Tratamento de Efluentes

1,00 Un

Execução

Sist. de Saneamento - Rede de Esgoto (Captação, Escoamento)

44,33 m

Execução

Sist. Saneam. - Rede de Água Pluviais (Captação, Escoam.)

723,71 m

ART registrada (paga) no CREA-RS em 19/07/2016

Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
	LUCIANO BERTOLINI Profissional	INOVAR- COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PROD., TRAB. LTD Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODERÁ SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK CIDADÃO - ART CONSULTA



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
Gabinete do Prefeito

MS
P

PM GP Ofício 158/2013

Em 19 de junho de 2013.

Ilmos. Srs.
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
GIDUR
SANTA MARIA -RS

SIDUR
Nº 2422

Prezados Senhores:

Apraz-nos cumprimentar Vossa Senhoria e na oportunidade, relativamente ao questionamento, via email, a respeito da responsabilidade do Município pela execução da pavimentação externa ao Empreendimento Habitacional Loteamento Manoela, que será realizado no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida, especificamente na Avenida Brasília, vimos informar que a referida pavimentação será executada através da reprogramação do Contrato de Repasse 242.984-01, no valor total de R\$ 1.029.468,35, cuja análise tramita nessa Superintendência.

Apresentamos nova declaração e cronograma de obra, referente ao compromisso assumido pelo Município de Sant'Ana do Livramento.

Sendo o que tínhamos para o momento, apresentamos nossa manifestação de consideração e apreço.

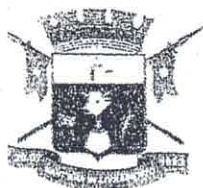
Atenciosamente


GLAUBER GULARTE LIMA
Prefeito Municipal

CAIXA - GIDUR/SM
RECEBIDO

28 JUN. 2013

NOME/RUBRICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
Gabinete do Prefeito

116
p
Fl. 116
Func.: _____

DECLARAÇÃO

GLAUBER GULARTE LIMA, brasileiro, portador da Carteira de Identidade nº 4037108729, expedida pela SSP/RS, em 18.06.2005, CPF nº 728835020-72, Prefeito Municipal de Sant'Ana do Livramento - RS, CNPJ Nº 88 124 961/0001-59,

DECLARA:

Que o Município de Sant'Ana do Livramento se compromete a suprir com pavimentação a Avenida Brasília, trecho de ligação ao Empreendimento Habitacional Loteamento Manoela, que será realizado no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida.

Para esse fim informa que há previsão através do Contrato de Repasse 242.984-01 para serviços iniciais da obra, sistema de microdrenagem, Pavimentação e Sinalização da Avenida Brasília, aplicação de recursos de R\$ 1.029.468,35 conforme cronograma apresentado junto ao projeto para análise.

Sant'Ana do Livramento, 19 de junho de 2013.


GLAUBER GULARTE LIMA
Prefeito Municipal

Fl. 112

NOTIFICAÇÃO

Nº 3341

1	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO	2	SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA	3	DATA DA NOTIFICAÇÃO	4	CARIMBO CNPJ OU CPF	
5	DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA	6	NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL)	7	CNPJ OU CPF	8	FILIAÇÃO	
9	NATURALIDADE	10	C. IDENTIDADE/CNTPS	11	ENDEREÇO	12	TELEFONE	
13	BAIRRO/DISTRITO	14	MUNICÍPIO	15	CEP	16	UF	
17	MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO	O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL					18	NOME DO NOTIFICANTE
19	ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO	Recebido a presente em					20	RE / MATRÍCULA
21	Assinatura do Notificado						22	

11/2

01/03/12

07.785.424/0002-58

Inovar. com P. De Mab. Produções

Probolho. Ltda.

Loq. Manoela.

Endereço: Rubrosinha.

Bairro/Distrito: Brasília -

Município: São Paulo.

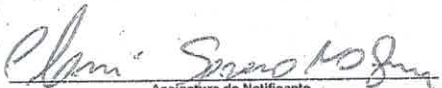
Motivo da Notificação: Ser definido como área de recuperação ambiental na área de interferência indireta conforme cronograma proposto - prazo 20 dias.

Nome do Notificante: Cleo S. Nogueira

Re / Matrícula: 5174.

Endereço de Apresentação: Seto d Setembro 515

Assinatura do Notificado: A. Barbosa Silva

1. PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO  SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA		2. NOTIFICAÇÃO		3. Nº 3340	
4. DATA DA NOTIFICAÇÃO 06/03/12		5. CARIMBO CNPJ OU CPF 118			
6. NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) Frova - Coop. de Mal. Produzida e Trabalho. Ltda.					
7. CNPJ OU CPF 07785424/0001-58					
8. FILIAÇÃO					
9. NATURALIDADE RJ			10. C. IDENTIDADE/CNTPS		
11. ENDEREÇO Av. Brasília - Lot. Monóclo.			12. TELEFONE		
13. BAIRRO/DISTRITO Brasília		14. MUNICÍPIO S. João		15. CEP UF RS	
16. O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL					
17. MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO Deveria prosseguir com as condicionantes históricas do licenciamento da obra. Apresentar Relatórios quinzenais quanto a recuperação das áreas degradadas e drenagem hídrica. Apresentar planta- forma referente a proposta das áreas ambientais programadas conforme o plano de atividades ambientais. e cronograma →					
18. NOME DO NOTIFICANTE Clon. S. Nogueira			19. ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO Sete de Setembro 515		
20. RE / MATRÍCULA 5114			21. Recebido a presente em 06/03/12		
22. Assinatura do Notificante 			Assinatura do Notificado 		

Fl. 118
Func.:

Pare conhecimento:

119

Em anexo documentos referentes as
notificações 3387 e 3388, sendo: ART 8664530
e solicitações de prazo para apresentação de
trabalho técnico, fls. 103 a 106.

Ao engº Agrônomo para análise do solicitado

em: 10/02/2017

Elisara Pires
Fiscal Ambiental
Matr. F 14 831

Ao conhecimento, conforme
solicitação de prorrogação de prazos
estabelecidos em notificação nº 3388
datado em 26 de Setembro de 2017

por parte do empreendimento, comunico

como o aceite da mesma por um

prazo de quinze dias o prazo desta
data

11/2/17
10/02/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
 "Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
 (Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
 Secretaria Municipal de Planejamento – SEPLAMA
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE – DEMA

1-IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL *: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA - INOVAR		
End.: rua/av *: RUA PRIMEIRO DE MARÇO		n° *: 433
Bairro *:	CEP *: 93.010-210	Município *: SÃO LEOPOLDO
Telefone *: (51) 9644-1224		e-mail: luisotaviohabitacao@gmail.com

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL		Nome Fantasia: LOTEAMENTO MANOELA
End.: rua/av.: AVENIDA BRASILIA		n°
Bairro: CAROLINA	CEP: 97.577-000	Município: SANTANA DO LIVRAMENTO
Telefone p/ contato: 055 999278325		e-mail: barbaras.ambiental@gmail.com

3- MOTIVO DA SOLICITAÇÃO:

Prorrogação de prazo de 20 dias, para o atendimento da notificação nº 3340 de 06/03/2017. A empresa informa que está contratando auxiliares para executar as recuperações no sistema de drenagem pluvial existente, e pleiteando material rochoso com a Jazida Chácara da Prefeitura para executar os enrocamentos necessários.

Barbara Stecker Lopes

Barbara Stecker Lopes

Eng Ambiental

CREA RS 195080

Sant'Ana do Livramento, 27 de março de 2017.

121
Fl. 121
Func.:

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
Secretaria Municipal de Planejamento – SEPLAMA
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE – DEMA

1-IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL *: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA - INOVAR		
End.: rua/av *: RUA PRIMEIRO DE MARÇO		n° *: 433
Bairro *:	CEP *: 93.010-210	Município *: SÃO LEOPOLDO
Telefone *: (51) 9644-1224	e-mail: luisotaviohabitacao@gmail.com	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL	Nome Fantasia: LOTEAMENTO MANOELA
End.: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	n°
Bairro: CAROLINA	CEP: 97.577-000
Telefone p/ contato: 055 999278325	Município: SANTANA DO LIVRAMENTO
e-mail: barbaras.ambiental@gmail.com	

3- MOTIVO DA SOLICITAÇÃO:

Encaminhamento de informações referente a drenagem pluvial e cronograma de execução de melhorias do sistema de drenagem georreferenciado.

Sant'Ana do Livramento, RS, 24 de abril de 2017.

Barbara S Lopes

Assinatura do Requerente

Barbara Stecker Lopes
Engenheira Ambiental
CREA-RS 195080

INFORMAÇÕES

A readequação do local de armazenamento de combustível e abastecimento de veículos, com a instalação de piso impermeabilizado e caixa separadora água e óleo, não será executada. Conforme acordado na reunião do dia 06/03/2017, com o técnico, do Departamento Municipal de Meio Ambiente, Mario Posada, o tanque de combustível móvel permanecerá armazenado no galpão com piso de concreto e cobertura, e será adotado um procedimento para o abastecimento de veículos de forma a evitar vazamentos, com a utilização de lona de proteção e kit de mitigação.

A questão da infraestrutura da Avenida Brasília foi abordada em reuniões com o Prefeito Solimar Charopen, a Vice-Prefeita Mari Machado, o corpo técnico da Secretaria de Planejamento do município, representantes da Caixa Econômica Federal e da Cooperativa Inovar.

A partir destas reuniões, foi firmado o Termo de Compromisso 01/2017 (em anexo) entre a Cooperativa Inovar e a Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento. No item 5 do citado documento, a prefeitura se responsabiliza pela pavimentação da Avenida Brasília com a solução do escoamento pluvial do Loteamento Manoela a partir deste ponto até o arroio Carolina.

Levantamento de Execução - Rede de Pluvial

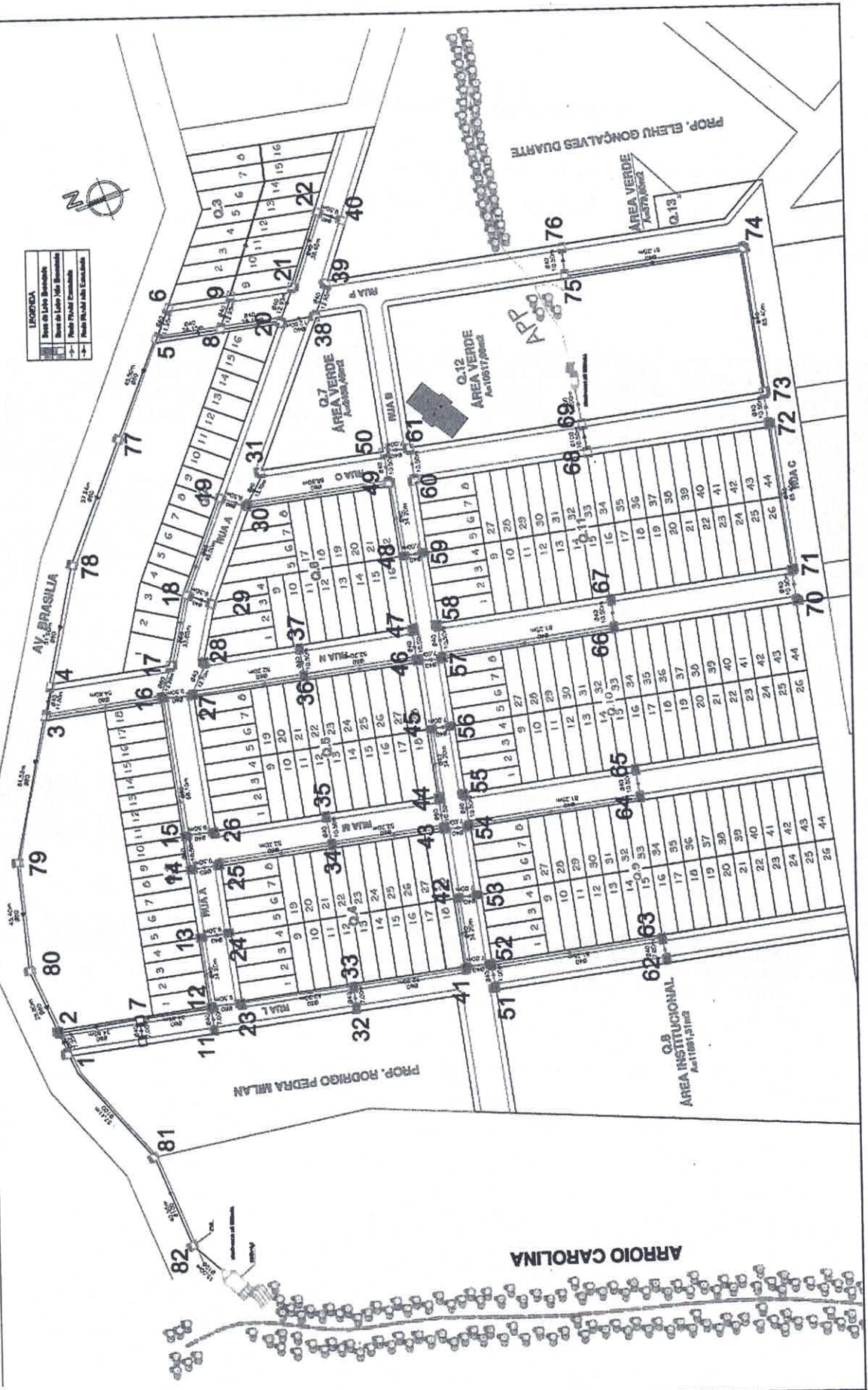


Figura 2 - Projeto de Rede Pluvial

124
 8

GPS	COORDENADAS	PROJETO	GPS	COORDENADAS	PROJETO	GPS	COORDENADAS	PROJETO	GPS	COORDENADAS	PROJETO
576	30°52'50.95"S; 55°29'48.46"O	71	592	30°52'44.09"S; 55°29'41.55"O	-	608	30°52'44.37"S; 55°29'50.03"O	53	624	30°52'40.58"S;55°29' 43.42"O	3
577	30°52'50.85"S; 55°29'48.99"O	70	593	30°52'44.61"S; 55°29'42.03"O	19	609	30°52'44.23"S;55°2' 9'49.89"O	42	625	30°52'41.38"S;55°29' 46.50"O	15
578	30°52'48.37"S; 55°29'47.57"O	66	594	30°52'44.81"S; 55°29'42.24"O	30	610	30°52'43.95"S;55°2' 9'51.14"O	52	626	30°52'41.56"S;55°29' 46.60"O	26
579	30°52'48.51"S; 55°29'47.21"O	67	595	30°52'45.23"S; 55°29'41.88"O	31	611	30°52'43.65"S;55°2' 9'51.00"O	41	627	30°52'41.49"S;55°29' 46.96"O	25
580	30°52'45.92"S; 55°29'46.27"O	57	596	30°52'45.45"S; 55°29'41.69"O	-	612	30°52'43.86"S;55°2' 9'51.50"O	51	628	30°52'41.11"S;55°29' 48.13"O	24
581	30°52'46.13"S; 55°29'45.82"O	58	597	30°52'46.90"S; 55°29'43.04"O	61	613	30°52'46.17"S;55°2' 9'52.43"O	63	629	30°52'40.75"S;55°29' 47.95"O	13
582	30°52'45.90"S; 55°29'45.73"O	47	598	30°52'46.76"S; 55°29'42.97"O	50	614	30°52'46.05"S;55°2' 9'52.69"O	62	630	30°52'43.16"S;55°29' 47.98"O	34
583	30°52'45.77"S; 55°29'46.06"O	46	599	30°52'46.57"S; 55°29'43.25"O	49	615	30°52'42.20"S;55°2' 9'50.20"O	33	631	30°52'43.32"S;55°29' 47.57"O	35
584	30°52'44.47"S; 55°29'44.94"O	37	600	30°52'46.68"S; 55°29'43.58"O	60	616	30°52'42.12"S;55°2' 9'50.55"O	32	632	30°52'47.28"S;55°29' 49.77"O	65
585	30°52'44.32"S; 55°29'45.26"O	36	601	30°52'46.52"S; 55°29'43.48"O	61	617	30°52'40.57"S;55°2' 9'49.51"O	-	633	30°52'47.10"S; 55°29'50.13"O	64
586	30°52'42.94"S; 55°29'44.09"O	28	602	30°52'45.21"S; 55°29'47.34"O	45	618	30°52'40.57"S;55°2' 9'49.36"O	23	634	30°52'51.92"S;55°29' 46.32"O	72
587	30°52'42.58"S; 55°29'44.30"O	27	603	30°52'45.39"S; 55°29'47.45"O	56	619	30°52'40.19"S;55°2' 9'49.47"O	11	635	30°52'50.06"S;55°29' 45.05"O	-
588	30°52'42.32"S; 55°29'44.21"O	16	604	30°52'44.95"S; 55°29'48.50"O	55	620	30°52'40.27"S;55°2' 9'49.09"O	12			
589	30°52'42.59"S; 55°29'43.83"O	17	605	30°52'44.81"S; 55°29'48.37"O	44	621	30°52'40.09"S;55°2' 9'48.98"O	12			
590	30°52'42.70"S; 55°29'43.77"O	-	606	30°52'44.67"S; 55°29'48.76"O	40	622	30°52'38.77"S;55°2' 9'48.78"O	7			
591	30°52'42.99"S; 55°29'43.99"O	-	607	30°52'44.81"S; 55°29'48.90"O	54	623	30°52'40.21"S;55°2' 9'43.22"O	-			

Figura 3 - Lista de coordenadas e seus respectivos pontos no projeto de rede pluvial.

Primeiramente serão realizadas as ações de limpeza dos dispositivos de drenagem, de modo a desassorear o entorno, e em seguida colocado material rochoso, abertura de valas de drenagem pluvial provisórias e seus devidos enrocamentos, manutenção da bacia de sedimentação e a limpeza e remoção de resíduos das quadras. Conforme o progresso da obra e a pavimentação das ruas, serão executados os dispositivos de drenagem faltantes e a recuperação dos desobstruídos

Conforme vistorias realizadas a campo, foram identificados como pontos críticos os dispositivos de drenagem da Rua B e da Rua N. Até o presente momento, já foi executada a limpeza do entorno da maioria dos dispositivos de drenagem existentes na rua B (Pontos 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 e 59 do projeto de rede pluvial), e aberto valas de drenagem pluvial provisória na Rua N.

Estamos no aguardo das cargas de material rochoso da Jazida Chácara da Prefeitura para realizar os enrocamentos. Cabe dizer que foi liberado pela Secretaria de Obras junto com a Secretaria de Planejamento 126m³ de material rochoso para utilização na recuperação ambiental do loteamento, porém o transporte deve ser feito por veículos da prefeitura. Estamos aguardando a liberação das cargas pelo Secretário de Obras.



Figura 4 - Dispositivo de drenagem na Rua B.

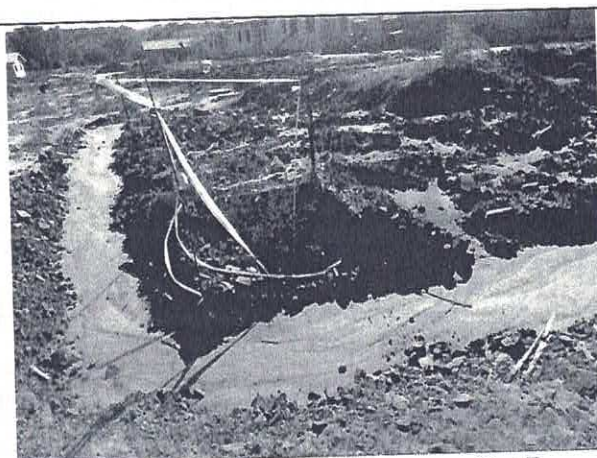


Figura 5 - Dispositivo de drenagem na Rua B.



Figura 6 - Vala provisória para a drenagem do pluvial na Rua N.

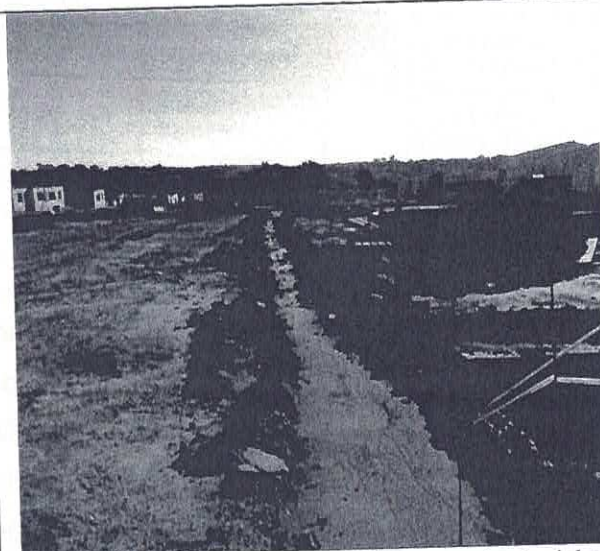


Figura 7 - Vala provisória para a drenagem do pluvial na Rua N.

Também já foi dado início a limpeza das quadras, começamos pelas quadras 1, 5 e 6. Os resíduos de construção civil estão sendo dispostos em cada quadra para posterior destinação.



Figura 8 - Retroescavadeira realizando a limpeza das quadras.

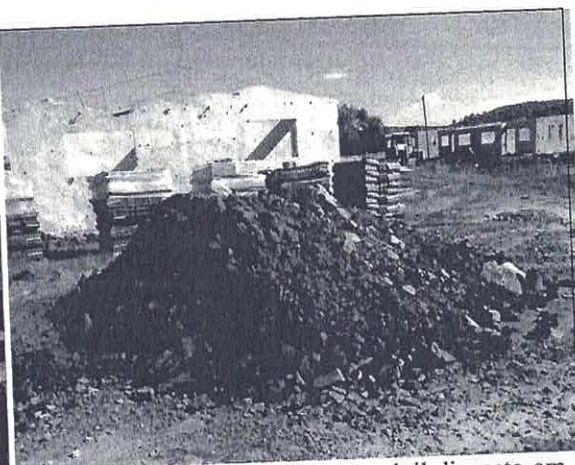


Figura 9 - Resíduo de construção civil disposto em uma das quadras.

Segue o cronograma de execução, com as coordenadas, os pontos do projeto, ações e previsão de datas. Os pontos levantados que não constam no cronograma, são os que não precisam de nenhuma ação relevante.

Vale dizer que a obra vai ser prolongada até novembro. A rede pluvial está prevista para o mês de setembro, e a manutenção dos dispositivos existentes para o mês de junho.

COORDENADAS	AÇÃO	DATA
PONTO GPS 577: 30°52'50.85"S; 55°29'48.99"O PONTO PROJETO 70	- Realizar a limpeza da parte interna da boca de lobo; - Reconstruir a mureta.	As manutenções que exijam de mão-de-obra civil, estão previstas para o mês de junho.
PONTO GPS 579: 30°52'48.51"S; 55°29'47.21"O PONTO PROJETO 67	Realizar a limpeza da parte interna da boca de lobo (desassorear);	Junho
PONTO GPS 580: 30°52'45.92"S; 55°29'46.27"O PONTO PROJETO 57	- Realizar a limpeza do entorno do dispositivo; - Enrocar.	Limpeza já realizada. Aguardando material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 581: 30°52'46.13"S; 55°29'45.82"O PONTO PROJETO 58	- Realizar a limpeza do entorno do dispositivo; - Enrocar.	Limpeza já realizada. Aguardando material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 582: 30°52'45.90"S; 55°29'45.73"O PONTO PROJETO 47	- Reconstruir a mureta; - Realizar a limpeza do entorno do dispositivo; - Enrocar.	A reconstrução da mureta está prevista para o mês de junho. Limpeza já realizada. Aguardando material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 583: 30°52'45.77"S; 55°29'46.06"O PONTO PROJETO 46	- Reconstruir a mureta; - Realizar a limpeza do entorno do dispositivo; - Enrocar.	A reconstrução da mureta está prevista para o mês de junho. Limpeza já realizada. Aguardando material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio.
CRUZAMENTO RUA N E RUA B	- Executar um caminho preferencial para o escoamento superficial na parte Norte da Rua N; - Instalar dissipadores de energia com pedras.	Foram abertas valas no lado direito e esquerdo da Rua N. Estamos no aguardo do material rochoso da Jazida Chácara da Prefeitura para instalar os dissipadores. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 584: 30°52'44.47"S; 55°29'44.94"O PONTO PROJETO 37	- Realizar a limpeza do entorno do dispositivo; - Realizar a manutenção no enrocamento.	Limpeza já realizada. No aguardo do material rochoso. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 585: 30°52'44.32"S; 55°29'45.26"O PONTO PROJETO 36	- Realizar a limpeza do entorno do dispositivo de drenagem; - Realizar a manutenção no enrocamento.	A quadra 5 está sendo executada. Após a saída da frente de serviço, será realizada a devida manutenção. Previsão: fim do mês de maio.
PONTO GPS 588: 30°52'42.32"S; 55°29'44.21"O PONTO PROJETO 16	Realizar a manutenção do enrocamento.	Aguardando material rochoso. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 589: 30°52'42.59"S; 55°29'43.83"O PONTO PROJETO 17	- Instalar o dispositivo de drenagem definitivo; - Como alternativa temporária, instalar proteção de gabião ou enrocar.	A continuidade da instalação da rede pluvial definitiva está prevista para o mês de setembro. Assim que tivermos o material rochoso na obra este ponto será enrocado.

		Previsão: início do mês de maio
PONTO GPS 593: 30°52'44.61"S; 55°29'42.03"O PONTO PROJETO 19	• Instalar o dispositivo de drenagem definitivo; • Enrocar a vala como medida temporária.	A instalação da rede pluvial definitiva está prevista para o mês de setembro. Aguardando material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio
PONTO GPS 594: 30°52'44.81"S; 55°29'42.24"O PONTO PROJETO 30	• Reconstruir a mureta; • Realizar a manutenção do enrocamento.	A reconstrução da mureta está prevista para o mês de junho. Limpeza já realizada. Aguardando material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 595: 30°52'45.23"S; 55°29'41.88"O PONTO PROJETO 31	• Instalar o dispositivo de drenagem definitivo; • Executar uma linha temporária de direcionamento para o escoamento superficial.	Instalação do dispositivo de drenagem definitivo está previsto para o mês de setembro. A vala temporária está prevista para o fim do mês de maio.
PONTO GPS 596: 30°52'45.45"S; 55°29'41.69"O	• Realizar a manutenção da bacia de sedimentação.	Aguardando material rochoso. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 597: 30°52'46.90"S; 55°29'43.04"O PONTO PROJETO 61	• Instalar o dispositivo de drenagem definitivo.	Instalação do dispositivo de drenagem definitivo está previsto para o mês de setembro.
PONTO GPS 598: 30°52'46.76"S; 55°29'42.97"O PONTO PROJETO 50	• Instalar o dispositivo de drenagem definitivo.	Setembro
PONTO GPS 599: 30°52'46.57"S; 55°29'43.25"O PONTO PROJETO 49	• Instalar o dispositivo de drenagem definitivo.	Setembro
PONTO GPS 600: 30°52'46.68"S; 55°29'43.58"O PONTO PROJETO 60	• Instalar o dispositivo de drenagem definitivo.	Setembro
PONTO GPS 601: 30°52'46.52"S; 55°29'43.48"O PONTO PROJETO 61	• Instalar o dispositivo de drenagem definitivo; • Realizar a manutenção do enrocamento como medida temporária.	A instalação da rede pluvial definitiva está prevista para o mês de setembro. Aguardando material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio
PONTO GPS 602: 30°52'45.21"S; 55°29'47.34"O PONTO PROJETO 45	• Realizar a manutenção do enrocamento no entorno da boca de lobo.	Aguardando material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio
PONTO GPS 604: 30°52'44.95"S; 55°29'48.50"O PONTO PROJETO 55	• Realizar a limpeza do entorno do dispositivo de drenagem; • Instalar contenção de gabião ou enrocar.	Limpeza já realizada. No aguardo do material rochoso. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 605:	• Realizar a limpeza do entorno do	Limpeza já realizada.

30°52'44.81"S; 55°29'48.37"O PONTO PROJETO 44	dispositivo de drenagem;	No aguardo do material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 606: 30°52'44.67"S; 55°29'48.76"O PONTO PROJETO 40	Reconstruir a mureta da boca de lobo;	Junho
PONTO GPS 607: 30°52'44.81"S; 55°29'48.90"O PONTO PROJETO 54	Realizar a manutenção do enrocamento ou instalar proteção de gabião.	No aguardo do material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 608: 30°52'44.37"S; 55°29'50.03"O PONTO PROJETO 53	Realizar a manutenção do enrocamento.	No aguardo do material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 609: 30°52'44.23"S; 55°29'49.89"O PONTO PROJETO 42	- Realizar a limpeza da parte interna da boca de lobo; - Realizar a manutenção do enrocamento ou instalar proteção de gabião.	Limpeza já realizada. No aguardo do material rochoso para o enrocamento. Previsão: início do mês de maio.
PONTO GPS 610: 30°52'43.95"S; 55°29'51.14"O PONTO PROJETO 52	Enrocar o entorno do dispositivo.	No aguardo do material rochoso para o enrocamento. Previsão: fim do mês de maio.
PONTO GPS 611: 30°52'43.65"S; 55°29'51.00"O PONTO PROJETO 41	- Realizar o desassoreamento do dispositivo; - Instalar proteção de gabião.	Junho
PONTO GPS 615: 30°52'42.20"S; 55°29'50.20"O PONTO PROJETO 33	Reconstruir a mureta;	Junho
PONTO GPS 616: 30°52'42.12"S; 55°29'50.55"O PONTO PROJETO 32	- Reconstruir a mureta; - Enrocar o entorno.	A reconstrução da mureta está prevista para o mês de junho. Aguardando material rochoso para o enrocamento. Previsão: fim do mês de maio.
PONTO GPS 617: 30°52'40.57"S; 55°29'49.51"O	Executar uma linha temporária de direcionamento para o escoamento superficial;	Fim do mês de maio.
PONTO GPS 618: 30°52'40.57"S; 55°29'49.36"O PONTO PROJETO 23	Reconstruir a mureta.	Junho
PONTO GPS 621: 30°52'40.09"S; 55°29'48.98"O PONTO PROJETO 12	Executar o sistema de drenagem definitivo.	Setembro
PONTO GPS 622: 30°52'38.77"S; 55°29'48.78"O PONTO PROJETO 7	- Realizar a limpeza da vala; - Enrocar a vala; - Executar o dispositivo de drenagem definitivo.	A limpeza e o enrocamento serão realizadas juntas. Previsão: Junho. A instalação da rede pluvial definitiva está prevista para o mês de setembro.
PONTO GPS 625:	Reconstruir a mureta de proteção da	A reconstrução da mureta está prevista



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO-RS

"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal nº 095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

DPD - Departamento de Plano Diretor

Fl. 131
Func.:

132

Termo de Compromisso 01/2017

Loteamento Manoela

Empreendedora: Inovar - Cooperativa de Habitação Produção e Trabalho Ltda.

Termo de Compromisso de Execução de Obras de Infraestrutura do Loteamento Manoela e construção de 260 unidades habitacionais que firmam entre si o Município Santana do Livramento e a empreendedora Inovar - Cooperativa de Habitação Produção e Trabalho Ltda. para o qual fica estabelecido, na melhor forma de direito, o seguinte:

1 - Partes:

O Município de Santana do Livramento, neste Termo nominado Prefeitura, representado pelo Prefeito Municipal - Solimar Charopen Gonçalves e a Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho Ltda - Inovar, CNPJ: 07.785.424.0001/58, doravante designada empreendedora do Loteamento Manoela, representada por seu presidente, o Sr. José Emílio da Silva Aguiar, CPF 363.271.200-15, através do Processo Administrativo nº 8325/2016 em imóvel localizado nesta cidade, bairro Brasília, objeto da Matrícula nº 41.132, livro nº 2, do Registro Geral do Ofício do Registro de imóveis de Santana do Livramento, com metragem superficial de 119.252,27 m² (cento e dezenove mil, duzentos e cinquenta e dois metros quadrados e vinte e sete decímetros quadrados). A empreendedora compromete-se juridicamente perante o Município de Santana do Livramento, a cumprir nos prazos e condições estabelecidas, as obrigações e encargos que lhe caberão em decorrência da aprovação das modificações de projeto do referido loteamento com área total de 119.252,27 m². A execução das obras de infraestrutura, será iniciada em etapa posterior via Processo Administrativo.

2 - Fundamento Legal:

Este Termo de Compromisso tem seu fundamento legal na Lei Municipal nº 45/06 alterada pela Lei nº 53/11, na Lei Estadual nº 11.550/00 e na Lei Federal nº 6.766/79, alterada pelas Leis nº 9.785/99, nº 10.932/04 e nº 11.445/07 e pela Medida Provisória nº 514/10 que estabelecem as normas para o parcelamento do solo urbano. Este termo substitui o Termo de Compromisso 01/2013.

3 - Local e data:

Lavrado e assinado aos 06 dias do mês de abril de 2017, na sede da Prefeitura Municipal, situada à Rua Rivadávia Correa, 858.

4 - Finalidade:

A Prefeitura e a empreendedora Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho Ltda - Inovar fazem este Termo de Compromisso, com a finalidade de formalizar as exigências locais a respeito da responsabilidade que tem o loteador da execução das obras de infraestrutura do loteamento por ele aprovado. Para execução total das obras do loteamento o empreendedor terá prazo de 12 anos, conforme a Lei Municipal 45/06. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, totalizando um prazo máximo de 04



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO LIVRAMENTO-RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.395 de 19/11/2009)
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente
DPD - Departamento de Plano Diretor

anos, conforme a Lei Federal 6.766/79.

4- Objeto:

É objeto deste Termo de Compromisso a execução da infraestrutura do empreendimento, especificamente instalação de redes e equipamentos para o abastecimento de água potável, redes de energia elétrica e iluminação pública, redes de drenagem pluvial, sistema de redes de esgotamento sanitário, abertura e pavimentação de vias de circulação, colocação de meio-fio, sarjeta e calçada, urbanização e equipamento das áreas verdes constantes nos projetos aprovados e construção de 260 unidades habitacionais com uma área total construída de 13.119,60.

5- Da Responsabilidade:

A Prefeitura Municipal de Santana do Livramento se responsabiliza pela execução das obras de infraestrutura da totalidade da rua "O" e do trecho da rua "P", ao longo da área verde, entre as ruas "B" e "C". Além da execução das ruas descritas, a prefeitura se responsabiliza pela pavimentação da Avenida Brasília com a solução do escoamento pluvial do Loteamento Manoela a partir desse ponto até o arroio Carolina.

As obrigações decorrentes do termo de compromisso são de responsabilidade da empreendedora, que comparece neste ato, os aceitando e aderindo integralmente.

6- Dos prazos:

O prazo para a execução das obras de infraestrutura e das unidades habitacionais são de 24 meses, a contar da assinatura deste Termo. O prazo para execução das obras de infraestrutura do empreendimento assim como das unidades habitacionais poderão ser prorrogados, por igual período, mediante requerimento do interessado, com apresentação de novo cronograma de execução aprovado pelo Departamento de Plano Diretor, totalizando um prazo máximo de 04 anos conforme a Lei Federal 6.766/79.

7- Das obrigações:

I- As áreas de destinação pública averbadas em nome do Município de Santana do Livramento, contidas no projeto do loteamento, totalizam 60.179,97 m² (sessenta mil e cento e setenta e nove metros e noventa e sete decímetros quadrados), equivalente a 50,46% da gleba, sendo:

- a) 34.934,11 m² para o sistema de circulação, ruas e avenidas;
- b) 25.245,86 m² de área institucional, área verde (AV) e área de preservação permanente (APP).

II - A empreendedora compromete-se a executar, às próprias custas, dentro do prazo de 02 anos, as obras de instalação de redes e equipamentos para o abastecimento de água potável, redes de energia elétrica e iluminação pública, redes de drenagem pluvial, sistema de redes de esgotamento sanitário, abertura e pavimentação de vias de circulação, colocação de meio-fio, sarjeta e calçada, urbanização e equipamento das áreas verdes constantes nos projetos aprovados, assim como a construção das 260 unidades habitacionais, exceto as obras pelas quais a Prefeitura se responsabiliza conforme item 3.

III- As áreas verdes deverão ser entregues urbanizadas e equipadas ao Município, de



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO-RS

"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19.11.2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente
DPD - Departamento de Plano Diretor

acordo com o Plano Municipal de Arborização e anuência do Conselho de Planejamento da Cidade.

IV- - As áreas verdes referidas no inciso II, deste artigo, deverão ser entregues à municipalidade na ocasião em que se obtiver 50% (cinquenta por cento) das unidades habitacionais com Carta Habite-se.

V - O não cumprimento do disposto no parágrafo anterior, impedirá a concessão de novas Cartas de Habite-se, sem prejuízo das demais sanções previstas em lei.

VI- A loteadora custeará, às suas expensas, as despesas decorrentes das obrigações assumidas, inclusive em Cartórios e Tabelionatos.

VII- Os proprietários ficam cientes de que todas as obras relacionadas neste Termo, bem como quaisquer benfeitorias executadas pelos interessados nas áreas doadas, passarão a fazer parte integrante do patrimônio do Município, sem qualquer tipo de indenização, uma vez concluídas e declaradas de acordo após vistoria regular.

VIII- O descumprimento de qualquer dispositivo constante desde instrumento importará na imediata revogação da aprovação do projeto de loteamento.

IX- Em caso de não ser concedido licenciamento e/ou não executadas as obras e infraestrutura do loteamento, as áreas escrituradas em favor do município retornam ao patrimônio do empreendedor.

8- Eficácia e validade:

O presente Termo de Compromisso gera seus efeitos e plena eficácia para o empreendimento realizado com base no Programa Federal Minha Casa Minha Vida.

O presente Termo de Compromisso entra em vigor, na data de sua assinatura. O seu encerramento se dará depois de verificado o cumprimento de todas as obrigações dele decorrentes.

E por estarem justos e advindos, assinam o presente instrumento em 04(quatro) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo, elegendo o Foro desta Comarca de Santana do Livramento, para dirimir dúvidas porventura surgidas em decorrência deste Termo.

9- Licenciamento das obras de infraestrutura :

A assinatura do presente Termo de Compromisso é condicionante para aprovação urbanística das modificações do referido projeto de loteamento.

As obras de infraestrutura já foram licenciadas através do Alvará de Construção das obras de infraestrutura 01/2014.

10- Emissão das Cartas de Habite-se:

A emissão das cartas de habite-se das unidades habitacionais fica vinculada ao recebimento de todas as obras de infraestrutura pelos órgãos correspondentes.

conforme o plano de Atividades Ambientais
e Cronograma
* Veremos se o plano faz
da Responsabilidade Ambiental no Anjo de
Influência Indígena - conforme Cronograma
Proposto.

06/03/2017

Pare conhecimento.
Em anexo notificações N^{os} 3340 e 3341,
fls. 117 e 118.

em: 6/3/2017

Eliana Flores
Fisc. Ambiental
Matr. 14.831

Pare conhecimento.
Em anexo solicitação de prazo, fl 120.
pare cumprimento de notificação NE 3340, fls 118

em: 28/3/2017

Eliana Flores
Fisc. Ambiental
Matr. 14.831

Do conhecimento: Acerto do
Prazo de cumprimento 20 dias
notificação 3340/2017
MIRIO 03/04/2017

1 PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO  SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA	2 NOTIFICAÇÃO 4 DATA DA NOTIFICAÇÃO 01/03/2015	3 Nº 3420 5 CARIMBO CNPJ OU CPF
6 NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) COOPERATIVA DE LUBRIFICAÇÃO, PRODUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ÓLEOS NOTAMUNDO LINDA	7 CNPJ OU CPF 07.781424/0001-53	
8 FILIAÇÃO -	10 C. IDENTIDADE/CNTPS	
9 NATURALIDADE -	12 TELEFONE	
11 ENDEREÇO AV. BRASIL	14 MUNICÍPIO S. DO LIVRAMENTO	
13 BAIRRO/DISTRITO BRASIL	15 CEP -	
16 O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL		
17 MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO DEVERÁ SER PRODUZIDOS LUBRIFICANTES NO ENTORNO DO EMPREENDIMENTO, COM RECOLHIMENTO E DESTINAÇÃO ADEQUADA DE RESÍDUOS. DEVERÁ SER CONSTRUÍDA LARA PARA COLEÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS, COM CONSERVAÇÃO DE VÁLVULA DE COMPARTIMENTOS PARA CARREGAMENTO DE MATERIAS PARA O MANEJO DE TERRENTS LOCALIZADOS NA AV. BRASIL.		
18 NOME DO NOTIFICANTE NUSOU LINDA	19 ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO SETE DE SETEMBRO SLS	
20 RE/MATRICULA 14825	21 Recebido a presente em 03/03/2015	
22 Assinatura do Notificante	Assinatura do Notificado	

Fl. 135
Func.:

130

#

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"

(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente
Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA

Fl. 130
Func.:

RELATÓRIO DE VISTORIA DEMA n.º 0209/2017

Sant'Ana do Livramento, 04 maio de 2017.

Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA – Meio **de Monitoramento Físico-Químico**

**I - ATIVIDADE: RESPOSTA AO ATO DE DENÚNCIA AMBIENTAL N.º 014/2017
REFERENTE A CARREAMENTO DE MATERIAL (TERRA) PARA TERRENOS VIZINHOS AO
LOTEAMENTO MANOELA**

Protocolo DEMA / Demandas Internas n.º 0489/2017 datado de 02/05/2017.

Requerente: ALEGUATY FONTOURA PINTOS, CNPJ/MF-CPF: 117.353.680-91 realizou-se vistoria no local AV BRASÍLIA, 1349, constatando o que segue:

1. O presente Ato de Denúncia Ambiental protocolado junto a esta Secretaria solicita ao Departamento De Meio Ambiente que realize vistoria no local a fim de verificar as condições ambientais quanto à carreamento de materiais finos (terra) provenientes das obras no loteamento Manoela, localizado aos fundos da residência do denunciante;
2. Durante vistoria realizada no dia 03/05/2017, verificou-se que o terreno da residência de n.º 1349, bem como os lotes vizinhos, está em um nível inferior ao terreno pertencente ao loteamento Manoela devido ao terraceamento, onde está ocorrendo carreamento de material para o interior desses lotes.
3. Quando ocorre precipitação elevada, a água pluvial escoar naturalmente para porções mais baixas da região, carregando terra pra os lotes com frente para Av. Brasília, considerando que não existem leiras de proteção nem mesmo valas para condução de águas pluviais na divisa entre o loteamento e estes lotes;
4. Realizou-se também, fiscalização no interior da área do loteamento, onde se verificou a disposição inadequada de resíduos sólidos urbanos em área não edificada, onde se constatou existirem resíduos de recipientes de refeições, frascos de produtos utilizados na construção das casas, isopores, plásticos, PVCs, madeiras. Estes resíduos estão depositados diretamente no solo;
5. Foi emitida notificação n.º 3420/2017 em 03/05/2017, determinando que a empresa responsável pelo empreendimento loteamento Manoela, Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho Ltda-INOVAR, CNPJ:07.785.424/0001-58, providenciasse ações imediatas de limpeza, recolhimento, e destinação adequada dos resíduos citados no item anterior, bem como realizar a construção de leiras de proteção na divisa entre o loteamento e os lotes com frente para Av. Brasília, vizinhos ao n.º 1349, para evitar carreamento de materiais para fora da Área de Influência Direta-AID do empreendimento (interior dos lotes). Determinou-se ainda, a construção de vala para condução de águas pluviais, a fim de evitar o escoamento destas águas para os lotes vizinhos (itens 2 e 3);
6. Deverá ser apresentado em prazo de 10 (dez), dias por parte da empresa, relatório das ações determinadas no item 5;
7. A seguir, têm-se imagens obtidas no momento da vistoria:

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
Secretaria Municipal de Planejamento – SEPLAMA
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE – DEMA

1-IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL *: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA - INOVAR		
End.: rua/av *: RUA PRIMEIRO DE MARÇO		nº *: 433
Bairro *:	CEP *: 93.010-210	Município *: SÃO LEOPOLDO
Telefone *: (51) 9644-1224		e-mail: luisotaviohabitacao@gmail.com

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL	Nome Fantasia: LOTEAMENTO MANOELA
End.: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	nº
Bairro: CAROLINA	CEP: 97.577-000
Telefone p/ contato: 055 999278325	Município: SANTANA DO LIVRAMENTO
e-mail: barbaras.ambiental@gmail.com	

3- MOTIVO DA SOLICITAÇÃO:

Segue o solicitado na notificação nº 3420 do Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA de Sant'Ana do Livramento, relatório de limpeza do entorno e sugestão para execução da vala de condução do pluvial.

Sant'Ana do Livramento, RS, 11 de maio de 2017.

P.P. Barbara Slopes
Geraldo Trevisan
Engenheiro Civil Residente

Conforme solicitado na notificação nº 3420, foi realizado o recolhimento dos resíduos que estavam dispostos de forma inadequada e a terraplanagem do local indicado.

Os resíduos foram acondicionados em sacos de rafia e depositados no coletor existente na entrada do loteamento para posterior coleta municipal.



Figura 1 - Remoção dos resíduos.



Figura 2 - Limpeza da área



Figura 3 - Área após a terraplanagem

Quanto a elaboração da vala para condução do pluvial, sugerimos realizar na parte interna, acima do talude. Abaixo do talude, as casas, ali instaladas indevidamente, se encontram muito próximas a borda.



Figura 4 - Proposta para execução da vala de condução do pluvial.

A vala será conduzida para a esquina da Rua A com a Rua N, onde descerá em direção à Avenida Brasília. Neste ponto será instalado um filtro com rachão para evitar o carreamento de sedimentos.

Aguardamos a aprovação do DEMA para dar início a execução.

Atenciosamente,

P.P. Barbosa Sales

Geraldo Trevisan
Engenheiro Civil Residente

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
 "Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
 (Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
 Secretaria Municipal de Planejamento – SEPLAMA
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE – DEMA

1-IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL *: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA - INOVAR		
End.: rua/av *: RUA PRIMEIRO DE MARÇO		nº *: 433
Bairro *:	CEP *: 93.010-210	Município *: SÃO LEOPOLDO
Telefone *: (51) 9644-1224	e-mail: luisotaviohabitacao@gmail.com	

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL	Nome Fantasia: LOTEAMENTO MANOELA
End.: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	nº
Bairro: CAROLINA	CEP: 97.577-000
Telefone p/ contato: 055 999278325	Município: SANTANA DO LIVRAMENTO
	e-mail: barbaras.ambiental@gmail.com

3- MOTIVO DA SOLICITAÇÃO:

Encaminhamento de informações referente as ações ambientais realizadas no loteamento.

Sant'Ana do Livramento, RS, 09 de junho de 2017.

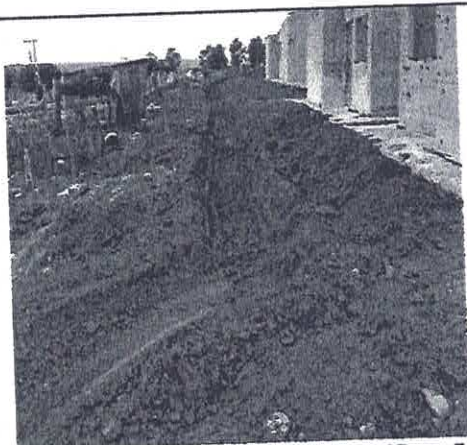
Barbara S Lopes

Barbara Stecker Lopes
 Eng. Ambiental
 CREA RS 195080

Barbara Stecker Lopes
Engenheira Ambiental
CREA-RS 195080

145
0

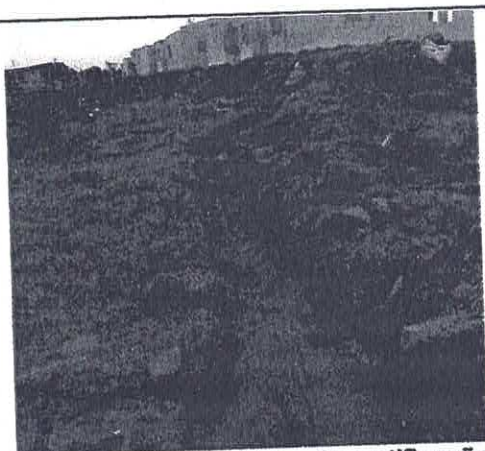
Fl. 142
Func.: _____



Execução da vala objeto da notificação nº 3420.



Execução da vala objeto da notificação nº 3420.



Execução da vala objeto da notificação nº 3420.



Execução da vala objeto da notificação nº 3420. Foi enrocada a saída da vala, porém na vistoria do dia 08/06, foi solicitado o reforço do enrocamento na saída e na parte superior da vala.



Manutenção da bacia de sedimentação localizada no Ponto 31 do Projeto de Pluvial.



Manutenção da bacia de sedimentação localizada no Ponto 31 do Projeto de Pluvial. Na vistoria do dia 08/06, foi solicitado o reforço do enrocamento no entorno da bacia.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"

(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente
Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA

RELATÓRIO DE VISTORIA DEMA n.º 0244/2017

Sant'Ana do Livramento, 12 junho de 2017.

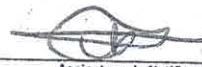
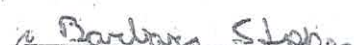
Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA – Meio de Monitoramento BIÓTICO

I - ATIVIDADE: ATENDIMENTO A ADEQUAÇÕES AMBIENTAIS NOTIFICAÇÃO N°3420/2017 REFERENTE AO CARREAMENTO DE MATERIAL (TERRA) PARA TERRENOS VIZINHOS AO LOTEAMENTO MANOELA E DEPOSIÇÃO INADEQUADAS DE RESÍDUOS.

Protocolo/DEMA – Processo Administrativo n°8910/2017 datado de 17/08/2015.

Requerente: Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho LDTA Inovar, CNPJ/MF-CPF: 07.785.424/0001-58 realizou-se vistoria no local AV BRASÍLIA, constatando o que segue:

1. Em atendimento a notificação n°3420/2017, a empresa protocolou relatório de informações quanto ao andamento das adequações necessárias no empreendimento, sendo realizada vistoria no local para verificação destas ações;
2. Em vistoria realizada anteriormente (03/05/2017), verificou-se que o terreno da residência de n° 1349 (frente para Av. Brasília), bem como os lotes vizinhos, está em um nível inferior ao terreno pertencente ao loteamento Manoela devido ao terraceamento, onde estava ocorrendo carreamento de material para o interior desses lotes. Em nova vistoria (12/06/2017) observa-se que o carreamento foi neutralizado pela construção de uma vala condutora de águas pluviais na porção superior do terraço;
3. Realizou-se também, fiscalização no interior da área do loteamento, onde havia a disposição inadequada de resíduos sólidos urbanos em área não edificada, onde se constatou existirem resíduos de recipientes de refeições, frascos de produtos utilizados na construção das casas, isopores, plásticos, PVC e madeiras. Estes resíduos estavam depositados diretamente no solo. Constata-se que o no local foi realizada as ações de recolhimento do material, porem ainda evidencia-se a presença de alguns resíduos sólidos, necessitando de limpeza fina, bem como melhor disposição de materiais da obra;
4. Foi observada que nova deposição de terra está ocorrendo sem medidas de contenção de finos, devendo ser previstas estas ações afim evitar que o material seja conduzido para fora da poligonal licenciada.
5. Uma via deste relatório deverá ser levada ao conhecimento do Responsável Técnico para providências citadas acima.
6. A seguir, tem-se imagens obtidas no momento da vistoria:

1 PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO  SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA	2 NOTIFICAÇÃO	3 Nº 3602 FI. 124
6 NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TERCEIRO LTDA	4 DATA DA NOTIFICAÇÃO 13/06/2017	5 CARIMBO CNPJ OU CPF 07.785.424/0001-58
8 FILIAÇÃO LOPES ALMEIDA MANOEL	7 CNPJ OU CPF	
9 NATURALIDADE	10 C. IDENTIDADE/CNTPS	
11 ENDEREÇO AV. BRASIL S/N		12 TELEFONE
13 BAIRRO/DISTRITO CAROLINA	14 MUNICÍPIO S. DO LIVRAMENTO	15 CEP UF RS
16 O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL		
17 MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO APRESENTAR RELATÓRIO DE AÇÕES REFERENTES AO RELATÓRIO DE MA 0244/2017 (CÓPIA EM ANEXO) EM PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS.		
18 NOME DO NOTIFICANTE NILSON MALWOS	19 ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO	
20 RE / MATRÍCULA FA4825	21 Recebido a presente em 13/06/2017	
22  Assinatura do Notificante	 Assinatura do Notificado	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
 "Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
 (Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
 Secretaria Municipal de Planejamento – SEPLAMA
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE – DEMA

1-IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR:

NOME / RAZÃO SOCIAL *: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA - INOVAR		
End.: rua/av *: RUA PRIMEIRO DE MARÇO		n° *: 433
Bairro *:	CEP *: 93.010-210	Município *: SÃO LEOPOLDO
Telefone *: (51) 9644-1224		e-mail: luisotaviohabitacao@gmail.com

2-IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/ EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL	Nome Fantasia: LOTEAMENTO MANOELA
End.: rua/av.: AVENIDA BRASILIA	n°
Bairro: CAROLINA	CEP: 97.577-000
Telefone p/ contato: 055 999278325	Município: SANTANA DO LIVRAMENTO
e-mail: barbaras.ambiental@gmail.com	

3- MOTIVO DA SOLICITAÇÃO:

Atendimento à notificação nº 3602/2017 do Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA de Sant'Ana do Livramento.

Sant'Ana do Livramento, RS, 04 de julho de 2017.

Barbara S. Lopes
 Barbara Stecker Lopes
 Eng. Ambiental

Em atendimento à solicitação número 3602/2017 e ao respectivo Relatório de Vistoria de número 0244/2017 elaborado pelo Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA, foi realizado um diálogo com os representantes das equipes de construção com o objetivo de sensibilizá-los quanto ao correto descarte dos resíduos sólidos de modo a evitar a contínua disposição inadequada dos mesmos.

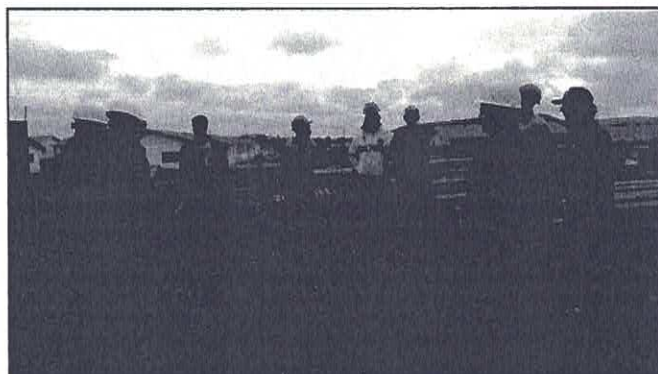


Figura 1 - Diálogo com os representantes das áreas onde foi abordada a temática dos resíduos sólidos.

Foram disponibilizados dois colaboradores para executar o recolhimento dos resíduos sólidos urbanos, como embalagens plásticas, papéis e marmitas, presentes no canteiro de obras.

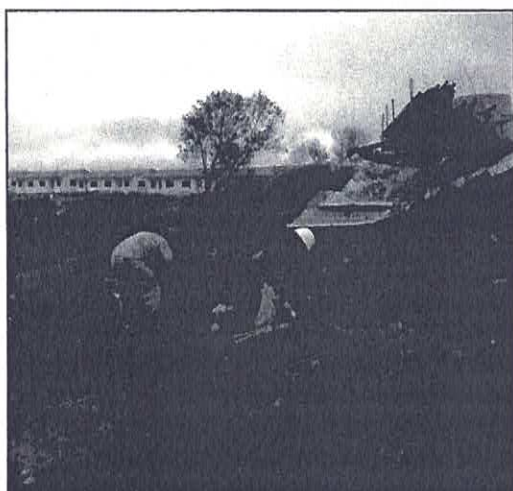


Figura 2 – Remoção manual dos resíduos dispostos inadequadamente no canteiro de obras.



Figura 3 – Recolhimentos dos resíduos sólidos urbanos no canteiro de obras.

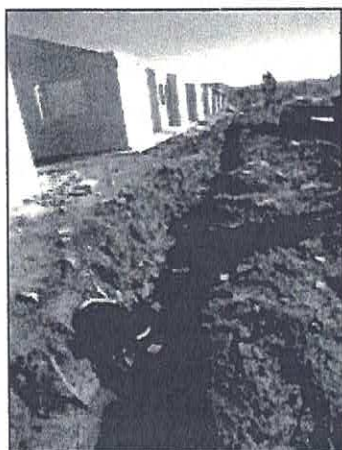


Figura 4 – Retrato tirado antes da limpeza.

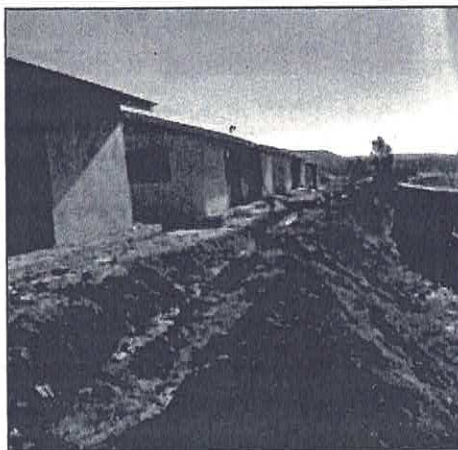


Figura 5 - Registro após a limpeza.

Os resíduos sólidos recolhidos estão sendo acondicionados em sacos plásticos e armazenados em área temporária para posterior envio a estação de transbordo da ANSUS. Visto a presença de cães no local, esta forma de acondicionamento não se mostrou eficiente, uma vez que os sacos plásticos são muito frágeis foi solicitado para que a construtora providencie a utilização de sacaria mais resistente.



Figura 6 - Depósito temporário de resíduos sólidos urbanos.

Em atendimento ao item 4 do Relatório de Vistoria de número 0244/2017, foi constatado que a deposição de terra no local está sendo utilizada para o aterramento dos lotes, e conforme a última modificação do projeto aprovado (em anexo) o terreno à jusante pertence à polygonal loteamento.

151
0



Figura 7 - Aterro dos lotes.

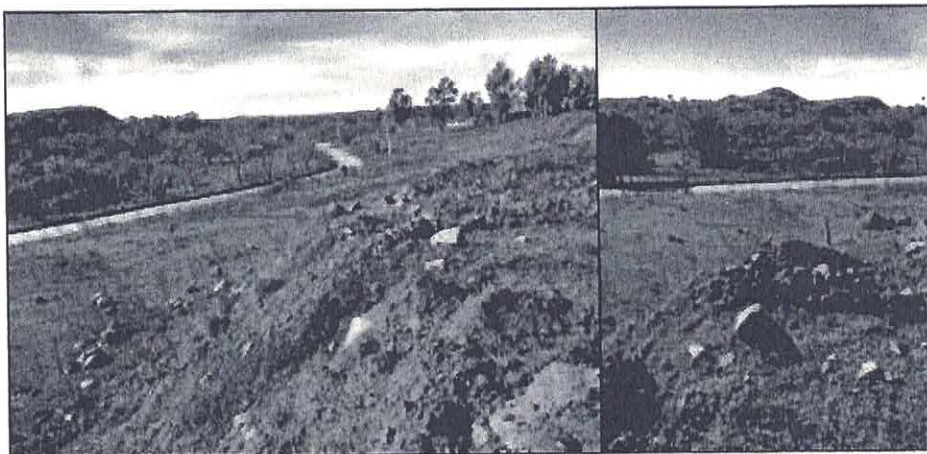


Figura 8 – Estaca demarcando o limite do avanço do aterro.

Em anexo, seguem os comprovantes de destinação de resíduos do mês de maio, data dos últimos carregamentos para a ANSUS, a imagem do projeto urbanístico aprovado e a Ata da reunião realizada com os responsáveis pelas equipes.

Ficamos a disposição para demais esclarecimentos.

152
②

NAME: [illegible]
ADDRESS: [illegible]
CITY: [illegible]
STATE: [illegible]
ZIP: [illegible]
DATE: [illegible]
TIME: [illegible]
FROM: [illegible]
TO: [illegible]
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]

NAME: [illegible]
ADDRESS: [illegible]
CITY: [illegible]
STATE: [illegible]
ZIP: [illegible]
DATE: [illegible]
TIME: [illegible]
FROM: [illegible]
TO: [illegible]
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]

NAME: [illegible]
ADDRESS: [illegible]
CITY: [illegible]
STATE: [illegible]
ZIP: [illegible]
DATE: [illegible]
TIME: [illegible]
FROM: [illegible]
TO: [illegible]
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]

NAME: [illegible]
ADDRESS: [illegible]
CITY: [illegible]
STATE: [illegible]
ZIP: [illegible]
DATE: [illegible]
TIME: [illegible]
FROM: [illegible]
TO: [illegible]
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]

NAME: [illegible]
ADDRESS: [illegible]
CITY: [illegible]
STATE: [illegible]
ZIP: [illegible]
DATE: [illegible]
TIME: [illegible]
FROM: [illegible]
TO: [illegible]
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]

NAME: [illegible]
ADDRESS: [illegible]
CITY: [illegible]
STATE: [illegible]
ZIP: [illegible]
DATE: [illegible]
TIME: [illegible]
FROM: [illegible]
TO: [illegible]
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]

31	231,45				
32	231,45				
33	231,45				
34	231,45				
35	231,45				
36	231,45				
37	231,45				
38	231,45				
39	231,45				
40	231,45				
41	231,45				
42	231,45				
43	231,45				
44	262,30				
TOTAL	9.998,62				
		NOTES	58.859,99m ²	49,36%	
		ÁREAS INSTITUCIONAIS	13.517,08m ²	11,33%	
		ÁREAS VERDES	12.533,13m ²	10,51%	
		VIAS PÚBLICAS	34.342,17m ²	28,80%	
		TOTAL	119.252,27m ²	100,00%	

ÁREA TOTAL: 119.252,27m²
MATRÍCULA Nº 41132

Fl. 150

Func. 153

MODIFICAÇÃO DE PROJETO

REF. MUN. DE SANTANA DO LIVRAMENTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
PROVADO-LICENCIADO
S/Nº 235119 em 20/01/12
P. 232610

Sibele Rosadilla
ARQUITETA E URBANISTA
CAU A 27594-8

TERMO DE COMPROMISSO



Minha Casa Minha Vida II
Entidades



INOVAR
Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho Ltda.

Inovar
Cooperativa de Habitação, Produção e Trabalho Ltda.
End.: Rua dos Andradas 129 - Galeria Planeta Sul - 11, Tel.: (55) 32434424

Loteamento Manoela

Avenida Brasília S/N - Parque do Sol - Santana do Livramento

PROPRIETARIO:

José Ermindo Da Silva Aguiar

DATA:

NOV/2016

PROJETO: URB

Projeto Urbanístico - Alteração da Implantação

PRANCHA:

01

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Luiz Eduardo Felix Carpe
Arquiteto e Urbanista - CAU A42087-5

DESENHO:

ESCALA:

1:1000

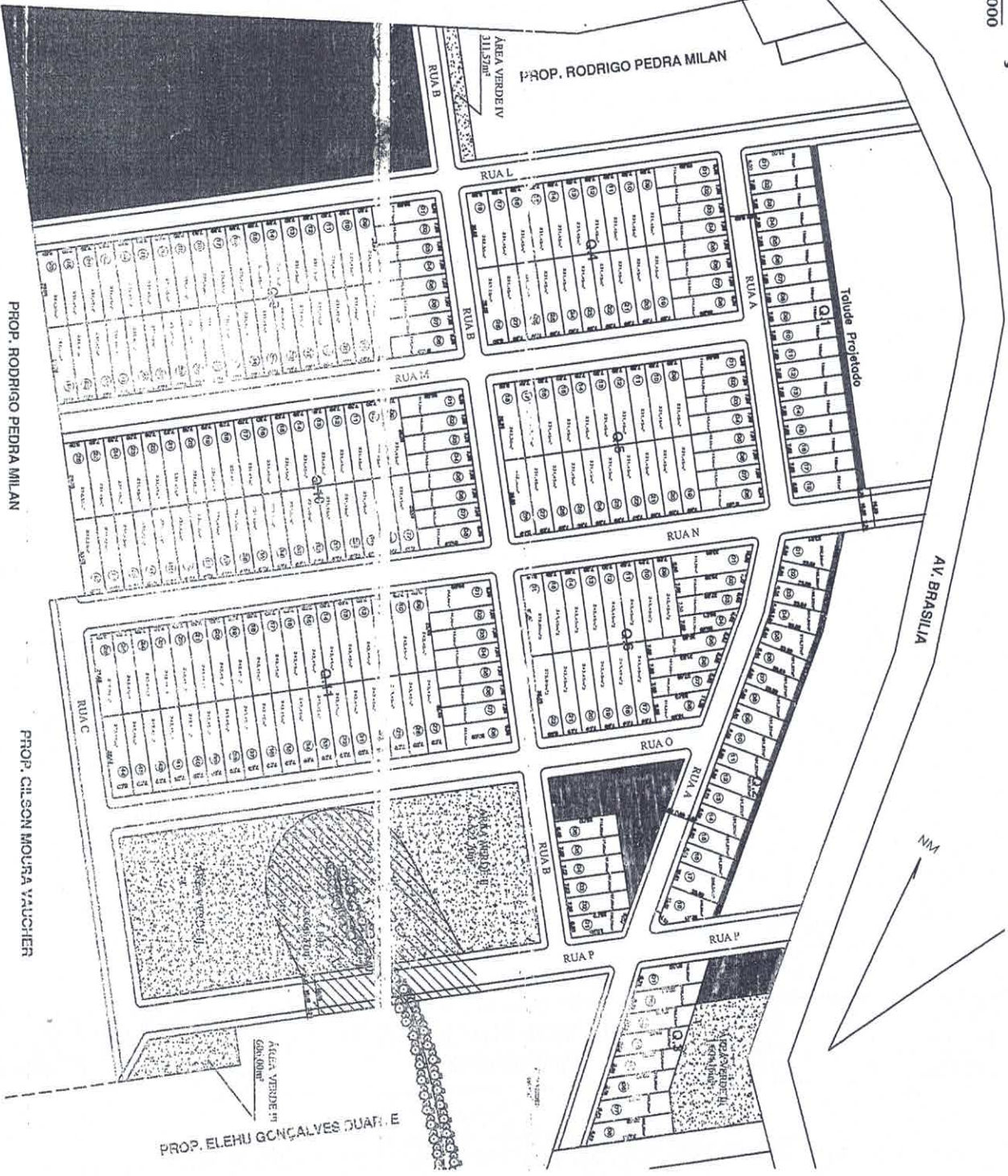
ÁREA:

119.252,27 m²

Implantação
Escala 1:1000

PROP. G. SPAR DA SILVA CAPI. HEIRA

PROP. RODRIGO PEDRA MILAN



PROP. RODRIGO PEDRA MILAN

PROP. CILSON MOURA VAUCHIER

PROP. ELEHU GONÇALVES DUARTE

Fl. 132

Func.:

ATA 14

155
8

ATA DE REUNIÃO

DATA:

27/06/14

CLIENTE/OBRA

LOTEAMENTO MANOELA

REFERÊNCIA:

REUNIÃO SEMANAL

EMITIDO POR:

FERNANDO M. MOUTON

PARTICIPANTES

VISTO

EMPRESA

FERNANDO M. MOUTON

P

BINOTO

Valmir Soares

Ivanildo Mendes

P. M. L. S.

Projetos de Engenharia

VALÉRIO KOSKOSKI

GERALDO TROVIANI

Barbara S. Lopes

Cláudio Queiroz

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

Ricardo M. Alves

BINOTO

Eng. Ambiental

P
P
PP
P
P

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

BINOTO

ITEM

DESCRIÇÃO

DATA

RESPONSÁVEL

01

SABENTAMOS QUE NA SEMANA SEGUINTE
HAVERÁ MEDIÇÃO E QUE TODOS OS EM-
PREITEIROS DEVERÃO DAR ANDAMENTO
NOS SEUS SERVIÇOS, PRINCIPALMENTE
AS EQUIPES DE CERÂMICA E TELHADO.

02

NOVAMENTE, ADVERTIMOS QUE TODOS
DEVEM ATENÇÃO A PRODUÇÃO SEM ESQUE-
CER DA QUALIDADE DOS SEUS SERVIÇOS,
VISTO QUE AOS QUE NÃO ESTIVEREM PRESENTES
NO DIA DA MEDIÇÃO NÃO FARÃO PARTE DA
PLANILHA DE MEDIÇÃO DO EMPREITEIRO.

03

A ENF. AMBIENTAL BARBARA ORIENTA
E REDE MAIS UMA VEZ A COLABORAÇÃO
DE TODOS PARA QUE NÃO DEIXEM RESÍDUOS
GERADOS DOS SERVIÇOS E TAMBÉM DE ALIMENTA-
ÇÃO (RES. ORÇAMENTOS).
DEVEDO CADA UM SEPARAR O SEU RESÍDUO
DA CONSTRUÇÃO PRINCIPALMENTE PARA QUE
FAZAMOS A SEPARAÇÃO E POSTERIORMENTE
A ORIENTAÇÃO/EMPRESA COLETORES DE RESÍDUOS.

ENVIAR CÓPIA PARA PARTICIPANTES

FOLHA:

P
P
P

01

1. PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE - SEPLAMA DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - DEMA		2. NOTIFICAÇÃO		3. Nº 3882	
4. DATA DA NOTIFICAÇÃO 06/10/12		5. CARIMBO CNPJ OU CPF			
6. NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL) COOPERATIVA DE HABITAÇÃO E					
7. CNPJ OU CPF 07785424/0001-58				8. FILIAÇÃO	
9. NATURALIDADE		10. C. IDENTIDADE/CNTPS			
11. ENDEREÇO AV. BRASILIA S/N		12. TELEFONE			
13. BAIRRO/DISTRITO CAROLINA		14. MUNICÍPIO S. DO LIVRAMENTO		15. CEP	UF RS
16. O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL					
17. MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO Deverão ser cumpridos os itens 31, 33 e 35 do LI-00216/2015, no prazo de 10 (DEZ) DIA e apresentar relatório a este Departamento. Providenciar de forma imediata contenciosos, a fim de evitar o carregamento de material para fora da poligonal licenciada.					
18. NOME DO NOTIFICANTE Elisene Flores		19. ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO Rte. de Setembro, 515			
20. RE / MATRÍCULA 14.831		21. Recebido a presente em 06/10/12			
22. Assinatura do Notificante		Assinatura do Notificado			

Fl. 154
Func.:
157
8

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009) Secretaria Municipal de Planejamento – SEPLAMA
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE – DEMA

1- IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR

NOME/RAZÃO SOCIAL*: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA – INOVAR		
End.: rua/av *: RUA PRIMEIRO DE MARÇO	nº *: 443	
Bairro *:	CEP *: 93.010-210	Município *: SÃO LEOPOLDO
Telefone *: (51) 99644-1224	e-mail: luisotaviohabitacao@gmail.com	

2- IDENTIFICAÇÃO DA ATIVIDADE/EMPREENDIMENTO:

Atividade: 3414,11 – LOTEAMENTO RESIDENCIAL	Nome Fantasia: LOTEAMENTO MANOELA	
End.: rua/av *: AVENIDA BRASILIA	nº	
Bairro *: CAROLINA	CEP *: 97.577-000	Município *: SANTANA DO LIVRAMENTO
Telefone p/ contato: 051 99910-2536	e-mail: eng.geraldo@grupobinotto.com.br	

3- MOTIVO DA SOLICITAÇÃO

Segue o solicitado na notificação nº 3882 do Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA de Sant'Ana do Livramento, relatório de limpeza do entorno em cumprimento aos itens 31; 32 e 35 da LI – 00216/2015.



Conforme foi solicitado na notificação de nº 3882, está sendo realizada limpeza com recolhimento dos resíduos sólidos gerados espalhados no canteiro de obras, dentro da poligonal licenciada.

Os resíduos estão sendo recolhidos e armazenados em local provisório com o intuito da separação para posterior destinação correta, sendo esta coleta municipal ou mesmo empresa autorizada localizada no município.

Figura 1



Acima se visualiza a poligonal destacada com carreamento de material para dentro da mesma, onde esta se encontra nomeada como "Área Institucional I" de acordo com o Projeto de Implantação e Urbanização aprovado pelo setor de Planejamento da Prefeitura Municipal de Sant'Ana do Livramento. Logo o material ainda encontra-se dentro da poligonal licenciada.

Figura 2



Fundo de lotes da Quadra 10, onde havia resíduos acumulados.

[Handwritten signature]

Figura 3



Frente de lotes das Quadras 09 e 10, onde foram recolhidos os resíduos e prosseguimento de execução da pavimentação e passeios públicos, diminuindo o carreamento de materiais e erosões.

Figura 4



Armazenamento provisório dos resíduos para posterior descarte (forro pvc, papelão, plástico, aço)

[Handwritten signature]

Figura 5



Separação de resíduos, plástico e papelão.

Figura 6



Carregamento dos resíduos em caminhão manualmente para descarte.

Figura 7



Comprovantes de recebimento de resíduos por kg na empresa Ansus.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente
Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA

RELATÓRIO DE VISTORIA DEMA n.º 0218/2018

Sant'Ana do Livramento, 22 de maio de 2018.

Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA – Meio Físico/Químico.

I - ATIVIDADE: LOTEAMENTO MANOELA - MONITORAMENTO

Processo Administrativo Nº **008910/2015** datado de 17/08/2015.

Requerente: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. INOVAR, CNPJ/MF:07.785.424/0001-58 . Foi realizada vistoria no local em 21/05/2018 no local da obra, sendo constatando o que segue:

1. Foi realizada vistoria para observar as ações executadas pelo empreendedor com base nas condicionantes ambientais estabelecidas na LI- 00216/2015.
2. Constatou-se que a licença de instalação acima referida está vencida, pois a validade expirou em 25/11/2017.
3. Na entrevista com o engenheiro civil residente fomos informados que a fase de alvenaria está 100% concluída;
4. A fase de infra-estrutura e vias de circulação está faltando somente 800 metros de calçamento de um total aproximado de 14.000 metros lineares;
5. O sistema pluvial está 80% concluído, faltando terminar as tubulações na área próximo a avenida Brasília .
6. Foi adquirido o terreno para instalação da ETE – Estação de Tratamento de Esgoto, que deverá iniciar a construção no próximo mês.
7. Verificou-se que há muito resíduo originado da obra que necessita de destinação adequada. São principalmente restos de madeira, pallets e restos de materiais compostos de PVC.
8. Estes materiais estão armazenados em desconformidade com a legislação , pois embora segregados, não estão condicionados em baias para este fim.
9. Falta a destinação adequada para estes resíduos.
10. Com a canalização das águas pluviais ainda em fase de conclusão, ocorreu o alagamento da Av. Brasília pois ainda não há a finalização do esgotamento fluvial.

FOTOS:



Imagens 1,2 e 3: Se observa o armazenamento inadequado de resíduos sólidos da obra.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"

(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA

Fl. 160
Func.:

RELATÓRIO DE VISTORIA DEMA n.º 0218/2018

Sant'Ana do Livramento, 22 de maio de 2018.

Departamento Municipal de Meio Ambiente – DEMA – Meio **Físico/Químico**.

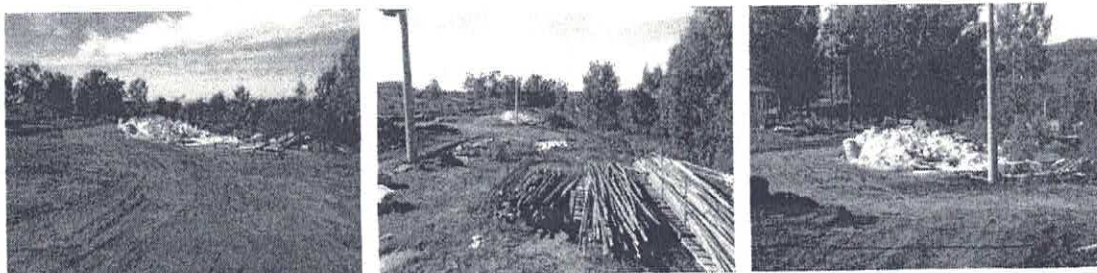
I - ATIVIDADE: LOTEAMENTO MANOELA - MONITORAMENTO

Processo Administrativo Nº **008910/2015** datado de 17/08/2015.

Requerente: COOPERATIVA DE HABITAÇÃO, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA. INOVAR, CNPJ/MF:07.785.424/0001-58 . Foi realizada vistoria no local em 21/05/2018 no local da obra, sendo constatando o que segue:

1. Foi realizada vistoria para observar as ações executadas pelo empreendedor com base nas condicionantes ambientais estabelecidas na LI- 00216/2015.
2. Constatou-se que a licença de instalação acima referida está vencida, pois a validade expirou em 25/11/2017.
3. Na entrevista com o engenheiro civil residente fomos informados que a fase de alvenaria está 100% concluída;
4. A fase de infra-estrutura e vias de circulação está faltando somente 800 metros de calçamento de um total aproximado de 14.000 metros lineares;
5. O sistema pluvial está 80% concluído, faltando terminar as tubulações na área próximo a avenida Brasília .
6. Foi adquirido o terreno para instalação da ETE – Estação de Tratamento de Esgoto, que deverá iniciar a construção no próximo mês.
7. Verificou-se que há muito resíduo originado da obra que necessita de destinação adequada. São principalmente restos de madeira, pallets e restos de materiais compostos de PVC.
8. Estes materiais estão armazenados em desconformidade com a legislação , pois embora segregados, não estão condicionados em baias para este fim.
9. Falta a destinação adequada para estes resíduos.
10. Com a canalização das águas pluviais ainda em fase de conclusão, ocorreu o alagamento da Av. Brasília pois ainda não há a finalização do esgotamento fluvial.

FOTOS:



Imagens 1,2 e 3: Se observa o armazenamento inadequado de resíduos sólidos da obra.

Fl. 101

Func.:



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE
PLANEJAMENTO E MEIO
AMBIENTE - SEPLAMA
DEPARTAMENTO MUNICIPAL
DE MEIO AMBIENTE - DEMA

NOTIFICAÇÃO

Nº 3921

4 DATA DA NOTIFICAÇÃO
21/05/18

5 CARIMBO CNPJ OU CPF

6 NOME DO NOTIFICADO (OU RAZÃO SOCIAL)

COP. DE INDÚSTRIA, PRODUÇÃO E TRABALHO LTDA

7 CNPJ OU CPF

07.785.424/000-8

8 FILIAÇÃO

9 NATURALIDADE

10 C. IDENTIDADE/CNTPS

11 ENDEREÇO

AV. SANTANA S/N

12 TELEFONE

13 BAIRRO/DISTRITO

CAROLINA

14 MUNICÍPIO

S. DO LIVRAMENTO

15 CEP

UF

RS

16

O NÃO ATENDIMENTO DO PRESENTE PODERÁ CONSTITUIR CRIME DE
DESOBEDIÊNCIA, CONFORME O ARTIGO 330 DO CÓDIGO PENAL

17 MOTIVO DA NOTIFICAÇÃO

PROMOVER REGULARIZAÇÃO REFERENTE A
LICENÇA AMBIENTAL.PROMOVER DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS GERADOS NO
EMPRESAMENTO.

PRazo : 20 (Vinte) DIAS

18 NOME DO NOTIFICANTE

NILSON MOLINOS

19 ENDEREÇO DE APRESENTAÇÃO

TV. NIM UNDEC. 55

20 RE / MATRÍCULA

F. 11705

21 Recebido a presente em 21 / 05 / 2018

22

Assinatura do Notificante

Assinatura do Notificado

Para conhecimento
Em anexo notificações Nº 3602, fl. 147.

Fl. 147
Fung.:

Em: 13/6/2017
Elisara
14.831

Para conhecimento:
Em anexo documentação em atendimento
a notificações Nº 3602, sendo: Identificação
do empreendedor, relatório, recibos de
entrega de resíduos, cópia Projeto Urbanístico
e Ata de reuniões, fls. 148 a 155.

Em: 4/7/2017
Elisara
14.831

As notificações:

- Foi realizada visita e constatação
fundamentando nos itens 31, 32 e 35
da Licença de Instalação LP-00216/2017
emitida por Eventon Luiz P. Meira
GEOLOGO
matrícula - 15083

Para conhecimento:
Emitida Notificação Nº 3882, fl. 156.

Em: 6/10/17

Elisara Flores
Fls. Ambiental
14.831

RECEBIDO EM