



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO  
**Secretaria Municipal de Administração**

PMSA OF Nº 340/2024

Sant'Ana do Livramento, 08 de maio de 2024.

Senhor Presidente:

Apraz-nos cumprimentar Vossa Excelência e, na oportunidade, em atenção ao “Pedido de Informação nº 136/2024”, de autoria do Vereador Rafael de Castro, encaminhar, em anexo, as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Planejamento.

Sendo o que tínhamos para o presente, aproveitamos a oportunidade para manifestar protestos de consideração e apreço.

  
**EVANDRO GUTEBIER MACHADO**  
Prefeito Municipal em Exercício

Exmo. Sr.

**Ver. LÍDIO DE AZEVEDO MENDES**

M.D Presidente da Câmara Municipal de Vereadores

Sant'Ana do Livramento – RS.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE**

PROTOCOLADO	1848
ENTRADA EM	08/05/2024
SAÍDA EM:	
DESTINO:	

Santana do Livramento, 08 de maio de 2024.

**Memorando nº 122/2024/SEPLAMA**  
**Da: Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente**  
**Para: Secretaria de Administração**

**Assunto:** Pedido de Informação 136/2024

Prezados,

Ao cumprimentá-los cordialmente, encaminho, em anexo, Memorando nº 090/2024 do Departamento de Plano Diretor – DPD em resposta ao pedido supramencionado.

Certos de sua compreensão, expressamos nossa consideração e apreço.

Atenciosamente,

**Paulo Ricardo Flores Ecóten**  
**Secretário de Planejamento e Meio Ambiente**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE  
DEPARTAMENTO DE PLANO DIRETOR

**Memorando nº 090/2024 - DPD**

Sant'ana do Livramento, 07 de Maio de 2024.

**De:** Departamento de Plano Diretor

**Para:** Gabinete SEPLAMA

**Assunto:** Resposta ao PI nº 136/2024 – Vereador Rafael de Castro.

Sr Secretário

Na oportunidade em que a saúdo atenciosamente, venho, por meio deste, encaminhar cópia da matrícula da área em questão e informara que não há no DPD projeto para o local.

Atenciosamente.

Eng.ª Elda Nicolini  
Diretora DPD



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

Bel. Terezinha Thalheimer Moraes - Oficial  
Bel. Joslaine Valzelir de Menezes Santos - Substituta

## CERTIDÃO

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

40827

MATRÍCULA



Registro de Imóveis da Comarca de Sant'Ana do Livramento  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO-GERAL

SANT'ANA DO LIVRAMENTO, 28 DE Julho DE 2011

FLS.

01

MATRÍCULA

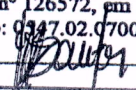
40827

**IMÓVEL:** UM TERRENO, situado nos subúrbios desta cidade, no Povo Novo do Armour, lugar denominado "Morada da Colina", medindo 165,10 metros de frente para a rua Barbara Maix; pelo lado direito mede uma linha com três segmentos, o primeiro mede 109,05 metros e linda com a rua Joel Amaral, o segundo mede 69,08 e o terceiro mede 27,09 metros e linda com a rua Manuel Cabeda Peres, pelo lado esquerdo mede 81,39 metros e linda com a rua Silvio Ribeiro, nos fundos mede 163,04 metros e linda com o lote 01 do mapa, de propriedade da Prefeitura Municipal, perfazendo um total de área de 24.948,92m², localizado no Setor 25, Quadra 57, Lote 02 do Cadastro Imobiliário da Cidade, e Lote 02 do Mapa.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO.

**REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2 de Registro Geral, matrícula nº 19.159, sob AV-2-19.159, em 28/07/2011. Protocolado sob nº 126572, em 26/07/2011.

E=R\$11,60. Selo: 0347.02.700003.02526 - R\$ 0,30

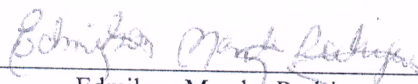
A Substituta:  Joslaine Valzelir de Menezes Santos.



CONTINUA NO VERSO

Certifico que a presente cópia é fiel do Registro Geral existente neste Ofício. O referido é verdade e dou fé.  
Eu, Edmilson Mendes Rodrigues, Escrevente Autorizado em exercício do Ofício do Registro de Imóveis, a autentico e assino.

Sant'Ana do Livramento, 25 de Abril de 2018-16: 13: 46

  
Edmilson Mendes Rodrigues  
Escrevente Autorizado

Emol Total: R\$25,90 / Certidão 1 página: R\$8,40 (0547.01.1700001.30517 = R\$1,40)  
Busca em livros e arquivos: R\$8,70 (0547.01.1700001.30515 = R\$1,40)  
Processamento eletrônico de dados: R\$4,60 (0547.01.1700001.30516 = R\$1,40)

